**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

Выполнение работ по капитальному ремонту по обеспечению доступности для инвалидов и маломобильных граждан для нужд филиала № 6 Государственного учреждения – Краснодарского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации.

**1. Общие сведения**

**1.Заказчик:** Государственное учреждение - Краснодарское региональное отделение Фонда социального страхования Российской Федерации.

**2. Наименование работ:** капитальному ремонту по обеспечению доступности для инвалидов и маломобильных граждан для нужд филиала № 6 Государственного учреждения – Краснодарского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации.

Работы должны строго соответствовать локально-сметным расчетам, требованиям государственных стандартов РФ, действующих строительных норм и правил:

- Федеральному закону «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» № 123-ФЗ от 22.07.2008 г.;

- Федеральному закону «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» №384-ФЗ от 30.12.2009 г.;

СНиП 21-01-97\* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» (Постановление Минстроя России от 13.02.1997 №18-7);

СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции» (Постановление Правительства РФ от 26.12.2014 №1521);

СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия» (Постановление Госстроя СССР от 04.12.1987 №280);

СНиП 31-06-2009 «Общественные здания и сооружения» (Приказ Минрегиона России от 01.09.2009 №390);

- ПУЭ, 7-е издание «Правила устройства электроустановок» (Приказ Минэнерго от 20.06.2003 г. № 242) и др.

Работы должны производиться с соблюдением действующих правил организации, производства и приемки строительных работ, правил охраны труда, противопожарной безопасности, охраны окружающей среды, зеленых насаждений и земли во время проведения работ, а также соблюдение природоохранительного и земельного законодательства.

Используемые для выполнения работ материалы должны соответствовать сметной документации, установленным нормам и требованиям, в том числе техническим регламентам и существующим в отношении конкретного товара нормативно-техническим документам (ГОСТу), действующим санитарным нормам и правилам (СНиПу), правилам пожарной безопасности. Все материалы должны быть новыми, сертифицированы. При приемки выполненных работ должны быть представлены сертификаты соответствия и другие документы, удостоверяющие качество используемых материалов, сертификат пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологическое заключение.

При выполнении работ Подрядчик обязан строго выполнять требования правил охраны труда и техники безопасности, обеспечивать надлежащее санитарное состояние места оказание услуг, обеспечить сохранность имущества филиала Заказчика. При нарушении вышеуказанных требований Подрядчик несет установленную законом ответственность.

Подрядчик обязан содержать место выполнения работ свободным от мусора, возникшего в результате работ, а также обеспечить своевременную их уборку. Вывоз мусора осуществляется силами и (или) средствами Подрядчика в установленном порядке. Подрядчик обязан обеспечить в процессе выполнения работ бесперебойное энергоснабжение объекта, а также возможность нормальной эксплуатации помещений, не относящихся к объекту ремонта, и функционирования всех коммуникаций для выполнения работниками своих функциональных обязанностей. Производство ремонтных работ производить в режиме работающей организации. В связи с чем, перемещение мебели, оргтехники, оборудования, затрудняющих производство работ в помещениях производить своими силами. Обеспечить укрывание всей мебели, оргтехники, оборудования, материалами, защищающими от загрязнения.

При обнаружении в ходе приемки выполненных работ недостатков в выполненной работе, Подрядчик обязан устранить все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет.

Датой приемки выполненных работ считается дата подписания филиалом Заказчика акта о приемки выполненных работ.

**3. Условия выполнения работы.** Выполнение работ должно осуществляться при продолжительности рабочего дня – не менее 8 часов, при 5-дневной рабочей неделе. Увеличение продолжительности рабочего дня и недели по согласованию с филиалом Заказчиком (в связи с проведением работ с повышенным шумом, производством малярных работ (сильный запах), загромождением проходов, коридоров, лестничных маршей в здании). Все работы должны выполняться без нарушения календарного плана выполнения работы, согласованного с филиалом Заказчиком. Подрядчик по согласованию с филиалом Заказчиком может досрочно сдать выполненную работу. Филиал Заказчик вправе досрочно принять и оплатить такую работу в соответствии с условиями государственного контракта.

**4. Место выполнения работ:**

Административное здание ГУ-Краснодарского регионального отделения Фонда социального страхования Филиала № 6 Российской Федерации по улице Бувина, д. 280, г. Темрюк, Краснодарский край, 353501

**5. Срок выполнения работ:** с момента заключения государственного контракта до 24.12.2018г., в соответствии с ведомостью объемов работ. После завершения работ, филиал Заказчика и Подрядчик оформляют акт о приемке выполненных работ (ф. КС-2) и справки о стоимости выполненных работ (ф. КС-3)

**6. Требования к безопасности выполнения работы и безопасности результатов работы.**

Подрядчик обязан непосредственно перед началом работ уведомить филиал Заказчика о начале производства работ.

Подрядчик должен разрабатывать внутренние правила безопасного ведения всех предусмотренных государственным контрактом работ, представляющих повышенную опасность и требующих обеспечения максимальной безопасности. Все используемые в производстве работ строительные машины, механизмы, инструмент, грузоподъемные механизмы и автотранспортные средства должны отвечать установленным требованиям по безопасности, иметь паспорта или иные документы проверки технического состояния и разрешенных сроков эксплуатации.

Охрана труда рабочих должна обеспечиваться выдачей необходимых средств индивидуальной защиты (каски, специальная одежда, обувь и др.), выполнением мероприятий по коллективной защите работающих (ограждения, освещение, защитные и предохранительные устройства). Организация места работы, должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения работ. Мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций - при производстве работ должны использоваться оборудование, машины и механизмы, предназначенные для конкретных условий.

Подрядчик должен обеспечивать персонал на случай возникновения на объекте нештатных ситуаций средствами связи, адресами и телефонами аварийных и медицинских служб, средствами первой помощи, средствами индивидуальной защиты, включая спецодежду и спецпитание.

Подрядчик обязан незамедлительно уведомить представителя филиала Заказчика о любом происшествии на объекте, в том числе повреждений или гибели имущества, гибели или увечья персонала и принимаемых мерах по скорейшему устранению последствий происшествия.

**7. Требования по энергетической эффективности материалов, применяемых при выполнении работ.** В соответствии с постановлением Правительства РФ от 31.12.2009 № 1221 «Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности товаров, работ, услуг, размещение заказов на которые осуществляется для государственных и муниципальных нужд», а также в соответствии с иными действующими нормативно-правовыми актами, направленными на повышение энергетической эффективности государственных учреждений.

**8. Требования по передаче заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работы.** После завершения работ Подрядчик обязан предоставить филиалу Заказчика экземпляр необходимой исполнительной документации, в частности:

- акт приемки выполненных работ (форма КС-2);

- справка о стоимости выполненных работ (форма КС-3);

- счет-фактуры, стоимость которых определена в локально-сметном расчете;

- сертификаты соответствия, сертификат пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологическое заключение на используемые для выполнения работ материалы;

- акты освидетельствования скрытых работ.

Подрядчик обязан передать филиалу Заказчика копии сертификатов соответствия, деклараций о соответствии на все материалы, которые подлежат обязательному подтверждению соответствия в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2009 № 982 «Об утверждении единого перечня продукции, подлежащей обязательной сертификации, и единого перечня продукции, подтверждение соответствия которой осуществляется в форме принятия декларации о соответствии», а также санитарно-эпидемиологические заключения, выданные в соответствии с Приказом Роспотребнадзора от 19.07.2007 № 224 «О санитарно-эпидемиологических экспертизах, обследованиях, исследованиях, испытаниях и токсикологических, гигиенических и иных видах оценок».

**9. Требования по объему предоставляемых гарантий качества на результаты работы.** Объем гарантии качества выполненных работ должно составлять 100%. Указанный срок должен исчисляться со дня подписания филиалом заказчика и подрядчиком акта приемки выполненных работ (форма КС-2). Гарантии качества работ должно распространяться на все конструктивные элементы и работы, выполненные Подрядчиком и привлеченными им субподрядчиками.

**10. Требования по сроку гарантий качества на результаты работы.** Гарантийный срок выполненных работ должно устанавливаться в размере не менее 12 (Двенадцати) месяцев с даты подписания Сторонами акта приемки выполненных работ (форма КС-2). Подрядчик должен гарантировать выполнение всех работ в соответствии со сметной документацией и действующими нормами Российской Федерации, соответствие качества используемых строительных и отделочных материалов, комплектующих изделий строительным нормам и правилам.

**11. Иные требования к работе и условиям ее выполнения.** Места временного складирования строительных материалов и мусора дополнительно должны согласовываться с филиалом Заказчика. После ежедневного окончания работ рабочее место должно быть убрано, строительные отходы вывезены Подрядчиком. В связи с тем, что работы будут производится в режимных помещениях филиала Заказчика Подрядчик, с момента начала выполнения работ, должны представлять филиалу Заказчика утверждённый список работников, а также схему расстановки работников по участкам работ, для согласования. Замена работников производиться только по согласованию филиалом Заказчика.

При подписании Государственного контракта Подрядчик должен предоставить на согласование Заказчику Локальный сметный расчет, составленный в соответствии с Ведомостью объемов работ Заказчика и утвержденный Подрядчиком, является приложением к контракту.

Все работы должны выполняться в соответствии с Ведомостью объемов работ филиала Заказчика и Локальным сметным расчетом, согласованным с филиалом Заказчиком и утвержденным Подрядчиком.