**Техническое задание**

**Наименование объекта закупки:**

Выполнение работ по капитальному ремонту помещений и системы электроснабжения филиала № 1 Государственного учреждения – Новосибирского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации.

**Место выполнения работ:**

630001, г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, д.61.

**Срок выполнения работ:**

60 (шестьдесят) рабочих дней со дня подписания государственного контракта

**Объем работ:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Кол. | Номер п/п технической спецификации (характеристики товаров, материалов, используемых при выполнении работ) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **Архитектурные решения (выполнить в соответствии с проектом 11-12-2018-АР)** | | | | |
| **Раздел 1. Демонтажные работы** | | | | |
| Демонтаж | | | | |
| 1 | Демонтаж: подвесных потолков по каркасу из оцинкованного профиля | 100 м2 | 4,331 | - |
| 2 | Отбивка штукатурки с поверхностей потолков | 100 м2 | 3,517 | - |
| 3 | Разборка подшивки потолков: чистой из строганных досок | 100 м2 | 0,5562 | - |
| 4 | Снятие обоев: простых и улучшенных | 100 м2 | 2,23 | - |
| **Раздел 2. Устройство потолка** | | | | |
| 5 | Покрытие поверхностей потолков грунтовкой глубокого проникновения | 100 м2 | 3,517 | 1 |
| 6 | Оклейка обоями стен | 100 м2 | 2,23 | 2, 3 |
| 7 | Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная стен | 100 м2 | 2,23 | 1, 4 |
| 8 | Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная потолков | 100 м2 | 0,4067 | 5 |
| 9 | Подшивка потолков гипсокартонными листами (ГКЛ) | 100 м2 | 0,7205 | 6 |
| 10 | Устройство: подвесных потолков по каркасу из оцинкованного профиля | 100 м2 | 4,331 | 7 |
| **Раздел 3. Вывоз мусора** | | | | |
| 11 | Погрузка и вывоз мусора строительного | 1 т груза | 22,186 | - |
| **Внутреннее освещение (выполнить в соответствии с проектом 11-12-2018-ЭО)** | | | | |
| **Раздел 4. Демонтажные работы** | | | | |
| 12 | Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп | 100 шт | 1,1 |  |
| 13 | Демонтаж: светильников с лампами накаливания | 100 шт | 0,14 |  |
| 14 | Демонтаж кабеля | 100 м | 3,75 |  |
| 15 | Демонтаж крюка | шт | 14 |  |
| 16 | Демонтаж троса | км | 0,045 |  |
| **Раздел 5. Монтажные работы** | | | | |
| 17 | Светильник в подвесных потолках | 100 шт | 1,46 |  |
| 18 | Светильник отдельно устанавливаемый | 100 шт | 0,1 |  |
| 19 | Выключатель: одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке | 100 шт | 0,04 |  |
| 20 | Короба пластмассовые: шириной до 40 мм | 100 м | 0,4 |  |
| 21 | Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей | 100 м | 3,35 |  |
| 22 | Провод в коробах, сечением: до 6 мм2 | 100 м | 0,4 |  |
| 23 | Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2 | 100 м | 3,35 |  |
| **Раздел 6. Вывоз мусора** | | | | |
| 24 | Погрузка и вывоз мусора строительного | 1 т груза | 0,54795 |  |

**Техническая спецификация (характеристики товаров, материалов, используемых при выполнении работ).**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование товара, материала**  *(при наличии просим указать - товарный знак, торговая марка, модель и т.д.)* | **Технические и функциональные характеристики товаров, материалов, используемых при выполнении работ** | | | | |
| **Характеристика** | **Требуемый параметр** | **Значения (показатели) товара (материала), установленные Заказчиком** | **Значение (показатель) товара (материала), предлагаемое участником** | **Ед. изм.** |
| 1 | Грунтовка глубокого проникновения | Грунтовка воднодисперсионная глубокого проникновения предназначена для обработки основания в целях укрепления поверхности. | Время высыхания при естественной сушке до степени 3 при температуре (20±2) °C | Не более 12 |  | час |
| 2 | Стеклообои | Стеклообои прочные, долговечные, экологически безопасные, препятствуют появлению трещин на стенах, под покраску. В рулонах. Рисунок соответствует существующим обоям. В соответствии с ГОСТ Р 52805-2007 «Обои стеклотканевые. Технические условия» | Длина рулона | Не менее 20 |  | м |
| Ширина | Не менее 1 |  | м |
| Плотность | Не менее 110 |  | г/м2 |
| 3 | Клей для обоев | Применяется для приклеивания стеклообоев. Не оставляет пятен, не вступает в реакцию с основными типами красок, пригодных к окрашиванию обоев. Внешний вид раствора: от прозрачного до слегка мутного. Сырьевая основа - модифицированный крахмал. | Растворимость и готовность к применению | Не более 15 |  | мин |
| Расход готовой смеси | Не более 250 |  | г/м2 |
| Время полного высыхания | Не более 48 |  | ч |
| 4 | Краска водно-дисперсионная акриловая | Краска водно-дисперсионная акриловая на основе акрилового латекса, пожаровзрывобезопасная, нетоксичная. Соответствие ГОСТ Р 52020-2003 «Материалы лакокрасочные водно-дисперсионные. Общие технические условия» | Время высыхания при естественной сушке до степени 3 при температуре (20±2) °C | Не более 1 |  | ч |
| 5 | Краска водоэмульсионная | Краска на водной основе на стирол-акрилатном связующем. Образовывает прочное к истиранию покрытие, пропускает воздух и водяные пары. Обладает хорошей устойчивостью, высыхает равномерно и без пятен. Экологически безопасна, без неприятного запаха, для внутренних работ. | Время высыхания при естественной сушке до степени 3 при температуре (20±2) °C | Не более 1 |  | ч |
| 6 | Листы гипсокартонные | Листы гипсокартонные ГКЛ. Соответствие ГОСТ 6266-97 «Листы гипсокартонные. Технические условия». | Толщина | Не менее 9,5 |  | мм |
| Ширина | Не менее 1200 |  | мм |
| Длина | Не менее 2800 |  | мм |
| 7 | Подвесная потолочная система | Потолочная система состоит из металлического каркаса с полимерным покрытием (Т-система) и декоративных плит из минерального волокна. Плиты имеют мелкорельефную шероховатую поверхность с микроотверстиями. Потолочные элементы должны обладать достаточной жесткостью для обеспечения плоскостности. | Ширина планок каркаса | Не менее 24  Не более 30 |  | мм |
| Размер плиты | Не менее 594х594  Не более 600х600 |  | мм |
| Толщина плиты | Не менее 9 |  | мм |
| Вес плиты | Не более 3 |  | кг/м2 |

**Требования к материалам, применяемым при выполнении работ:**

Работы должны быть выполнены с учетом использования высококачественных современных материалов. Предлагаемые материалы должны соответствовать по своим техническим, функциональным и качественным характеристикам, требованиям, указанным в аукционном (техническом) задании и проектной документации **(проект 11-12-2018-АР, проект 11-12-2018-ЭО)**.

Товары и материалы должны быть новыми, то есть не бывшим в эксплуатации, не восстановленными, без дефектов материала и изготовления, не модифицированными, не переделанными, не поврежденными.

Используемые материалы должны быть разрешены к применению в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27.12.1997 № 1636 «О Правилах подтверждения пригодности новых материалов, изделий, конструкций и технологий для применения в строительстве», постановлением Правительства РФ от 01.12.2009 № 982 «Об утверждении единого перечня продукции, подлежащей обязательной сертификации, и единого перечня продукции, подтверждение соответствия которой осуществляется в форме принятия декларации о соответствии, Федеральным законом от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании», постановлением Госстроя РФ от 01.07.2002 № 76 «О Порядке подтверждения пригодности новых материалов, изделий, конструкций и технологий для применения в строительстве» и должны иметь соответствующие сертификаты или другие документы, удостоверяющие их качество, копии которых передаются филиалу № 1 Заказчика до начала выполнения работ.

Материалы должны иметь маркировку, позволяющую идентифицировать находящиеся в упаковке растворы и смеси. Маркировка на упаковке или изделии должна содержать данные о наименовании материала или изделия, информацию об изготовителе, обозначение ГОСТа или ТУ.

Допустимые цветовые решения отделочных материалов и изделий согласовать с представителем филиала № 1 Заказчика.

**Требования к безопасности работ:**

Вся полнота ответственности при выполнении работ на объекте за соблюдением норм и правил по технике безопасности и пожарной безопасности возлагается на Подрядчика, выполняющего работы. Организация и выполнение работ должны осуществляться при соблюдении законодательства Российской Федерации по охране труда, а также иных нормативных правовых актов, установленных Перечнем видов нормативных правовых актов: строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству; межотраслевые и отраслевые правила и типовые инструкции по охране труда, утвержденные в установленном порядке федеральными органами исполнительной власти; государственные стандарты системы стандартов безопасности труда, утвержденные Госстандартом России или Госстроем России; правила безопасности, правила устройства и безопасной эксплуатации, инструкции по безопасности; государственные санитарно-эпидемиологические правила и нормативы, гигиенические нормативы, санитарные правила и нормы, утвержденные Минздравом России. При производстве монтажных работ строго соблюдать Постановление Правительства РФ от 25.04.2012 N 390 "О противопожарном режиме". Ответственность за пожарную безопасность на объекте, своевременное выполнение противопожарных мероприятий, обеспечение средствами пожаротушения несет персонально руководитель подрядной организации или лицо его заменяющее. Организация ремонтных работ должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах производства работ. Перед началом производства работ необходимо провести инструктаж о методах работ, последовательности их выполнения, необходимых средствах индивидуальной защиты. Безопасность выполняемых работ - согласно Федеральному закону от 21.12.1994 г. №69-ФЗ «О пожарной безопасности»; ГОСТ 12.1.004.-91 ССБТ «Пожарная безопасность. Общие требования»; СНиП 21-01 -97\* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»; СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть первая. Общие требования» и др.

У Подрядчика должны быть проведены мероприятия по охране труда, экологические мероприятия, мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций, которые подтверждаются копиями положений, действующих по организации и соответствующими Журналами.

**Условия и порядок выполнения работ:**

Работы выполняются Подрядчиком из своих материалов, своими средствами, с использованием своего инвентаря, инструмента, лестниц – стремянок и иных приспособлений.

Время производства работ: в рабочие (будние) дни филиал № 1 Заказчика - с понедельника по четверг с 8.30 до 17.30 (время местное), в пятницу с 8.30 до 16.30 (время местное). Помещения для ремонта предоставляются поочередно. Деятельность филиала № 1 Заказчика на период проведения ремонтных работ не прекращается.

Подрядчик обязан:

- предоставить филиалу № 1 Заказчика список лиц, которые будут проводить ремонтные работы и копию приказа о назначении ответственного представителя Подрядчика, который будет нести ответственность за проведение работ и соблюдение правил техники безопасности. Копия приказа предоставляется филиалу № 1 Заказчика до начала выполнения работ;

- в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания государственного контракта Подрядчик должен предоставить локальные сметные расчеты на выполняемые работы, составленные в действующей на момент составления сметно-нормативной базе (ФЕР), с учетом всех действующих поправок, применяемой Подрядчиком системы налогообложения и являющийся неотъемлемой частью государственного контракта. Стоимость предоставленной сметной документации входит в стоимость выполняемых работ;

- перед выполнением работ произвести контрольные замеры, в целях исключения погрешности;

- немедленно известить филиал № 1 Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении возможных неблагоприятных для филиала № 1 Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работ; иных независящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок;

- обеспечить в процессе выполнения работ ежедневную уборку на территории выполнения работ строительного мусора, упаковки с соблюдением норм технической безопасности, пожарной и производственной санитарии;

- ежедневно убирать свой инструмент, лестницы, стремянки и пр. в специально отведенное место, указанное филиалом № 1 Заказчика;

- до начала приемки работ произвести уборку территории выполнения работ от строительного мусора, упаковки, вывезти строительный мусор, упаковку с территории филиал № 1 Заказчика. При нарушении данной обязанности филиал № 1 Заказчика вправе задержать приемку работ и окончательный расчет за выполненные работы до надлежащего выполнения Подрядчиком вышеуказанных требований.

В обязательном порядке производить освидетельствование выполненных работ, результаты которых становятся недоступными для контроля после начала выполнения последующих работ (скрытые работы), в присутствии представителя филиала № 1 Заказчика, с оформлением двустороннего акта освидетельствования скрытых работ.

Виды работ, на которые составляются акты освидетельствования скрытых работ:

- работы по демонтажу существующей штукатурки;

- работы по демонтажу существующего дощатого потолка;

- огрунтовка потолка;

- подшивка потолков гипсокартонными листами (ГКЛ).

Эти работы предъявляются к обязательному осмотру и приемке представителем филиала № 1 Заказчика и двусторонним подписанием до их закрытия в ходе выполнения последующих работ.

Подрядчик несет ответственность за сохранность всех поставленных для выполнения Контракта материалов, изделий до приемки выполненных работ филиалом № 1 Заказчика.

Складирование материалов, оборудования и инструментов производится Подрядчиком в согласованном с филиалом № 1 Заказчика месте.

При необходимости защиты имущества филиала № 1 Заказчика от загрязнений, Подрядчик использует свой укрывной материал.

При необходимости освобождения предоставленных филиалом № 1 Заказчика для ремонта помещений от находящейся в них мебели, вынос и занос мебели осуществляется Подрядчиком своими силами.

Все выявленные филиалом № 1 Заказчиком в ходе выполнения работ дефекты должны быть устранены.

В случае порчи имущества филиала № 1 Заказчика при проведении работ, Подрядчик возмещает ущерб в полном объеме.

**Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантий качества строительных материалов, работ:**

Гарантийный срок на все выполняемые работы – не менее 24 месяца с даты подписания акта приемки выполненных работ по унифицированной форме № КС-2.

Под гарантией понимается устранение Подрядчиком своими силами и за свой счет допущенных по его вине недостатков, выявленных после приемки работ, в том числе недостатков материалов, использованных при выполнении работ. Гарантия качества работы, распространяется на все, составляющие результата работы.

Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки, то в акте фиксируются перечень, срок их устранения (в течение 10 (десяти) календарных дней), а Подрядчик (в случае, если не докажет отсутствие своей вины) обязан устранить их за свой счет. Гарантийный срок в этом случае соответственно продлевается на период устранения недостатков.

Для участия в составлении акта, фиксирующего недостатки, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 3 (трёх) рабочих дней со дня получения письменного извещения от филиала № 1 Заказчика. При неявке представителя Подрядчика для составления акта, филиал № 1 Заказчика составляет односторонний акт с перечнем выявленных недостатков, сроком для их устранения и направляет акт Подрядчику для исполнения.

Если Подрядчик не устранит недостатки в выполненной работе в согласованные Сторонами либо установленные филиалом № 1 Заказчика сроки, то филиал № 1 Заказчика вправе устранить их силами третьих лиц и потребовать от Подрядчика возмещения своих расходов на устранение недостатков.

Гарантийный срок на изделия – в соответствии со сроками, установленными заводом-изготовителем с даты подписания акта приемки выполненных работ по унифицированной форме № КС-2.

В случае обнаружения установки некачественных изделий, применения некачественных материалов, в гарантийный период эксплуатации, дефекты устраняются за счет средств Подрядчика.

В случае установления факта в ходе выполнения работ использования (применения) Подрядчиком материалов, изделий, конструкций, оборудования, не соответствующих требованиям Заказчика, изложенным в Техническом задании и проектной документации **(проект 11-12-2018-АР, проект 11-12-2018-ЭО)**, данный факт признается ненадлежащим исполнением обязательств, фиксируется в акте, который направляется Подрядчику. Подрядчик обязан за свой счет заменить такие материалы, изделия, конструкции, в срок не более 24 (двадцати четырех) часов без увеличения общего срока выполнения работ (срока выполнения этапа работ).

Для проверки соответствия качества выполненных Подрядчиком работ требованиям, установленным Контрактом, филиал № 1 Заказчика вправе привлекать независимых экспертов.

Если Заказчиком при составлении описания объекта закупки не используются установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании, законодательством Российской Федерации о стандартизации показатели, требования, условные обозначения и терминология, то это является необходимостью, обусловленной характером закупаемого товара (работ, услуг), потребностями Заказчика и обычаями делового оборота. *(В случае использования и/или не использования Заказчиком таких показателей, требований, условных обозначений и терминологии).*