**Техническое задание**

на выполнение работ по капитальному ремонту с целью адаптации помещения и оснащения необходимым оборудованием в части обеспечения равного доступа инвалидов и маломобильных групп населения представительства отделения Фонда по адресу: г. Переславль-Залесский, ул. Брембольская, д. 28

**Предмет контракта**:

Выполнение работ по капитальному ремонту с целью адаптации помещения и оснащения необходимым оборудованием в части обеспечения равного доступа инвалидов и маломобильных групп населения представительства отделения Фонда по адресу: г. Переславль-Залесский, ул. Брембольская, д. 28, в соответствии с разработанной проектно-сметной документацией.

**Начальная (максимальная) цена Контракта**:

1 002 820 (Один миллион две тысячи восемьсот двадцать) рублей 00 копеек.

**Обоснование начальной (максимальной) цены контракта:**

Для установления начальной (максимальной) цены контракта использован проектно-сметный метод. Цена контракта формируется исходя из сводного сметного расчета, составленного в соответствии со сметно-нормативной базой ценообразования в строительстве с применением федеральных единичных расценок.

**Срок выполнения работ:**

Начало выполнения работ - не позднее 10 (Десяти) рабочих дней со дня заключения государственного контракта.

Окончание работ – не позднее 31.08.2019 г.

Досрочное выполнение работ допускается.

**Источник финансирования заказа:**

Средства бюджета Фонда социального страхования Российской Федерации.

**Требования к Подрядчику:**

Победитель аукциона обязан передать Заказчику сметный расчет, подтверждающий ценовое предложение, составленный на основе федеральных сметных нормативов. Указанный расчет предоставляется в электронном виде и на бумажном носителе в течении 3 (Трех) рабочих дней после подведения итогов аукциона.

**Наименование и объем работ:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование объекта ремонта** | **Описание объекта ремонта, включая перечень сведений для определения идентичности или однородности выполняемых работ** | | | **ОКПД2** | **Кол-во, усл. ед.** | **Стоимость работ (руб.)** |
| **Наименование** | **Ед. изм.** | **Кол-во** |
| Общестроительные работы и сети | **Общестроительные работы по чертежам КР** | | | 41.20.40.900 | 1 | 1 002 820,00 |
| ***Раздел 1. Демонтаж конструкций в осях "1-4/А-Г" (КР л.3)*** | | |
| *Полы* | | |
| Разборка покрытий полов из линолеума | 100 м2 | 1,1887 |
| Разборка плинтусов деревянных | 100 м | 0,138 |
| *Стены и перегородки* | | |
| Разборка мелкоблочных стен (перегородка из газобетонных блоков) | м3 | 1,37 |
| Разборка кирпичных стен | м3 | 0,78 |
| *Оконные заполнения* | | |
| Демонтаж оконной решетки | т | 0,0116 |
| Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками (7 шт) | 100 м2 | 0,1419 |
| *Дверные заполнения* | | |
| Разборка деревянных заполнений проемов дверных (9шт) | 100 м2 | 0,1518 |
| *Крыльцо* | | |
| Разборка покрытий полов из керамических плиток | 100 м2 | 0,0524 |
| Разборка бетонных оснований под полы на кирпичном щебне (отмостка) | м3 | 0,5577 |
| Разборка тротуаров и дорожек из плит с их отноской и укладкой в штабель (плитки 300х300х30) | 100 м2 | 0,028 |
| Разборка бортовых камней: на бетонном основании | 100 м | 0,0625 |
| Разборка покрытий кровель из листовой стали (навес) | 100 м2 | 0,0134 |
| *Прочие работы* | | |
| Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 | 1 т груза | 5,81 |
| Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 20 км | 1 т груза | 5,81 |
| ***Раздел 2. Закладка части проема (КР л. 4,5)*** | | |
| Кладка стен кирпичных наружных: средней сложности при высоте этажа до 4 м | м3 | 0,31 |
| Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки: 50 | м3 | -0,0747 |
| Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки: 50 | м3 | 0,06723 |
| Кирпич силикатный полнотелый утолщенный, размером 250х120х88 мм, марка: 100 | 1000 шт | 0,09548 |
| ***Раздел 3. Устройство перегородок из газобетонных блоков (КР л.5, 6)*** | | |
| Кладка стен из легкобетонных камней без облицовки: при высоте этажа до 4 м | м3 | 0,456 |
| Камни бетонные стеновые из легкого бетона, марка: 35 | м3 | 0,4195 |
| ***Раздел 4. Внутренняя отделка помещений. 1 этаж (КР л.7)*** | | |
| *Потолок* | | |
| Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля (потолок Prima Plain Board 600х600) | 100 м2 | 1,1887 |
| *Стены (сущ.)* | | |
| Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен (по огрунтованной  поверхности) | 100 м2 | 1,4442 |
| Смесь штукатурная «Ротбанд», КНАУФ | кг | 1228 |
| Грунтовка: для внутренних работ ВАК-01-У | т | 0,0188 |
| Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску | 100 м2 | 1,4442 |
| Краска водоэмульсионная ВЭАК-1180 | т | 0,091 |
| *Перегородки* | | |
| Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску (шпатлевка по листам ГСП) | 100 м2 | 0,908 |
| Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску (водостойкие  водоэмульсионные краски) | 100 м2 | 0,908 |
| Краска водоэмульсионная ВЭАК-1180 | т | 0,0572 |
| *Пол* | | |
| Устройство покрытий из линолеума на клее | 100 м2 | 1,0742 |
| Линолеум коммерческий гетерогенный TARKETT PRISMA Stella1 | м2 | 109,6 |
| Мастика клеящая каучуковая, марки КН-2 | кг | 53,71 |
| Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток: гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных | 100 м2 | 0,1145 |
| Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на клее КН-2 | 100 м | 0,865 |
| Плинтуса для полов пластиковые, 19х48 мм | м | 87,37 |
| ***Раздел 5. Заполнения оконных проемов в осях "1-4/А-Г" (КР л.8)*** | | |
| *ОК-1* | | |
| Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых | 100 м2 | 0,0075 |
| Блок оконный пластиковый: одностворчатый, с поворотной створкой, с двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 1 м2 | м2 | 0,75 |
| *ОК-2* | | |
| Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых | 100 м2 | 0,0585 |
| Блок оконный пластиковый: двустворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 2 м2 | м2 | 5,85 |
| *ОК-3* | | |
| Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления | 100 м2 | 0,063 |
| Блок оконный пластиковый: трехстворчатый, с поворотной и поворотно-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью более 3,5 м2 | м2 | 6,3 |
| *ОК-4* | | |
| Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2 | 100 м2 | 0,00876 |
| Блок оконный пластиковый: глухой, одностворчатый с двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 1 м2 | м2 | 0,876 |
| Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: балконных в каменных стенах | 100 м2 | 0,019402 |
| Дверь балконная пластиковая,: поворотная с импостом, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью более 1,5 м2 | м2 | 1,94 |
| *Подоконные доски* | | |
| Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м | 100 м | 0,0985 |
| Доски подоконные ПВХ, шириной: 500 мм | м | 9,85 |
| ***Раздел 6. Заполнения дверных проемов в осях "2-4/А-Г" (КР л.9)*** | | |
| *Д-1* | | |
| Монтаж конструкций дверей, люков, лазов для автокоптилок и пароварочных камер (металлическая дверь) | т | 0,1 |
| ДСН,А,Дп,Л,Брг,Н,П2пс,М2,О 2100х1200 ГОСТ 31173-2016. Дверной блок стальной наружный полуторный, левого открывания, без порога, с открыванием наружу, с полотном из двух стальных листов, со стекольным заполнением, класса прочности М2, обычного исполнения | к-т | 1 |
| *Д-2* | | |
| Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 | 100 м2 | 0,018 |
| Скобяные изделия для блоков входных дверей в: помещение однопольных | компл. | 1 |
| Ерши металлические строительные | кг | 0,675 |
| Блоки дверные внутренние: однопольные глухие, фанерованные шпоном ясеня | м2 | 1,8 |
| Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2 | 100 м2 | 0,018 |
| Скобяные изделия для блоков входных дверей в: помещение однопольных | компл. | 1 |
| Наличники из древесины типа: Н-1, Н-2 размером 13х54 мм | м | 9,72 |
| Блоки дверные внутренние: однопольные глухие, фанерованные шпоном ясеня | м2 | 1,8 |
| *Д-3* | | |
| Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2 | 100 м2 | 0,036 |
| Скобяные изделия для блоков входных дверей в: помещение однопольных | компл. | 2 |
| Наличники из древесины типа: Н-1, Н-2 размером 13х54 мм | м | 19,44 |
| Блоки дверные внутренние: однопольные глухие, фанерованные шпоном ясеня | м2 | 3,6 |
| *Д-4* | | |
| Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2 | 100 м2 | 0,012 |
| Скобяные изделия для блоков входных дверей в: помещение однопольных | компл. | 1 |
| Наличники из древесины типа: Н-1, Н-2 размером 13х54 мм | м | 6,48 |
| Блоки дверные внутренние: однопольные глухие, фанерованные шпоном ясеня | м2 | 1,2 |
| ***Раздел 7. Крыльца в осях "2-3" (КР л.10-11)*** | | |
| *Козырек в осях "2-3"* | | |
| Монтаж металлоконструкций покрытия (конструкция козырька) (прим./ крепление распорным анкером М16/20х100 "Letfix"- 20 шт) | т | 0,1331 |
| Конструкции стропильных и подстропильных ферм металлические из труб квадратных периметром от 0,32 м до 0,56 м и труб прямо-угольных от 0,64 м до 0,72 м, тощиной от 3 мм до 10 мм, стали листовой толщиной от 4 мм до 32 мм, стали угловой 110х8 мм, огрунтованные грунт-эмалью ХВ- 0278 за два раза | т | 0,1331 |
| *Кровля* | | |
| Устройство обрешетки сплошной из досок (прим./ плита ОСП (OSB)-3 влагостойкая h = 8 мм) | 100 м2 | 0,098 |
| Доски необрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, все ширины, толщиной 25 мм, III сорта | м3 | -0,2587 |
| Плиты ориентированно-стружечные типа OSB-3, длиной 2500 мм, шириной 1250 мм, толщиной: 9 мм (прим./ плита ОСП (OSB)-3 влагостойкая (h= 8 мм) | м2 | 9,8 |
| Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали | 100 м2 | 0,098 |
| *Входная группа в осях "2-3"* | | |
| Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм | 100 м2 | 0,0524 |
| Раствор готовый кладочный цементный марки: 150 | м3 | 0,1069 |
| Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать | 100 м2 | -0,0524 |
| Раствор готовый кладочный цементный марки: 150 | м3 | -0,0267 |
| Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток: гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных (прим. / клей Knauf Fliesen) | 100 м2 | 0,0524 |
| Плитки керамические для полов гладкие неглазурованные одноцветные с красителем квадратные и прямоугольные | м2 | -5,345 |
| Керамический гранит, неполированный, квадратный, толщиной 8 мм | м2 | 5,345 |
| **Отопление и вентиляция** | | |
| ***Раздел 1. Демонтажные работы*** | | |
| Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг (6,7,8 секц. радиаторы МС-140) | 100 шт | 0,04 |
| Демонтаж: радиаторов весом до 160 кг (13 и 15 секц. радиаторы МС-140) | 100 шт | 0,02 |
| ***Раздел 2. Установка приборов и оборудования*** | | |
| Установка радиаторов: стальных | 100 кВт | 0,11115 |
| Дюбели пластмассовые с шурупами 8х60 мм | 100 шт | 0,09892 |
| Шурупы-саморезы 3,5х45 мм | т | 0,0005 |
| Радиаторы биметаллические РБС 500 Сантехпром 5 секций | шт | 1 |
| Радиаторы биметаллические РБС 500 Сантехпром 6 секций | шт | 2 |
| Радиаторы биметаллические РБС 500 Сантехпром 7 секций | шт | 1 |
| Радиаторы биметаллические РБС 500 Сантехпром 8 секций | шт | 1 |
| Радиаторы биметаллические РБС 500 Сантехпром 12 секций | шт | 1 |
| Радиаторы биметаллические РБС 500 Сантехпром 13 секций | шт | 1 |
| Установка кранов воздушных | компл. | 7 |
| *Тепловая завеса* | | |
| Установка агрегатов воздушно-отопительных массой: до 0,25 т | шт | 1 |
| Тепловая завеса Ресанта ТЗ-3С 3кВт | шт | 1 |
| **Электроснабжение** | | |
| *Щит учетно-распределительный* | | |
| Щитки осветительные, устанавливаемые на стене: распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг | шт | 1 |
| Корпус (Щит) металлический ЩУРн-3\30зо-1 36 УХЛ3 IP3 | шт. | 1 |
| Прибор измерения и защиты, количество подключаемых концов: до 2 | шт | 13 |
| Автоматический выключатель 1п 40А ВА 47-29/4/В40 | шт. | 2 |
| Автоматический выключатель 1п 6А ВА 47-29-1/6В | шт. | 3 |
| Автоматический выключатель 1п 10А ВА 47-29-3/10С | шт. | 4 |
| Выключатель автоматический дифференциальный Iр=16А, Iср.30мА АВДТ32 16/30 | шт. | 4 |
| *Светильники* | | |
| Монтаж светильников в подвесных потолках, устанавливаемых: на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 2 | 100 шт | 0,16 |
| Светильник светодиодный накладной 220В 35Вт исп.IP40 Диора OFFICE Slim-30 | шт. | 3 |
| Светильник светодиодный накладной 220В 30Вт исп.IP40 Армстронг стандарт | шт. | 1 |
| Светильник светодиодный накладной 220В 48Вт исп.IP40 Армстронг супер | шт. | 8 |
| Светильник светодиодный накладной 220В 36Вт исп.IP40 Армстронг эконом | шт. | 4 |
| Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый | 100 шт | 0,08 |
| Светильник светодиодный накладной 220В 13Вт в металлическом корпусе, с защитным стелом исп.IP65 ДПП 03-13-001 | шт. | 3 |
| Светильник светодиодный накладной c датчиком движения и фотореле 220В 12Вт исп.IP65 ССАВ-17 | шт. | 2 |
| Светильник светодиодный накладной 220В 10Вт исп.IP40 СПБ-2 | шт. | 2 |
| Светильник светодиодный накладной 220В 20Вт исп.IP40 СПБ-2 | шт. | 1 |
| *Кабеля* | | |
| Провод в коробах, сечением: до 6 мм2 | 100 м | 1,35 |
| Силовой кабель ВВГнг-LS 3х1,5 мм | м. | 100 |
| Силовой кабель ВВГнг-LS 2х1,5 мм | м. | 15 |
| Силовой кабель ВВГнг-LS 4х1,5 мм | м. | 20 |
| Провод в коробах, сечением до 35 мм2 | 100 м | 1,6 |
| Силовой кабель ВВГнг-LS 3х2,5 мм | м. | 160 |
| *Установочные изделия* | | |
| Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке | 100 шт | 0,09 |
| Коробка установочная PDD-N c выключателем однополюсным 10А 220В | шт. | 9 |
| Выключатель: двухклавишный неутопленного типа при открытой проводке | 100 шт | 0,03 |
| Коробка установочная PDD-N c выключателем двухполюсным 10А 220В | шт. | 3 |
| Короба пластмассовые: шириной до 40 мм | 100 м | 0,8 |
| Короб пластиковый с разделителем 60х40мм L=2м In-Liner | шт. | 15 |
| Короб пластиковый магистральный 50х20мм L=2м In-Liner | шт. | 25 |
| Угол внутренний 60х40 | шт. | 15 |
| Угол внешний 60х40 | шт. | 10 |
| Угол плоский 60х40 | шт. | 20 |
| Коробка ответвительная на стене | шт | 8 |
| Коробка монтажная универсальная на 4 модуля | шт. | 8 |
| Ответвитель Т-образный 60х40 | шт. | 30 |
| Соединитель для коробов 60х25/60х40/60х60 | шт. | 20 |
| **Водопровод и канализация** | | |
| ***Раздел 1. Канализация К-1*** | | |
| Установка умывальников одиночных: с подводкой холодной и горячей воды (умывальник 550\*420 УмПр2спбС) | 10 компл. | 0,1 |
| Дюбели пластмассовые с шурупами 8х60 мм | 100 шт | 0,04 |
| Шурупы-саморезы 3,5х45 мм | т | 0,0001 |
| Замазка суриковая | кг | 0,2 |
| Умывальники полуфарфоровые и фарфоровые с краном настольным, кронштейнами, сифоном бутылочным латунным и выпуском,: прямоугольные со скрытыми установочными поверхностями со спинкой, размером 550х420х150 мм | компл. | 1 |
| Установка смесителей | 10 шт | 0,1 |
| Дюбели пластмассовые с шурупами 8х60 мм | 100 шт | 0,02 |
| Смесители для умывальников: СМ-УМ-ЦА-УВ центральные, с аэратором, латунными маховичками | компл. | 1 |
| Установка унитазов: с бачком непосредственно присоединенным (УнТЦ2ф) | 10 компл. | 0,1 |
| Дюбели пластмассовые с шурупами 8х60 мм | 100 шт | 0,04 |
| Замазка суриковая | кг | 0,4 |
| Унитазы полуфарфоровые и фарфоровые: УНТЦ и УНТПЦ тарельчатые с сиденьем и креплением, с прямым или косым выпуском с цельноотлитой полочкой | компл. | 1 |
| Пробивка проемов в конструкциях: из бетона | м3 | 0,027 |
| Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм | 100 м | 0,025 |
| Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм | 100 м | 0,0508 |
| Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром: 110 мм | м | 5,07 |
| Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации диаметром: 100 мм | шт | 1 |
| Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2 | м3 | 0,027 |
| Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В15 (М200) | м3 | 0,0281 |
| ***Раздел 2. Водопровод В1 (горячая)*** | | |
| Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 20 мм | шт | 1 |
| Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром: 20 мм (11Б27п5) | шт | 1 |
| Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 20 мм | 100 м | 0,02 |
| Трубопроводы напорные из полипропилена PPRS с гильзами и креплениями для холодного и горячего водоснабжения: PN20 SDR 6, диаметром 20 мм, толщина стенки 3,4 мм ( PN 20/20 (РВК) ) | м | 1,798 |
| Установка счетчиков (водомеров) диаметром: до 40 мм | шт | 1 |
| ***Раздел 3. Водопровод В2 (холодная)*** | | |
| Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 20 мм | шт | 1 |
| Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром: 20 мм (11Б27п5) | шт | 1 |
| Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 20 мм | 100 м | 0,038 |
| Трубопроводы напорные из полипропилена PPRS с гильзами и креплениями для холодного и горячего водоснабжения: PN20 SDR 6, диаметром 20 мм, толщина стенки 3,4 мм ( PN 20/20 (РВК) ) | м | 3,416 |
| Подводка гибкая армированная резиновая: 300 мм | 10 шт | 0,1 |
| Установка счетчиков (водомеров) диаметром: до 40 мм | шт | 1 |
| ***Раздел 4. Монтаж оборудования*** | | |
| Монтаж сушилки | шт | 1 |
| Сушилка для рук сенсорная CONNEX HD- | шт | 1 |
| Установка гарнитуры туалетной: вешалок, подстаканников, поручней для ванн и т.д. (зеркало) | 10 шт | 0,1 |
| Дюбели пластмассовые с шурупами 8х60 мм | 100 шт | 0,02 |
| Зеркало настенное 450х600 | шт | 1 |
| Установка гарнитуры туалетной: вешалок, подстаканников, поручней для ванн и т.д. (поручни) | 10 шт | 0,02 |
| Дюбели пластмассовые с шурупами 8х60 мм | 100 шт | 0,04 |
| Поручень опорный для унитаза с креплением пол/стена правый "САНТЕХМЕД" П-7 | шт | 1 |
| Поручень опорный откидной "САНТЕХМЕД" П-5 | шт | 1 |
| Установка аппарата настенного, масса от 0,15 т до 0,2 т (система вызова) | шт | 1 |
| Система вызова персонала | шт | 1 |
| Пусконаладочные работы | **Пусконаладочные работы. Вентиляция** | | |
| Завеса воздушно-тепловая (регулируемая) | шт | 1 |
| **Пусконаладочные работы. Электротехнические устройства** | | |
| Выключатель однополюсный напряжением до 1 кВ: с электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем | шт | 13 |
| Измерение сопротивления изоляции (на линию) мегаомметром кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям (10 групп) | шт | 10 |

**Требования к выполнению работ:**

Выполнение работ по капитальному ремонту должно производиться с соблюдением требований норм действующего законодательства, строительных норм и правил, в том числе:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ

- ФЗ от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ Технический регламент о требованиях пожарной безопасности.

- ФЗ от 27 декабря 2002 г. №184-ФЗ О техническом регулировании.

- ФЗ от 30 декабря 2009 г. №384-ФЗ Технический регламент о безопасности зданий и сооружений (с изменениями и дополнениями)

- СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования.

- СП 48.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004 Организация строительства.

- СП 118.1330.2012\* Актуализированная редакция СНиП 31-09-2009 Общественные здания и сооружения.

- СП 59.13330.2012. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001.

Работы должны проводиться без нарушения имеющихся электрических трасс, линий охранной и пожарной сигнализации, компьютерных коммуникаций.

Подрядчик обязан:

Выполнить работы по капитальному ремонту в полном объеме в полном соответствии с проектно-сметной документацией и в срок, утвержденный графиком выполнения работ, с надлежащим качеством в соответствии с Техническим заданием.

Обеспечить выполнение работ своими силами и средствами, с использованием своих материалов, инструментов и механизмов, согласно проектно-сметной документации и Техническому заданию.

Организовать за свой счет периодическую уборку и вывоз строительного мусора из ремонтируемых помещений и прилегающей к административному зданию территории в течение всего срока выполнения работ.

Размещать персонал, осуществлять складирование материалов, хранение инструмента в помещениях и на территории Заказчика только в установленной Заказчиком зоне в пределах согласованного с Заказчиком времени.

Отвечать за сохранность за повреждение или порчу находящихся в ремонтируемом помещении мебели, полов, электропроводки, электроприборов, санитарно-технического оборудования, стекол и другого имущества Заказчика, оказавшегося в его владении в связи с исполнением Контракта. Нести риск случайной гибели или случайного повреждения собственных материалов и оборудования, а также нести риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до её приёмки Заказчиком.

Своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении контракта, а также к установленному контрактом сроку обязан предоставить Заказчику результаты исполнения контракта по выполнению работ, предусмотренных контрактом.

Немедленно предупредить Заказчика и приостановить работу до его решения при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения работ;

- иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемых работ либо создают невозможность их завершения в срок.

Сохранять в тайне информацию служебного и частного характера, ставшую известной в ходе исполнения обязательств по Контракту, касаемую предмета контракта, не разглашать третьим лицам конфиденциальную информацию (любую информацию служебного, технического, коммерческого, финансового, личного характера, а также информацию о персональных данных вне зависимости от формы ее представления, прямо или косвенно относящуюся к взаимоотношениям Сторон, не обнародованную или иным образом не переданную для свободного доступа и ставшую известной Подрядчику в ходе исполнения Контракта) и не использовать ее любым другим способом, а также предпринимать все необходимые меры для предотвращения разглашения конфиденциальной информации.

Подрядчик обязан обеспечить безопасность персональных данных и иной конфиденциальной информации полученной в ходе исполнения контракта, при их обработке в соответствии с Федеральным законом № 152-ФЗ от 27.07.2006 г. «О персональных данных», Федеральным законом № 149-ФЗ от 27.07.2006 г. «Об информации, информационных технологиях и о защите информации».

Обеспечить в ходе выполнения работ максимально комфортные условия работы сотрудникам в здании Заказчика и пребыванию посетителей.

Производить работы в условиях действующего учреждения, без приостановки деятельности подразделений Заказчика, с соблюдением внутриобъектного режима.

До сдачи Заказчику результата работ:

- произвести уборку ремонтируемых помещений;

- вывезти принадлежащие ему оборудование, инвентарь и инструменты;

- вывезти использованные и отработанные в ходе выполнения работ материалы и строительный мусор, самостоятельно за свой счет утилизировать их.

Осуществить возмещение расходов по оплате стоимости коммунальных ресурсов, потребленных Подрядчиком при выполнении работ в соответствии с подписанным сторонами Расчетом сумм возмещения стоимости коммунальных ресурсов (электроэнергия, водоснабжение, водоотведение), потребленных при выполнении работ в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня подписания документа о приемке выполненных работ.

Безвозмездно устранить за счет собственных сил и средств обнаруженные недостатки, дефекты, неисправности и замечания, а также повреждения, возникшие при выполнении работ, выявленные в период действия Контракта, а также в период действия гарантийного срока.

Исполнять полученные в ходе выполнения работ указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям контракта и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

Выполнять иные обязанности в соответствии с нормами гражданского законодательства.

Принять на себя всю гражданско-правовую ответственность при возникновении претензий к Подрядчику со стороны третьих лиц, связанных с его неправомерными действиями.

**Требования к используемым материалам:**

Используемые для выполнения работ материалы должны быть новыми, ранее не бывшими в употреблении.

Образцы и цвет, используемых при выполнении работ материалов, Подрядчик обязан предварительно (до начала работ) согласовывать с Заказчиком.

Подрядчик обязан осуществить своими силами и средствами доставку и разгрузку используемых при выполнении работ материалов, оборудования и изделий. Подрядчик несет все риски, связанные с их доставкой.

Предлагаемые Подрядчиком материалы должны соответствовать нормам пожарной безопасности и санитарии для государственных учреждений, иметь соответствующие сертификаты соответствия и качества.

По согласованию Заказчика с Подрядчиком допускается возможная замена применяемых материалов на более технологичные и качественные. Возможно применение дополнительных материалов по предложению Подрядчика, но в рамках цены контракта.

В случае необходимости применения эквивалентных материалов, используемых при выполнении работ по капитальному ремонту, должны быть представлены документально подтвержденные обоснования эквивалентности используемых материалов для определения соответствия эквивалентных материалов потребностям Заказчика.

**Место выполнения работ:**

Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Брембольская, д. 28.

**Требования к безопасности работ:**

За соблюдение требований и правил охраны труда, техники безопасности и пожарной безопасности при производстве работ отвечает Подрядчик.

**Требования к гарантийному сроку и объему предоставления гарантий качества:**

Подрядчик гарантирует качество выполнения всех работ в соответствии с действующими нормами и правилами.

Подрядчик гарантирует, что качество материалов, применяемых им для работ, будут соответствовать проектно-сметной документации и Техническому заданию.

В случае если качество используемых материалов окажется ниже качества или требований безопасности предусмотренных проектно-сметной документацией и Техническим заданием, то использование таких материалов, изделий запрещается и Подрядчик заменит их на новые за свой счет.

Подрядчик гарантирует качество работ, своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при выполнении работ, приемке работ и в период гарантийного срока.

Безвозмездно устранить за счет собственных сил и средств обнаруженные недостатки, дефекты, неисправности и замечания, а также повреждения, возникшие при выполнении работ, выявленные в период действия Контракта.

Гарантийный срок на выполненные работы должен составлять не менее 24 месяцев (гарантийный срок исчисляется с момента подписания Сторонами Акта приемки выполненных работ формы № КС-2).

Обнаружение недостатков в пределах гарантийного срока дает Заказчику право требовать от Подрядчика безвозмездного их устранения. Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки, дефекты, то гарантийный срок продлевается соответственно на период устранения недостатков, дефектов. Устранение недостатков, дефектов осуществляется в течение 10 (Десяти) дней с момента обнаружения за счет Подрядчика. Наличие дефектов и сроки устранения фиксируются двусторонним актом Подрядчика и Заказчика.

**Порядок формирования цены Государственного контракта**:

Цена включает в себя все расходы, связанные с исполнением Государственного контракта, в том числе стоимость используемых материалов, доставки, погрузочно-разгрузочных работ, транспортные расходы, расходы по уборке помещений и вывозу строительного мусора, таможенному оформлению и страхованию, все налоги, сборы и другие обязательные платежи, взимаемые на территории Российской Федерации, а также все затраты, издержки и расходы Подрядчика.

Цена контракта по итогам аукциона определяется в соответствии с проектно-сметной документацией с учетом корректирующего коэффициента снижения начальной (максимальной) цены контракта.

Корректирующий коэффициент снижения начальной (максимальной) цены контракта рассчитывается путем деления цены контракта, предложенной победителем аукциона, на начальную (максимальную) цену.

Цена Контракта может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных контрактом объема, качества выполняемых работ, и иных условий контракта.

Цена Контракта может быть изменена по соглашению сторон в случаях, предусмотренных [пунктом 6 статьи 161](consultantplus://offline/ref=B941A53773FA4E63EF18E028AEDEABC970A28D719F73E3AF6B9553D969AB537959CF6C27FC4Dm5s8H) Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до государственного заказчика, как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом государственный заказчик в ходе исполнения контракта [обеспечивает согласование](consultantplus://offline/ref=B941A53773FA4E63EF18E028AEDEABC970A08E729C73E3AF6B9553D969AB537959CF6C25FD4A51CCm3s6H) новых условий контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения контракта и (или) количества товара, объема работы или услуги, предусмотренных контрактом.

Цена Контракта может быть изменена по соглашению сторон, если по предложению Заказчика увеличиваются предусмотренные контрактом количество товара, объем услуг, работ не более чем на десять процентов или уменьшаются предусмотренные контрактом количество товара, объем услуг, работ не более чем на десять процентов. При этом, по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта пропорционально дополнительному количеству товара, объему услуги, работы исходя из установленной в контракте цены единицы товара, работы, услуги, но не более чем на десять процентов цены контракта. При уменьшении предусмотренного контрактом количества товара, объема услуг, работ стороны контракта обязаны уменьшить цену контракта исходя из цены единицы товара, работы, услуги.

Подрядчик при заключении Государственного контракта должен представить Заказчику обеспечение исполнения Государственного контракта в размере 30% от начальной (максимальной) цены Контракта – 300 846 (Триста тысяч восемьсот сорок шесть) рублей 00 копеек. Обеспечение исполнения Контракта должно быть действительно в течение 30 (Тридцати) дней после даты завершения Подрядчиком всех обязательств по Контракту.

**Требования к обеспечению заявки на участие в аукционе:** размер обеспечения заявки на участие в открытом аукционе в электронной форме установлен в размере 1% начальной (максимальной) цены Контракта – 10 028 (Десять тысяч двадцать восемь) рублей 20 копеек.

**Форма, сроки и порядок оплаты:**

Расчет Заказчика с Подрядчиком за выполненные работы производится на основании счета, счета-фактуры или универсально передаточного документа, представленных Подрядчиком, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней после подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ (форма № КС-2), справки о стоимости выполненных работ (форма КС-3) подписанных Заказчиком.

Работы, выполненные Подрядчиком с отклонениями от требований нормативно-правовых актов, проектно-сметной документации и Технического задания и иных исходных данных или иными недостатками не подлежат оплате Заказчиком до устранения Подрядчиком обнаруженных недостатков.

Расчеты осуществляются по заверщению всего объема работ.