**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение работ**

**2. Ведомость видов и объёмов работ.**

| **№ п/п** | **Наименование работ** | **Ед. изм.** | **Объём** | **Примечание** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Электромонтажные работы** |
|  | Монтаж кабеля ВВГнг(A)-LSLTx 3х2,5ок(N,PE)-1 накладными скобами | 100 м2 | 8 | За существующими подвесными потолками, схему прокладки составить и согласовать с Заказчиком до выполнения работ. |
|  | Монтаж кабеля ВВГнг(A)-LSLTx 3х4ок(N,PE)-1 накладными скобами (тип 1) | 100 м2 | 0,4 | За существующими подвесными потолками, схему прокладки составить и согласовать с Заказчиком до выполнения работ. |
|  | Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток 32 А | Шт | 1 | Монтаж выполнить в существующем электрическом щите, предусмотреть подключение от шин медными перемычками |
|  | Монтаж и подключение тепловой завесы 6 кВт | Шт | 1 |  |
|  | Монтаж настенного регулятора температуры тепловой завесы 6 кВт | Шт | 1 |  |
|  | Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток 16 А | Шт | 4 | Монтаж выполнить в существующем электрическом щите, предусмотреть подключение от шин медными перемычками |
|  | Монтаж кабеля ВВГнгFRLSТх 3х1,5 (N,PE)-1 накладными скобами (тип 2) | 100 м | 1,2 | За существующими подвесными потолками, схему прокладки составить и согласовать с Заказчиком до выполнения работ. |
|  | Подключение противопожарных клапанов | Шт | 16 | Разработать и согласовать схему работы противопожарных клапанов |
| **Сантехнические работы** |
|  | Установка клапан балансировочный  | Шт | 6 | Врезка в существующую систему |
|  | Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы | 1000 м3 | 3 |  |
|  | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром до 50 мм | 100 м2 | 0,025 |  |
|  | Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм | 100 м2 | 0,025 | Разработать и согласовать схему прокладки |
| **Обустройство дверей** |
|  | Укладка металлического декоративного накладного порога | 100 м2 | 0,21 |  |
|  | Обустройство откосов внутренних и наружных дверных блоков при толщине стен до 60 см с обеих сторон | Шт | 37 | В каждом помещении краску подобрать в цвет существующих стен |
|  | Сплошное выравнивание штукатурки стен полимерцементным раствором при толщине намета до 10 мм | 100 м2 | 0,17 |  |
|  | Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску | 100 м2 | 0,17 |  |
|  | Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону тиснеными и плотными | 100 м2 | 0,17 |  |
|  | Вторая окраска стен, оклееных стеклообоями, красками | 100 м2 | 0,17 | В каждом помещении краску подобрать в цвет существующих стен |
|  | Облицовка стен по системе «КНАУФ» по одинарному металлическому каркасу из потолочного профиля гипсокартонными листами (С 623) одним слоем с дверным проемом | 100 м2 | 0,17 | Внутренне обрамление откосов дверей 37 шт  |
|  | Установка и крепление наличников | 100 м коробок блоков | 1,45 |  |
|  | Установка уголков ПВХ на клее | 100 пм | 1,25 |  |
| **Общестроительные работы** |
|  | Смена стекол толщиной 4-6 мм в металлических переплетах на штапиках по замазке при площади стекол до 1,0 м2 | 100 м2 | 0,04 |  |
|  | Замена стеклопакетов в пластиковых окнах | 100 м2 | 0,02 |  |
|  | Ремонт существующих окон | Шт | 10 |  |
|  | Установка вентиляционных клапанов для оконных блоков | Шт | 7 |  |
|  | Устройство плинтусов поливинилхлоридных на винтах самонарезающих | М | 1200 | Цвет плинтусов согласовать. В зависимости от напольного покрытия |
|  | Устройство подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля | 100 м2 | 3,23 |  |
|  | Разборка облицовки из панелей МДФ | 100 м2 | 0,5 |  |
|  | Установка противопожарного окна | Шт | 1 | Выполнить соединение с существующим противопожарным окном.  |
|  | Облицовка стен по системе «КНАУФ» по одинарному металлическому каркасу из потолочного профиля гипсокартонными листами (С 623) одним слоем с оконным проемом | 100м2 стен (за вычетом проема) | 0,33 |  |
|  | Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску | 100 м2 | 0,5 |  |
|  | Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону тиснеными и плотными | 100 м2 | 0,5 |  |
|  | Вторая окраска стен, оклееных стеклообоями, красками | 100 м2 | 0,5 | Цвет согласовать по каждому кабинету в отдельности |
|  | Разборка кирпичных стен | м3 | 0,4 |  |
|  | Разборка покрытий полов из керамических плиток | 100 м2 | 0,05 |  |
|  | Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм (демонтаж (разборка) сборных бетонных и ж\б конструкций) | 100 м2 | 0,005 |  |
|  | Устройство стяжек из выравнивающей смеси типа «Ветонит» 5000, толщиной 5 мм | 100 м2 | 0,05 |  |
|  | Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей по кирпичу и бетону | 100 м2 | 0,05 |  |
|  | Простая окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов | 100 м2 | 0,01 |  |
|  | Разборка лотков, решеток, затворов из полосовой и тонколистовой стали | Т конструкций | 0,05 |  |
|  | Разборка облицовки из гипсокартонных листов стен и перегородок | 100 м2 | 0,02 |  |
|  | Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3 м2 | 100 м2 | 0,036 |  |

**3. Требования к товарам (материальным ресурсам),**

**используемым при выполнении работ (функциональные, технические, качественные, эксплуатационные характеристики)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование товара (материального ресурса)** | **Функциональные, технические, качественные, эксплуатационные характеристики** |
|  | Окно противопожарное | С открыванием, двухкамерный стеклопакет 6 стс-6-(6 стс-1-6 стс)-6-6 стс, порошковая окраска RAL9003, должно быть с механическим замком. Цифровой показатель в обозначении предела огнестойкости в соответствии с ГОСТ 30247.0-94: более 15, огнеупорный профиль ФОТОТЕХ СТОПФАЕР |
|  | Подвесной потолок типа «Армстронг Ритейл» или эквивалент | Размер плиты: не менее 595х595 мм и не более 600х600 мм; толщина плиты: более 11 мм и менее 14 мм; светоотражение: не менее 87%; класс пожарной опасности: КМ1; вес плиты на м2: не более 2,6 кг. |
|  | Тепловая завеса | Габаритные размеры: ширина – не более 230 мм, высота – не более 230 мм, длина – более 900 мм и менее 1050 мм; мощность: не менее 5,5 кВт; масса: не более 20 кг; количество режимов мощности – болеe двух; производительность: не менее 1500 м3/ч |
|  | Кабель тип 1\* | Количество жил: не менее 3; сечение жилы – 4 мм2; Материал изоляции: ПВХ пониженной пожарной опасности с низкой токсичностью продуктов горения; материал жилы – медь; напряжение – более 660 В; Материал оболочки: ПВХ пониженной горючести не токсичный; форма жилы: секторная или круглая. Соответствие ГОСТ 31996-2012. |
|  | Кабель тип 2\* | Количество жил: 3; сечение жилы – 1.5 мм2; Материал изоляции: ПВХ пониженной пожарной опасности с низкой токсичностью продуктов горения; материал жилы – медь; напряжение – более 660 В; Материал оболочки: ПВХ пониженной горючести не токсичный огнестойкий; Диапазон рабочих температур: от не менее -50 С до не менее +50 С. Соответствие ГОСТ 31996-2012. |
|  | Выключатель автоматический MVA20-1-032-C или эквивалент | Номинальный ток: не менее 32 А; число полюсов: 1; номинальная отключающая способность: более 4000 А; степень защиты: не менее IP20. |
|  | Блок дверной | Материал: ПВХ; Наличие механического замка. |
|  | Краска водоэмульсионная | Состав: на акриловом связующем, содержащая ионы серебра и фунгицидные добавки, защищающие поверхность от распространения бактерий и плесневых поражений; степень блеска: матовая; время высыхания: менее 36 часов; плотность: не болeе 1,5 г/см2; цвет – по согласованию с Заказчиком. |
|  | Плитка керамическая | Тип: напольная; ширина: не менее 300 мм; длина: не менee 300 мм; толщина: более 6 мм; тип поверхности - неглазурованная с антискользящим покрытием; соответствие ГОСТ 6787-2001 «Плитки керамические для полов. Технические условия» |
|  | Обои | Обои стеклотканевые износостойкие. Наличие покрытия с лицевой стороны, предназначенного для дальнейшей обработки; вид – однослойные; группа горючести – не ниже Г1; группа воспламеняемости – не ниже В1; плотность стекловолокна: более 110 г/м2. Цвет и фактура – по согласованию с Заказчиком. |
|  | Лист гипсокартонный | Вид листа в зависимости от свойств и области применения: обычные (ГКЛ); толщина: более 12 мм и менее 13 мм; соответствие ГОСТ 6266-97 «Листы гипсокартонные. Технические условия» |
|  | Клапан балансировочный ручной | Материал: латунь; назначение: для холодного и горячего водоснабжения и отопления; тип: проходной; тип соединения: резьба ВВ; диаметр: не менее 2 дюймов; максимальная рабочая температура: более 90 С; максимальное рабочее давление: не менее 20 Бар. |