Описание объекта закупки

на выполнение работ по капитальному ремонту помещений и коридора 2 этажа здания по адресу: г. Екатеринбург, ул. Долорес Ибаррури, 2.

**Техническое задание**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Перечень основных данных и требований | Основные данные и требования |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Основание для производства работ | Дефектная ведомость; локальный сметный расчет №3 «Капитальный ремонт помещений и коридора 2 этажа» |
| 2. | Виды и объемы выполняемых работ | Виды и объемы капитального ремонта: в соответствии с дефектной ведомостью и локальным сметным расчётом № 3 «Капитальный ремонт помещений и коридора 2 этажа»  |
| 3. | Требования к работам | Качество результатов подрядных работ должно соответствовать требованиям документации об аукционе, условиям Государственного контракта, а также СНиП, ГОСТ, СанПин, требованиям надзорных органов в сфере капитального ремонта. |
| 4. | Требования к организации работ | Подрядчик в период осуществления работ несет полную ответственность- за обеспечение безопасности движения в границах производства работ;-за обеспечение сохранности находящихся в зоне производства работ существующих коммуникаций:- обеспечивает сохранность установленного санфаянса, смесителей, кранов, радиаторов;- обеспечивает сохранность уложенных электрических сетей, щитов, распределительных коробок, за сохранность других кабельных сетей и электрического оборудования;- обеспечивает сохранность подводящих линий электроснабжения, водопровода и других подводящих сетей  - обеспечивает сохранность установленных оконных и дверных заполнений;- обеспечивает согласования с организациями, работающими на объекте сроков, технологических процессов, если они пересекаются с другими исполнителями;- за обеспечение соблюдения требований по технике безопасности и охраны труда при производстве работ и требований СНиП.- за обеспечение пожарной безопасности при производстве работ.Подрядчик обязан:1. Предоставить и согласовать график производства работ с Заказчиком.
2. согласовать график работ и ППР со смежными организациями, работающими на объекте.
 |
| 5. | Требования к Подрядчику | Подрядчик выполняет работы своими силами кроме работ, требующих наличие лицензий. На данные работы разрешено привлекать субподрядные организации, имеющие действующие лицензии на осуществление данных видов работ. Подрядчик в случае повреждения ранее выполненных работ на объекте устраняет повреждения своими силами и за свои средства. |
| 6. | Контроль за ходом выполнения работ | Контроль за ходом выполнения работ осуществляет Заказчик. -скрытые работы оформляются актом и фиксируются фотофиксацией в присутствии Заказчика и других заинтересованных лиц;-проведение контрольных мероприятий совместно с Заказчиком, Подрядчиком и других заинтересованных лиц в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 468 от 21.06.2010г. (пункты положения 5,6) Подрядчик обеспечивает уведомление Заказчика и других заинтересованных лиц о дате и времени проведения этих мероприятий за три рабочих дня, но не позднее, чем за сутки до начала работ;- Подрядчик согласовывает применяемые строительные материалы с заказчиком;-применяемые материалы должны соответствовать сметной документации, иметь сертификаты и паспорта; При производстве работ учесть требования других исполнителей на объекте, с учетом технологических процессов работ. |
| 7 | Дополнительные требования | И Подрядчик обязан:1. В течение 3 (трех) рабочих дней с момента заключения Контракта получить техническое задание, рабочую документацию по объекту по адресу: г. Екатеринбург, ул. Шейнкмана,55, каб.927
2. В течение 3 (трех) рабочих дней с момента заключения Контракта оформить акты допуска, журнал общих работ по форме КС-6, журнал по технике безопасности.
3. В течение 3 (трех) дней с момента получения рабочей документации предоставить в Государственное учреждение – Свердловское региональное отделение Фонда социального страхования Российской Федерации обоснованные замечания в письменном виде к документации, либо рабочая документация считается принятой к исполнению без замечаний.
4. При необходимости внесения изменений в рабочую документацию, Подрядчик обязан внести изменения за свой счет, если причина изменений не является виной разработчика проектной и рабочей документации, после согласования изменений с Заказчиком, и при необходимости, с органами государственного надзора РФ. Согласовать изменения рабочей документации со всеми заинтересованными лицами и организациями.
5. В течение 3-х календарных дней после заключения договора на производство работ принять от Заказчика по акту помещения, подлежащие ремонту и в дальнейшем нести ответственность за состояние охраны труда, пожарной безопасности на этой площадке.

После завершения работ письменно уведомить Заказчика о готовности объекта, подготовить акт - сдачи, провести рабочую комиссию с привлечением уполномоченных представителей Заказчика. 1. Подготовить исполнительную документацию в соответствии с требованиями нормативных документов: РД-11-02-2006, СП 48.13330.2011 и иной действующей нормативно-распорядительной документацией.
2. До подписания актов формы КС-2 и КС-3 передать заказчику:
3. 1. В случае необходимости внесения изменений в проект, представить заказчику исполнительную схему.
4. 2. Акты освидетельствования скрытых работы с фотографиями фиксации выполненных скрытых работ
5. 3. Сертификаты на материалы и оборудование
6. 4. Паспорта на материалы: краски, грунтовку, сухие смеси, выравнивающие смеси, смеси на устройство фактурной штукатурки, ГКЛ, элементы подвесного потолка «Армстронг», керамическую плитку, керамогранит, светодиодные светильники, электро и сантехническое оборудование и материалы.
7. 5. Счета на продукцию, приобретаемую по текущим ценам, если это предусмотрено сметой
8. 6. Журнал производства работ на объекте по форме КС-6 (сброшюрованный с пронумерованными страницами скрепленных подписью и печатью ответственного лица.)
 |
| 8 | Документация, передаваемая заказчиком | План демонтажных работ; дефектная ведомость; локально-сметный расчет №3 «Капитальный ремонт помещений и коридора 2 этажа» |
| 9. | Требования к качеству работ | Качество результатов подрядных работ должно соответствовать требованиям документации об аукционе, условиям Государственного контракта, а также СНиП, ГОСТ, СанПин, ТУ. ПЭУ и других нормативных документов, требованиям надзорных органов в сфере капитального ремонта. |
| 10. | Требования по объему и сроку гарантий на результат работ | 1.Гарантии качества работ распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполненные Подрядчиком.2.Срок предоставления гарантий качества: 5 лет с момента подписания Заказчиком акта выполненных работ (оказанных услуг) по контракту.3.Подрядчик гарантирует выполнение всех работ в соответствии с проектной -сметной документацией и действующими нормами Российской Федерации, соответствие качества используемых строительных материалов, комплектующих изделий, конструкций, инженерного (технологического) оборудования поставляемых им для ремонта, строительным нормам и правилам, а также образцам одобренным Заказчиком.4.В случае выявления дефектов, гарантийный срок на объект продлевается соответственно на период устранения дефектов. Устранение дефектов осуществляется за счет средств Подрядчика, если эти дефекты не являются следствием некачественно выполненной проектной документации или нарушений правил эксплуатации объекта Заказчиком.5.Подрядчик представляет Заказчику сертификаты или протоколы испытаний качества или сертификаты соответствия установленного образца на строительные материалы и конструкции, инженерное (техническое) оборудование и инвентарь.6.Если в процессе гарантийной эксплуатации объекта будут выявлены материалы поставки, конструкции или инженерное (техническое) оборудование не соответствующие сертификатам качества, то все работы по их замене осуществляются Подрядчиком за свой счет.7.Подрядчик обязан предоставить документ, подтверждающий гарантию производителя оборудования и материалов, применяемых для выполнения работ, предусмотренных локальным сметным расчетом №2 «Капитальный ремонт помещений и коридора 2 этажа.» |
| 11. | Результаты выполненных работ | 1.Законченные по Контракту работы.2.Исполнительная документация по РД-11-02-2006 при приемке объемов работ: (Исполнительные съемки, акты освидетельствования скрытых работ, фотографии фиксации выполнения скрытых работ, сертификаты на материалы, паспорта на материалы, журнал производства работ). |
| 12. | Порядок сдачи и приемки работ | Сдача-приемка работ оформляется актом о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости работ по форме КС-3, актом приёмки законченного строительством объекта По завершению и сдаче работ Заказчику передается вся исполнительная документации согласно РД-11-02-2006.  |
| 13. | Правовое регулирование приобретения и использования выполняемых работ. | Результаты работы - собственность Российской Федерации. Право владения результатами работы и эксплуатационная ответственность Заказчика наступает с момента подписания акта выполненных работ (оказанных услуг).  |

Указанные в проектно-сметной документации и (или) приложениях к ней товарный знак (его словесное обозначение) (при наличии), знак обслуживания (при наличии), фирменное наименование (при наличии), патент (при наличии), полезная модель (при наличии), промышленный образец (при наличии), наименование страны происхождения товара читать в сочетании со словами "или эквивалент"