**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**Наименование объекта закупки**: Выполнение работ по капитальному ремонту фасада административного здания Государственного учреждения - регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации по Карачаево-Черкесской Республике.

Место выполнения работ: 369000, Российская Федерация, Карачаево-Черкесская Республика, г. Черкесск, улица Ворошилова, д.55

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование выполняемых работ** | **Ед. изм.** | **К-во** |
|  | **Раздел 1. Подготовительные работы** |  |  |
| 1 | Демонтаж внешнего блока мульти сплит-системы | шт. | 43 |
| 2 | Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для кладки облицовки | 100 м2вертикальной проекции для наружных лесов | 12,85*1285/100* |
|  | **Раздел 2. Наружная отделка** |  |  |
| 3 | Устройство вентилируемых фасадов с облицовкой плитами из керамогранита: с устройством теплоизоляционного слоя/ стены+откосы | 100 м2 облицовки | 10,14*1014/100* |
| 4 | Установка внешнего блока мульти сплит-системы /ранее демонтированных/ | шт. | 43 |
| 5 | Облицовка оконных проёмов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием | м2 | 263,5 |
| 6 | Облицовка дверных проёмов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с установкой наличников из оцинкованной стали с полимерным покрытием | м2 | 7,15 |

Срок выполнения работ: приступить в течение одного дня со дня заключения государственного контракта, продолжительность выполнения работ – 2 месяца.

**Ведомость объемов работ**:

 **Требования к качеству работ:**

- устойчивость поверхностей после производства ремонтных работ к внешним погодным условиям;

- сохранение целостности и неизменного внешнего вида в течение срока эксплуатации;

- отсутствие вредного воздействия на организм человека.

**Условия выполнения работ:**

Выполнять работы квалифицированными специалистами Подрядчика в строгом соответствии с требованиями технического задания государственного контракта, государственных стандартов Российской Федерации, правил по охране труда, по технике безопасности, по пожарной безопасности и электробезопасности, иных нормативных и методических документов в соответствии со СНиП:

- СНиП 31-06-2009 Строительные нормы и правила Российской Федерации. Общественные здания и сооружения;

- СНиП 12-03-2001 [Безопасность](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=46053&cwi=45) труда в [строительстве](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=46053&cwi=45). Часть 1. Общие требования. Строительные нормы и правила Российской Федерации;

- СНиП 12-01-2004 [Организация строительства. Строительные нормы и правила Российской Федерации.](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=90652)

- [СНиП](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=8066&cwi=119) 12-04-2002 [Безопасность](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=8066&cwi=119) труда в [строительстве](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=8066&cwi=119). Часть 2. Строительное производство. Строительные нормы и правила Российской Федерации.

- СНиП 21-01-97 Пожарная безопасность зданий и сооружений. Строительные нормы и правила Российской Федерации;

- СНиП 3.04.01-87 Изоляционные и отделочные покрытия. Строительные нормы и правила;

- СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий;

- Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-Ф3 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- Правила пожарной безопасности в Российской Федерации ППБ 01-93;

- ГОСТ 26886-86 «Внешние воздействующие факторы»;

Регламент выполнения работ: с 08.30 до 17.30 (в предпраздничные дни до 16.30), время обеденного перерыва: с 13.00 до 14.00 в рабочие дни. В выходные: суббота, воскресенье, праздничные дни — выполнение работ осуществляется по согласованию с Заказчиком.

Выполнение работ должно производиться без приостановки деятельности отделения Фонда, а шумные работы— по согласованию с Заказчиком.

Выполнение всего перечня работ, с использованием своего современного технологического оборудования, инструментов и высококачественных материалов (наличие материалов на складе Подрядчика обязательно), их транспортировка к месту выполнения работ, разгрузка и складирование, вывоз и утилизация мусора должны производиться собственными силами Подрядчика, за счет собственных средств, качественно и в оговоренные сроки.

При выполнении работ должны быть обеспечены:

- согласование графика проведения работ с представителем Заказчика для обеспечения максимально комфортных условий работы сотрудникам Заказчика и пребыванию посетителей;

- бережное отношение к имуществу Заказчика;

- содержание надлежащего санитарного состояния объекта;

- ежедневный вывоз и утилизация строительного мусора;

- мероприятия, исключающие загрязнение прилегающей территории строительными отходами;

- сохранность действующих инженерных систем;

- сохранность имущества третьих лиц;

- оформление актов скрытых работ и предоставление Заказчику.

При выполнении работ Подрядчик должен вести исполнительную техническую документацию согласно требованиям строительных норм и правил. Все скрытые работы необходимо актировать с представителем Заказчика.

Подрядчик несет ответственность за качество, полноту и своевременность выполненных работ.

 Гарантийный срок эксплуатации результатов работ должен составлять не менее 60 (шестидесяти) месяцев со дня подписания сторонами акта выполненных работ и счета (счета-фактуры (если это предусмотрено законодательством)), а на используемые товары и материалы – не менее 24 (двадцати четырех) месяцев со дня подписания сторонами акта выполненных работ и счета (счета-фактуры (если это предусмотрено законодательством)) либо в соответствии с гарантией производителя на используемые материалы. Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки или дефекты, то Подрядчик (в случае, если не докажет отсутствие своей вины) обязан устранить их за свой счет в сроки, согласованные сторонами и зафиксированные в акте. Для участия в составлении акта, определяющего недостатки или дефекты выполненных работ и согласования порядка и сроков их устранения, Подрядчик обязан командировать своего представителя.

 Гарантийный срок в этом случае соответственно продлевается на период устранения дефектов.

Руководство Подрядчика несет персональную ответственность за соблюдение правил техники безопасности и пожарной безопасности.

**Организация производства работ:**

Подрядчик организует место производства работ в соответствии с требованиями СНиП.

 Перед началом выполнения работ Подрядчик обязан принять по акту объект, где будут проводиться работы и после выполнения работ сдать объект по акту ввода в эксплуатацию ответственному представителю Заказчика. В процессе выполнения работ Подрядчик должен произвести облицовку фасада с устройством теплоизоляционного слоя в присутствии представителей Заказчика.

 Ответственность за организацию и выполнение мероприятий по охране труда на своих участках работы, за соответствующую квалификацию персонала и соблюдение им правил охраны труда и инструкций по охране труда несет Подрядчик.

 Заказчик не вправе вмешиваться в расстановку рабочей силы Подрядчика, если не возникает угрозы безопасности персонала Заказчика и (или) Подрядчика.

Подрядчик должен произвести очистку территории после демонтажа строительных лесов и работ по устройству вентилируемого фасада на металлическом каркасе от строительного мусора.

**Контроль качества:**

Подрядчик должен организовать комплекс мер эффективного контроля качества производства работ, оборудования и материалов в соответствии с требованиями проектно-сметной документации (локально-сметного расчета).

Заказчик и/или его представитель имеет право производить любые проверки выполненных работ и качества используемых на монтаже материалов в пределах предоставленных полномочий.

В процессе выполнения работ Подрядчик обязан применять только те материалы, которые указаны в проектно-сметной документации (в локально-сметном расчете) или с улучшенными характеристиками по согласованию с Заказчиком.

В случае, если Заказчик письменно отклонил использование материалов, которые не соответствуют стандартам качества, то Подрядчик обязан за свой счет и своими силами произвести их замену на другие материалы с учетом требований Заказчика, принимая во внимание, что такая замена не должна увеличивать сроки выполнения работ.

Заказчик в процессе выполнения работ вправе выдавать Подрядчику в письменной форме мотивированные распоряжения в отношении:

- замены некачественных материалов, не соответствующих условиям контракта, требованиям проектно-сметной документации;

- прекращения выполнения Подрядчиком любой работы, если она не соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, нормативным документам и условиям контракта; переделки таких работ для обеспечения их надлежащего качества.

**Персонал Подрядчика:**

Все расходы, связанные с персоналом Подрядчика, а также оплату их труда несет Подрядчик.

Подрядчик гарантирует освобождение Заказчика от ответственности и всякого рода расходов, связанных с увечьем или несчастными случаями со смертельным исходом в процессе выполнения работ Подрядчиком в отношении своего персонала либо третьих лиц, за исключением случаев, когда это произошло по вине Заказчика.

**Безопасность работ:**

Ущерб, причиненный в результате несоблюдения правил безопасности Подрядчиком Заказчику, его персоналу, а также любым третьим лицам, возмещается Подрядчиком.

Заказчик вправе потребовать прекращения работы любого лица или остановки любых работ в случае обнаружения нарушения правил безопасности при выполнении работ. Подрядчик не вправе продлевать сроки производства работ или повышать их стоимость на том основании, что работы были приостановлены из-за несоблюдения правил безопасности.

Персонал Заказчика и его представители в период нахождения на месте производства работ обязаны соблюдать установленные правила безопасности.

**Охрана окружающей среды:**

Подрядчик при выполнении работ по контракту обязан соблюдать нормы действующего законодательства по охране окружающей среды.

**Требования к используемым материалам:**

Используемые материалы должны быть новыми (ранее неиспользованными), не содержать восстановленных (отремонтированных) или бывших в употреблении деталей, не иметь дефектов, связанных с конструкцией, материалами или функционированием при штатном использовании, изготовлены в соответствии с действующими требованиями государственного стандарта Российской Федерации, техническими условиями, разрешены санитарно–эпидемиологическим надзором к использованию на территории Российской Федерации.

Материалы и товары, применяемые при производстве ремонтных работ, должны соответствовать требованиям действующих стандартов или технических условий, иметь сертификаты соответствия, гигиенические сертификаты или заключения, а также сертификаты пожарной безопасности. Ко всем материалам и изделиям должны прилагаться технические рекомендации по их применению.

Все используемые при выполнении работ товары и материалы должны быть экологически безопасными, качественными и соответствовать следующим требованиям:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование товара | Требуемые характеристики | Единица изм. | Количество |
| 1 | Лента | Должна соответствовать ГОСТ 14256-2000 «Ленты тканые электро- и теплоизоляционные». Должны быть асбестовые и безасбестовые тканые ленты, предназначенные для электро- и теплоизоляции. | кг | 114 |
| 2 | Дюбель  | Дюбель для крепления с металлическим гвоздём (стержнем), размер 10х200 мм.  | 100 шт. | 22,842284/100 |
| 3 | Пленка пароизоляционная | Пленка пароизоляционная должна иметь следующие технические характеристики: Температурный диапазон применения, °С - -40ºС -  + 80ºС. Её предназначение должно быть — изоляция от влаги и выведение водяных паров, которые образуются в утеплителе. | 10 м2 | 101,4 |
| 4 | Плиты или маты теплоизоляционные  | 1. Должны соответствовать ГОСТ 9573-2012 - «Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные. Технические условия». Плита должна быть жесткая или полужесткая (Сокращенное наименование ПЖ или ППЖ).
 | м3 | 114,582 |
| 5 | Плитки керамогранитные  | 1. Плитки должны соответствовать ГОСТ Р 57141-2016 «Плиты керамические (керамогранитные). Технические условия». Плитки должны быть керамогранитные размером 600х600х10мм, цвет согласовывается с Заказчиком. Плиты должны быть облицовочные фасадные.
 | м2 | 993,72 |
| 6 | Профили стальные оцинкованные  | 1. Должны соответствовать ГОСТ 24045-2016 «Профили стальные листовые гнутые с трапециевидными гофрами для строительства. Технические условия». Должны быть в комплекте с направляющими. Должны предназначаться для стеновых ограждений, выполняющих несущую и ограждающую функции (С) или для настилов и стеновых ограждений (НС).
 | т  | 5,8 |
| 7 | Кронштейны для крепления внешнего блока сплит-системы | 1. Кронштейны используются для установки блока сплит-систем на фасад здания. Кронштейны для крепления внешнего блока сплит-системы должны иметь рекомендуемую нагрузку до 80 кг, max нагрузка: 100 кг. В комплект входит два кронштейна, болты, гайки, шайбы. Кронштейны соответствуют требованиям нормативных документов: ТУ 5260-002-45760441-003. Размеры: 450х500х2 мм. Кронштейн изготовлен из высококачественного металла и покрашен порошковой краской на полиэфирной основе, что обеспечивает его надежность и долговечность использования в любых погодных условиях
 | комплект | 43 |

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 33 Федерального закона от 05.04.20113г. № 44-ФЗ, необходимость использования в документации о закупе других показателей, требований, условных обозначений и терминологии в отношении материалов Заказчик обосновывает следующим образом:

**Требования по передаче Заказчику документов по завершению и сдаче работ:**

По окончании выполнения работ по контракту, Подрядчик предоставляет Заказчику, акт ввода в эксплуатацию, локально-сметный расчет, акт выполненных работ, справку о стоимости выполненных работ (Акт о приёмке выполненных работ (Форма КС-2), справка о стоимости выполненных работ и затрат (Форма КС-3)), счет, счет-фактуру (если это предусмотрено законодательством), счет на оплату, оформленные в соответствии с законодательством Российской Федерации.