**Техническое задание**

**на капитальный ремонт гаража Государственного учреждения – Иркутского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации, расположенного по адресу: г. Иркутск, пер. Космический, д.2А**

|  |  |
| --- | --- |
| Способ закупки | Электронный аукцион |
| Наименование объекта закупки | Капитальный ремонт гаража Государственного учреждения – Иркутского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации, расположенного по адресу: г. Иркутск, пер. Космический, д.2А |
| Описание объекта закупки в соответствии с требованиями ст.33 Федерального закона № 44-ФЗ | **Технические характеристики здания:**  Общая площадь помещений – 228,6 м2. Высота 3,96 м.  Ремонтируемая площадь помещений – 228,6 м2.  Наружные стены - кирпичные; перегородки - кирпичные, гипсолитовые; полы - бетонные, керамическая плитка, линолеум; окна - стеклопакет; двери - деревянные, ворота - металлические; отделка стен - окраска, керамическая плитка; потолок - окраска.  **Описание видов работ:**   * Замена ворот, дверей; * Окраска стен и потолков; * Заливка бетонного пола; * Ремонт полов (укладка фанеры, линолеума); * Плиточные работы в помещениях уборной, душевой и умывальной; * Замена санитарно-технических приборов; * Окраска фасадов; * Электромонтажные работы; * Ремонт системы водоснабжения, канализации; * Окраска труб; * Устройство системы вентиляции. |
| Требования к товарам, работам, услугам | **Требования к выполняемым работам и материалам:**  Выполнение, качество и результат работ должны соответствовать требованиям:   * Градостроительного кодекса РФ; * Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» № 123-ФЗ от 22.07.2008; * Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» № 384-ФЗ от 30.12.2009 * ГОСТ 28013-98 «Растворы строительные. Общие технические условия» * СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий» * СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства. Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85» * СП 60.13330.2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха»; * СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и других нормативных документов, установленных законодательством РФ.   Выполняемые работы должны производиться в соответствии с дефектной ведомостью, рабочей документацией 13850-2018-12-ОВ и локальными сметными расчетами.  Работы на объекте должны быть организованы с условием обязательного выполнения мероприятий по охране окружающей среды, с обеспечением своевременного вывоза отходов, произведенных в процессе выполнения работ, соблюдением норм технической безопасности, пожарной и производственной санитарии. Места проведения работ должны содержаться в надлежащем санитарном состоянии с последующей уборкой по их завершению.  Исполнитель должен согласовывать с Заказчиком установку техники, грузоподъемных механизмов, места расположения контейнеров-накопителей мусора.  Исполнитель обязан соблюдать правила привлечения и использования иностранной и иногородней рабочей силы, установленные законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами.  Ответственность по соблюдению правил охраны труда и техники безопасности возлагается на Исполнителя.  Исполнитель должен согласовывать с Заказчиком время проведения работ.  Исполнитель обязан выполнить работы своими материалами, средствами в соответствии с действующими нормативными и правовыми актами законодательства РФ.  В случае повреждения отделки иных помещений или инженерных систем, произошедших по причине Исполнителя – все работы по восстановлению берет на себя Исполнитель.  Использование при проведении работ товаров, бывших в употреблении или товаров, содержащих компоненты, бывшие в употреблении, не допускаются.  При производстве работ необходимо применять современные строительные материалы российского и импортного производства. Исполнитель несет ответственность за соответствие используемых материалов государственным стандартам, техническим условиям, за достоверность сведений о стране происхождения, за сохранность всех поставленных для реализации контракта материалов до сдачи готового объекта в эксплуатацию. Копии сертификатов и т.п. должны быть предоставлены Заказчику до начала производства работ.  При обнаружении в ходе приемки выполненных работ недостатков в выполненной работе, сторонами составляется акт, в котором фиксируется перечень дефектов (недоделок) и сроки их устранения Исполнителем. При отказе (уклонении) Исполнителя от подписания указанного акта, в акте делается Заказчиком отметка об этом.  Исполнитель обязан устранить все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет в сроки, указанные в акте. Заказчик, принявший работу без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки работы, которые могли быть установлены при приемке.  Сдача Исполнителем результата работ, и приемка его Заказчиком должны быть оформлены актом КС–2 и КС-3, о приемке выполненных работ, подписанными сторонами. Датой приемки выполненных работ считается дата подписания Акта выполненных работ.  Ход выполнения работ контролируется Заказчиком.  Заказчик до начала производства работ назначает своего представителя, который осуществляет технический надзор и контроль работ, а также производит проверку соответствия используемых Исполнителем материалов и оборудования условиям контракта, настоящего Технического задания и других обязательных нормативных документов.  Исполнитель обязан обеспечивать возможность осуществления Заказчиком контроля и надзора за ходом выполнения работ, качеством используемых материалов.  **Ведомость материалов.**   |  |  |  | | --- | --- | --- | | № пп | Наименование | Технические характеристики | | 1 | 2 | 3 | | 1 | Плитка | Для пола. Размер 300\*300мм. Керамогранит, нескользящая. Цвет по согласованию с Заказчиком. | | 2 | Плитка | Для стен. Размер 300\*600мм. Керамическая. Цвет по согласованию с Заказчиком. | | 3 | Фанера | Общего назначения из шпона лиственных пород водостойкая марки ФК: сорт 2/4, толщина 12 мм. | | 4 | Герметик | Пенополиуретановый (пена монтажная). | | 5 | Линолеум | Коммерческий с антистатическим эффектом (толщина 2 мм, толщина защитного слоя 0,7 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г1, В2, РП1, Д2, Т2). Цвет по согласованию с Заказчиком. | | 6 | Блоки | дверные внутренние с древесноволокнистыми плитами: однопольные с полотнами глухими. Размер по месту. | | 7 | Блоки | оконные из поливинилхлоридных профилей с листовым стеклом и стеклопакетом: одностворные. Размер по месту. | | 8 | Ворота | утепленные металлические с заполнением.  1.Полотна (1,75м\*3,8м) - 2 шт., без фрамуги.  2.Полотна (1,75м\*2,5м) – 2 шт. фрамуга (3,5м\*1,3м). Цвет по согласованию с Заказчиком. | | 9 | Водонагреватель | 50 литров. Мощность 2 кВт. Вертикальный.  Материал нагревательного элемента нержавеющая сталь. Материал внутреннего бака нержавеющая сталь. Макс. температура нагрева воды, °С 75. | | 10 | Плинтуса | для полов пластиковые, 19х48 мм | | 11 | Краска | для наружных работ по металлу, черная. | | 12 | Краска | фасадная, водоэмульсионная силикономодифицированная краска на акрилатной основе. Цвет по согласованию с Заказчиком. | | 13 | Краска | для внутренних работ масляные готовые к применению. Цвет по согласованию с Заказчиком. | | 14 | Краска | Водоэмульсионная для внутренних работ. Цвет по согласованию с Заказчиком. | | 15 | Поддон | душевой эмалированный: стальной, размером 800х800х150 мм | | 16 | Смеситель | для ванн: с душевой сеткой на гибком шланге, с кнопочным переключателем, с латунными маховичками, штангой. | | 17 | Умывальник | Фарфоровый, овальный с пьедесталом со скрытыми установочными поверхностями без спинки размером 600х450х150 мм. | | 18 | Смеситель | для умывальников: с поворотным корпусом, одной рукояткой, с аэратором | | 19 | Подводка | гибкая армированная резиновая: 600 мм | | 20 | Светильники | внутреннего освещения пылевлагозащитные | | 21 | Светильник | светодиодный накладной 4\*18Вт. | | 22 | Светильник | светодиодный линейный 2\*36Вт. L=1280мм. | | 23 | Светильник | Низковольтный (в смотровой яме) | | 24 | Выключатель | одноклавишный для открытой проводки | | 25 | Розетка | открытой проводки двухгнездная с заземлением | | 26 | Розетка | открытой проводки с заземлением | | 27 | Кабель | силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова: ВВГ, напряжением 0,66 кВ, число жил - 3 и сечением 1,5 мм2 | | 28 | Кабель | силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение марки: ВВГнг, напряжением 0,66 кВ, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2 | | 29 | Трубы | стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода: 15 мм, толщина стенки 2,8 мм | | 30 | Трубы | гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ - пластиката легкого типа диаметром 16 мм | | 31 | Трубы | безнапорные канализационные из полипропилена, диаметром: 110 мм | | 32 | Отвод | 45°, диаметр: 110 мм | | 33 | Выключатели | автоматические: 16А | | 34 | Ящики | с понижающим трансформатором автомат. выключателем: 36В | | 35 | Вентилятор | |  |  | | --- | --- | | прямоугольный канальный | | | Макс. напор воздуха (Па) | 550 | | Номинальная потребляемая мощность, Вт | 250 | | Диапазон рабочих t, C | -25...+50 | | Габариты (ВхШхГ), мм | 500х300 | | Напряжение, В | 230 | | Сила тока, А | 1,1 | | Макс. расход воздуха (м3/ч) | 1800 | | Частота вращения (об/мин) | 2500 | | Потребляемая мощность | 250 Вт. | | Электромотор | трехфазный | | Класс защиты двигателя | IP44 | | | 36 | Электрический нагреватель | |  |  | | --- | --- | | Максимальный ток, А: | 11,5 | | Вид канала: | Прямоугольный | | Вес, кг: | 11,5 | | Напряжение питания, В: | 380 | | Мощность, кВт: | 7,5 | | Габариты, мм: | 500\*300 | | Расход воздуха м3/час: | 810 | | | 37 | Регулятор | Температуры электрического нагревателя с датчиком температуры | | 38 | Решетка | Вентиляционная, воздухозаборная наружная алюминиевая, типа АРН размером 300х500 мм. Цвет белый. | | 39 | Решетка | Вентиляционная регулируемая алюминиевая, типа АМР размером 300х300 мм. Цвет белый. | | 40 | Клапаны | Воздушные с подставкой под электропривод 500х300 мм. | | 41 | Электропривод | Воздушного клапана с возвратной пружиной. | | 42 | Вентилятор | радиальный 1500 м3/ч, 420 Па, 0,75 кВт, 1500 об/мин. | | 43 | Вставки | гибкие к радиальным вентиляторам, размером 200х200 мм | | 44 | Воздуховоды | из оцинкованной стали толщиной: 0,5 мм, диаметром 250 мм, по ГОСТ 14918-80 | | 45 | Воздуховоды | из оцинкованной стали толщиной: 0,5 мм, диаметром 200 мм, по ГОСТ 14918-80 | | 46 | Воздуховоды | из оцинкованной стали толщиной: 0,5 мм, диаметром 160 мм, по ГОСТ 14918-80 | | 47 | Воздуховоды | из оцинкованной стали толщиной: 0,5 мм, диаметром 125 мм, по ГОСТ 14918-80 | | 48 | Воздуховоды | из оцинкованной стали толщиной: 0,5 мм, 500\*300мм, по ГОСТ 14918-80 | | 49 | Воздуховоды | из оцинкованной стали толщиной: 0,5 мм, 400\*200мм, по ГОСТ 14918-80 | | 50 | Воздуховоды | из оцинкованной стали толщиной: 0,5 мм, 200\*200мм, по ГОСТ 14918-80 | | 51 | Клапаны | Обратные, серия RSK, тип канала – круглый, диаметром: 250 мм | | 52 | Клапаны | Обратные, серия RSK, тип канала – круглый, диаметром: 160 мм | | 53 | Теплоизоляция | Фольгированная тип: С5, самоклеящийся, толщина 5 мм. Группа горючести Г1. Температура применения от -60 до +100 °С. | | 54 | Вентилятор | канальный: ВКК-160м, мощностью 0,1 кВт. Частота вращения 2500 об/мин. Производительность 675 м3/ч. | | 55 | Диффузоры | потолочные пластиковые универсальные ДПУ-М, диаметр 200 мм. Цвет белый. | | 56 | Диффузоры | потолочные пластиковые универсальные ДПУ-М, диаметр 160 мм. Цвет белый. | | 57 | Диффузоры | потолочные пластиковые универсальные ДПУ-М, диаметр 125 мм. Цвет белый. | | 58 | Шпилька | Резьбовая М8 2000 | | 59 | Траверса | монтажная | | 60 | Болт | М8 | | 61 | Гайка | М8 | | 62 | Лента | Монтажная перфорированная 20\*0,7мм | | 63 | Саморезы | 4,2\*19 с пресс-шайбой оцинкованные | |
| Единицы измерения | Усл. ед. |
| Количество | 1 |
| Цена за единицу | 1 237 053 (один миллион двести тридцать семь тысяч пятьдесят три) рубля 96 копеек. |
| Место поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг | Иркутская область, г. Иркутск, пер. Космический, д.2А |
| Срок поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг | в течение 30 рабочих дней с момента заключения контракта |
| Периодичность поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг | Однократно |
| Срок проведения экспертизы и приемки товаров, работ, услуг | Сдача результата работ Исполнителем, и его приемка Заказчиком оформляются Актом сдачи-приемки выполненных работ и Актом о приемке выполненных работ по форме КС-2, справкой о стоимости выполненных работ по форме КС-3, подписанными обеими Сторонами.  В течение 1 (одного) рабочего дня после завершения выполнения работ, предусмотренных Контрактом, Исполнитель письменно уведомляет Заказчика о факте выполнения работ и не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем получения Заказчиком уведомления, Исполнитель представляет Заказчику Акт о приемке выполненных работ по [форме КС-2](consultantplus://offline/ref=94D744426E08A6898F48A124C4D858930C5F703118B80C2B08B246d2BCD), Справку о стоимости выполненных работ по [форме КС-3](consultantplus://offline/ref=94D744426E08A6898F48A124C4D858930C5F713818B80C2B08B246d2BCD) и Акт сдачи-приемки выполненных работ, подписанные Исполнителем в 3 (трех) экземплярах.  Заказчик в течение 1 (одного) рабочего дня предоставляет Исполнителю подписанные Акты сдачи-приемки выполненных работ, Акт о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справку о стоимости выполненных работ по форме КС-3 либо направляет Исполнителю мотивированный отказ от приемки выполненных работ с перечнем недостатков и необходимых доработок. Устранение недостатков и указанные доработки производятся Исполнителем за свой счет и в указанные Заказчиком сроки.  С момента подписания Заказчиком и Исполнителем Акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3 и Акта сдачи-приемки выполненных работ, работы, подлежащие выполнению Исполнителем в рамках настоящего Контракта, считаются принятыми Заказчиком в фактически исполненном объеме.  Исполнитель в течение 1 (одного) рабочего дня после подписания Заказчиком и Исполнителем Акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3, Акта сдачи-приемки выполненных работ предоставляет Заказчику с сопроводительным письмом указанные документы, а также счет и счет-фактуру (счет-фактура передается, если Исполнитель является плательщиком НДС).  Исполнитель после подписания Акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3, Акта сдачи-приемки выполненных работ не освобождается от выполнения любого из обязательств, предусмотренного настоящим Контрактом, которые не были им исполнены или были исполнены им ненадлежащим образом на момент подписания вышеуказанного акта. |
| Гарантийный срок | Гарантии качества распространяются на все элементы и работы, выполненные Исполнителем по контракту.  Гарантийный срок нормальной эксплуатации после выполненного ремонта начинает действовать с момента подписания сторонами акта приемки выполненных работ и составляет 36 месяцев. Если в гарантийный период объекта обнаружатся дефекты, допущенные по вине Исполнителя и препятствующие нормальной эксплуатации объекта, то Исполнитель обязан их устранить в установленный Заказчиком срок за свой счет. При отказе Исполнителя от составления или подписания акта об обнаруженных дефектах и недоделках, для их подтверждения Заказчик проводит квалифицированную экспертизу с привлечением специалистов, по итогам которой составляется соответствующий акт, фиксирующий затраты по исправлению дефектов и недоделок, для обращения в Арбитражный суд.  Если в период гарантийной эксплуатации обнаружатся дефекты, которые не позволят продолжить нормальную эксплуатацию объекта до их устранения, то гарантийный срок продлевается соответственно на период устранения дефектов. |
| Порядок и срок оплаты поставленных товаров, выполненных работ, оказанных услуг | Оплата проводится на основании выставленного счета, акта КС–2, справки КС-3 и акта сдачи-приемки выполненных работ. Документы на оплату предоставляются с сопроводительным письмом в течение 1 рабочего дня с момента подписания акта сдачи-приемки выполненных работ. Оплата производится путем перечисления денежных средств с лицевого счета Заказчика на расчетный счет Исполнителя в течение 10 (десяти) банковских дней со дня предоставления счета, на основании Акта сдачи-приемки выполненных работ. |
| Документы, подтверждающие соответствие товара, работы или услуги требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации | Сертификаты соответствия на материалы предоставляются в составе исполнительной документации при выполнении и/или после выполнения работ. |