**Техническое задание**

**(**Описание объекта закупки)

**Наименование и описание объекта закупки и условия контракта (функциональные, технические и качественные характеристики, эксплуатационные характеристики объекта закупки — *при необходимости*, требования к гарантийному сроку работ, информация об объеме и месте выполнения работ, сроки выполнения работ и иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ потребностям Заказчика):**

**Наименование объекта закупки (предмет государственного контракта):** выполнение работ по капитальному ремонту помещений второго и третьего этажей административного здания.

**Место выполнения работ:** Амурская область, г. Благовещенск, ул. Горького,15/1 (Административное здание Государственного учреждения – Амурского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации является объектом культурного наследия народов Российской Федерации, включённым в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) - «Здание мельзавода № 4 (ранее частный мельзавод Алексеева, Кувшинова, Топаза)» (наименование по данным проведённых историко-культурных исследований: Паровая мельница Торгового Дома «Ф. Кувшинов с Сыновьями»).

**Срок выполнения работ:** со дня, следующего за днем заключения контракта по 21.08.2020 г.

**Функциональные, технические и качественные характеристики, эксплуатационные характеристики объекта закупки:**

Работы должны быть выполнены в соответствии с ведомостью объемов работ, рабочей документацией, техническим заданием на выполнение по капитальному ремонту помещений второго и третьего этажей административного здания, являющегося объектом культурного наследия, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации «Здание мельзавода № 4 (ранее частный мельзавод Алексеева, Кувшинова, Топаза)» (наименование по данным проведённых историко-культурных исследований: Паровая мельница Торгового Дома «Ф. Кувшинов с Сыновьями»), расположенного по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Горького, 15/1 в полном соответствии с требованиями государственных стандартов, действующих строительных норм и правил, ПУЭ, НПБ, технических регламентов, санитарных норм и правил, в том числе:

- Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- Постановления Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме" (вместе с "Правилами противопожарного режима в Российской Федерации»);

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1. Общие требования;

- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2. Строительное производство;

- СНиП 21-01-97\*. Пожарная безопасность зданий и сооружений;

- СНиП 31-05-2003. Общественные здания административного назначения;

- СП 118.13330.2012. Свод правил. Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009.

- СП 48.13330.2011. Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004.

Материалы (товары), применяемые в ходе производства Работ, должны соответствовать противопожарным требованиям, требованиям Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», требованиям настоящего технического задания.

Материалы (товары), применяемые в ходе выполнения работ, должны быть новыми, иметь документы, подтверждающие качество и безопасность таких материалов (товаров). Документы, подтверждающие качество и безопасность таких материалов (товаров) должны быть предоставлены Заказчику за 2 дня до начала выполнения работ, выполняемых с использованием этих материалов (товаров).

**Условия выполнения работ:**

Подрядчик в течение 2 (двух) рабочих дней со дня заключения контракта предоставляет на согласование Заказчику план-график выполняемых работ с указанием конкретных сроков начала и окончания ремонта помещений второго и третьего этажей административного здания, предусмотренных контрактом. В случае несогласия Заказчика со сроками работ, указанными в плане-графике выполняемых работ, Подрядчик в течение 1 (одного) рабочего, со дня выставления замечаний Заказчиком к плану-графику выполняемых работ, повторно предоставляет план-график выполняемых работ на согласование Заказчику с учетом ранее выставленных замечаний.

Одновременно с подписанием контракта Подрядчик должен представить локальный сметный расчет на выполняемые Работы, составленный Подрядчиком с учетом объема работ и материалов (товара), используемого при выполнении работ, предусмотренных Техническим заданием, исходя из цены контракта. Стоимость составления локального сметного расчета входит в стоимость выполняемых работ.

Подрядчик приступает к выполнению работ в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения им разрешения на проведение ремонтных работ памятника истории и культуры в соответствии со статьей 45 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Работы должны выполняться Подрядчиком из своих материалов (товаров), своими силами и средствами в соответствии с техническим заданием документации об аукционе и локальным сметным расчетом.

Подрядчик до начала выполнения работ должен назначить специалиста, ответственного за организацию работ. До начала выполнения работ Подрядчик должен представить Заказчику список персонала, который будет задействован на объекте, с указанием фамилии, имени, отчества, паспортных данных каждого работника, а также номера автомашин, подвозящих материалы, оборудование и другие грузы для выполнения работ.

В связи с введенным в Амурской области режимом повышенной готовности на основании Распоряжения Губернатора Амурской области от 27.01.2020 № 10-р «О введении режима повышенной готовности» и в целях профилактики новой коронавирусной инфекции (COVID-19) работники Подрядчика обязаны соблюдать рекомендации Роспотребнадзора по профилактике коронавирусной инфекции (COVID-19) среди работников строительной отрасли, утвержденные письмом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека от 18.04.2020 № 02/7329-2020-27 «О проведении профилактических и дезинфекционных мероприятий для работников строительной отрасли».

Подрядчик самостоятельно обеспечивает своих работников, привлекаемых для выполнения работ по контракту, средствами защиты органов дыхания (масками, респираторами) и перчатками.

Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе сотрудников Заказчика или представлять угрозу.

В процессе выполнения работ Подрядчик обязан предусмотреть мероприятия, исключающие загрязнение прилегающей территории строительными отходами, предусмотреть меры по предотвращению пылеобразования. В процессе выполнения и при сдаче-приемке работ Подрядчик обязан осуществлять ежедневную уборку места производства работ, ежедневный вывоз мусора и содержание в надлежащем порядке мест выполнения работ.

Выполнение Работ должно осуществляться при постоянном контроле ответственного уполномоченного сотрудника Подрядчика.

Заказчик на время выполнения Работ помещения для проживания работников Подрядчика не предоставляет.

В цене работ должны быть учтены все расходы, связанные с выполнением работ (в том числе материалы (товары), вывоз строительного мусора), а также расходы на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей.

Объем и условия выполняемых работ, технические, функциональные характеристики (потребительские свойства) материала (товара), используемого при выполнении работ, указаны в техническом задании документации об электронном аукционе.

Подбор к применению материалов, а также их цвет производится по согласованию с Заказчиком.

Подрядчик в ходе производства работ не имеет право: отклоняться от технического задания, сметной документации, вносить самостоятельно изменения в утвержденную Заказчиком сметную документацию и техническое задание.

Выполнение работ Подрядчиком должно осуществляться с соблюдением требований охраны труда, с соблюдением мероприятий по охране окружающей среды, противопожарных мероприятий, профилактических и дезинфекционных мероприятий по предупреждению распространения новой коронавирусной инфекции.

Ответственность за организацию и выполнение мероприятий по охране труда, пожарной безопасности, соблюдение профилактических и дезинфекционных мероприятий по предупреждению распространения новой коронавирусной инфекции в административном здании Заказчика несет Подрядчик перед своими работниками, привлекаемыми для выполнения работ по контракту.

Подрядчик не должен выполнять работы, способствующие возникновению опасных процессов. В случае возникновения пожаров принять меры к их ликвидации и тушению, провести со всеми работниками, занятыми на работах, инструктаж по организации работ в случаях возникновения возгораний.

**Требования к материалам (товарам), применяемым в ходе выполнения работ:**

Все используемые материалы (товары) и изделия должны быть надлежащего качества, иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.

Копии сертификатов, технических паспортов и других документов, удостоверяющих качество используемых материалов (товаров), заверенные печатью и подписью Подрядчика, предоставляются вместе с актами (по форме КС-2 и Актом выполненных работ) в процессе приемки выполненных работ, а также по требованию Заказчика в процессе проведения проверок качества выполняемых работ.

**Источник финансирования заказа:** бюджет Фонда социального страхования Российской Федерации на 2020 год.

**Гарантийный срок на выполненные работы:** не менее 36 месяцев. Гарантийный срок начинает действовать с момента подписания сторонами акта выполненных работ**.**

**Ведомость объемов работ:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование выполняемых работ и товаров, используемых при выполнении работ** | **Единица измерения** | **Количество, объем** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | **Кабинет № 301** | | |
|  | **Стены** | | |
| 1 | Снятие обоев | кв.м. | 58,19 |
| 2 | Ремонт штукатурки в отдельных местах | кв.м. | 7,56 |
| 3 | Сплошное выравнивание штукатурки в один слой | кв.м. | 58,19 |
| 4 | Покрытие грунтовкой стен на 2 раза | кв.м. | 58,19 |
| 5 | Грунтовка на латексной основе | кг | 11,638 |
| 6 | Оклейка стен обоями под покраску | кв.м. | 58,19 |
| 7 | Окраска стен с наклеенными обоями | кв.м. | 58,19 |
|  | **Полы** | | |
| 8 | Разборка плинтусов из пластмассовых материалов | м. | 21,1 |
| 9 | Демонтаж линолеума | кв.м. | 27,3 |
| 10 | Заделка выбоин в полу | мест | 1 |
| 11 | Устройство стяжек в полах из выравнивающей смеси толщиной 5 мм | кв.м. | 27,3 |
| 12 | Устройство стяжек на каждый последующий слой толщиной 1 мм | кв.м. | 27,3 |
| 13 | Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой | кв.м. | 27,3 |
| 14 | Устройство покрытий из линолеума | кв.м. | 27,3 |
| 15 | Линолеум «полукоммерческий» | кв.м. | 27,85 |
| 16 | Устройство плинтусов поливинилхлоридных на винтах самонарезающих | м. | 21,1 |
| 17 | Укладка металлического накладного профиля (порога) | м. | 0,9 |
| 18 | Металлический профиль (порог) | м. | 0,9 |
|  | **Окна** | | |
| 19 | Окраска откосов | кв.м. | 7,05 |
| 20 | Установка уголков ПВХ на клее | п.м. | 14,1 |
|  | **Двери** | | |
| 21 | Разборка деревянных заполнений проемов дверных | кв.м. | 1,7 |
| 22 | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 | кв.м. | 1,7 |
| 23 | Блоки дверные внутренние: глухие (с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами) | кв.м. | 1,7 |
| 24 | Скобяные изделия при заполнении отдельными элементами дверей в помещение: однопольных (петли, врезная ручка-замок) | комплект | 1 |
| 25 | Установка уголков ПВХ на клее | п.м. | 4,92 |
|  | **Сантехнические работы** | | |
| 26 | Демонтаж радиатора отопления (5 секций) | шт. | 1 |
| 27 | Установка радиатора отопления (5 секций) | шт. | 1 |
| 28 | Радиатор биметаллический (5 секций) | шт. | 1 |
| 29 | Дюбель-гвоздь 8х100 мм | шт. | 4 |
| 30 | Пробки радиаторные | шт. | 1 |
| 31 | Установка кранов воздушных | комплект | 1 |
| 32 | Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм | шт. | 2 |
| 33 | Кран шаровый латунный, стандартный проход, с внешней резьбой и накидной гайкой (американка), давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром: 20 мм, присоединение 3/4"х3/4" | шт. | 2 |
|  | **Электромонтажные работы** | | |
| 34 | Демонтаж светильников для люминесцентных ламп для потолков типа «Армстронг» | шт. | 4 |
| 35 | Монтаж светодиодных светильников для потолков типа «Армстронг» | шт. | 4 |
| 36 | Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на профиле, количество ламп в светильнике до 4, не менее 60 Вт | шт. | 4 |
| 37 | Демонтаж пластмассовых кабель-каналов | п.м. | 5 |
| 38 | Монтаж пластмассовых кабель-каналов | п.м. | 5 |
| 39 | Кабель-канал (короб) от 16x16 мм до 40x16 мм | м. | 5 |
|  | **Кабинет № 303** | | |
|  | **Стены** | | |
| 40 | Снятие обоев | кв.м. | 57,468 |
| 41 | Ремонт штукатурки в отдельных местах | кв.м. | 5,98 |
| 42 | Сплошное выравнивание штукатурки в один слой | кв.м. | 57,468 |
| 43 | Покрытие грунтовкой стен на 2 раза | кв.м. | 57,468 |
| 44 | Грунтовка на латексной основе | кг | 11, 494 |
| 45 | Оклейка стен обоями под покраску | кв.м. | 57,468 |
| 46 | Окраска стен с наклеенными обоями | кв.м. | 57,468 |
|  | **Полы** | | |
| 47 | Демонтаж плинтусов | п.м. | 21,8 |
| 48 | Демонтаж линолеума | кв.м. | 28,8 |
| 49 | Заделка выбоин в полу | мест | 1 |
| 50 | Устройство стяжек в полах из выравнивающей смеси толщиной 5 мм | кв.м. | 28,8 |
| 51 | Устройство стяжек на каждый последующий слой толщиной 1 мм | кв.м. | 28,8 |
| 52 | Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой | кв.м. | 28,8 |
| 53 | Укладка линолеума | кв.м. | 28,8 |
| 54 | Линолеум «полукоммерческий» | кв.м. | 29,38 |
| 55 | Устройство плинтусов поливинилхлоридных на винтах самонарезающих | п.м. | 21,8 |
| 56 | Укладка металлического накладного профиля (порога) | п.м. | 0,9 |
| 57 | Металлический профиль (порог) | п.м. | 0,9 |
|  | **Окна** | | |
| 58 | Окраска откосов | кв.м. | 6,96 |
| 59 | Установка уголков ПВХ на клее | п.м. | 13,92 |
|  | **Двери** | | |
| 60 | Разборка деревянных заполнений проемов дверных | кв.м. | 1,7 |
| 61 | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 | кв.м. | 1,7 |
| 62 | Блоки дверные внутренние: глухие (с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами) | кв.м. | 1,7 |
| 63 | Скобяные изделия при заполнении отдельными элементами дверей в помещение: однопольных  (петли, врезная ручка-замок) | комплект | 1 |
| 64 | Установка уголков ПВХ на клее | п.м. | 4,92 |
|  | **Сантехнические работы** | | |
| 65 | Демонтаж радиатора отопления (6 секций) | шт. | 2 |
| 66 | Установка радиатора отопления (6 секций) | шт. | 2 |
| 67 | Радиатор биметаллический (6 секций) | шт. | 2 |
| 68 | Дюбель-гвоздь 8х100 мм | шт. | 4 |
| 69 | Пробки радиаторные | шт. | 2 |
| 70 | Установка кранов воздушных | комплект | 2 |
| 71 | Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм | шт. | 4 |
| 72 | Кран шаровый латунный, стандартный проход, с внешней резьбой и накидной гайкой (американка), давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром: 20 мм, присоединение 3/4"х3/4" | шт. | 4 |
|  | **Электромонтажные работы** | | |
| 73 | Демонтаж светильников для люминесцентных ламп для потолков типа «Армстронг» | шт. | 4 |
| 74 | Монтаж светодиодных светильников для потолков типа «Армстронг» | шт. | 4 |
| 75 | Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на профиле, количество ламп в светильнике до 4, не менее 60 Вт | шт. | 4 |
| 76 | Демонтаж пластмассовых кабель-каналов | п.м. | 5 |
| 77 | Монтаж пластмассовых кабель-каналов | п.м. | 5 |
| 78 | Кабель-канал (короб) от 16x16 мм до 40x16 мм | п.м. | 5 |
| 79 | Демонтаж выключателя | шт. | 1 |
| 80 | Монтаж выключателя | шт. | 1 |
| 81 | Выключатель одноклавишный для скрытой проводки | шт. | 1 |
|  | **Кабинет № 304** | | |
|  | **Стены** | | |
| 82 | Снятие обоев | кв.м. | 65,54 |
| 83 | Ремонт штукатурки в отдельных местах | кв.м. | 8,52 |
| 84 | Сплошное выравнивание штукатурки в один слой | кв.м. | 65,54 |
| 85 | Покрытие грунтовкой стен на 2 раза | кв.м. | 65,54 |
| 86 | Грунтовка на латексной основе | кг | 13,108 |
| 87 | Оклейка стен обоями под покраску | кв.м. | 65,54 |
| 88 | Окраска стен с наклеенными обоями | кв.м. | 65,54 |
|  | **Полы** | | |
| 89 | Демонтаж плинтусов | п.м. | 21,28 |
| 90 | Демонтаж линолеума | кв.м. | 34,06 |
| 91 | Заделка выбоин в полу | мест | 1 |
| 92 | Устройство стяжек в полах из выравнивающей смеси толщиной 5 мм | кв.м. | 34,06 |
| 93 | Устройство стяжек на каждый последующий слой толщиной 1 мм | кв.м. | 34,06 |
| 94 | Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой | кв.м. | 34,06 |
| 95 | Укладка линолеума | кв.м. | 34,06 |
| 96 | Линолеум «полукоммерческий» | кв.м. | 34,06 |
| 97 | Устройство плинтусов поливинилхлоридных на винтах самонарезающих | п.м. | 21,28 |
| 98 | Укладка металлического накладного профиля (порога) | п.м. | 0,9 |
| 99 | Металлический профиль (порог) | п.м. | 0,9 |
|  | **Окна** | | |
| 100 | Окраска откосов | кв.м. | 2,27 |
| 101 | Установка уголков ПВХ на клее | п.м. | 4,54 |
|  | **Двери** | | |
| 102 | Разборка деревянных заполнений проемов дверных | кв.м. | 1,7 |
| 103 | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 | кв.м. | 1,7 |
| 104 | Блоки дверные внутренние: глухие (с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами) | кв.м. | 1,7 |
| 105 | Скобяные изделия при заполнении отдельными элементами дверей в помещение: однопольных  (петли, врезная ручка-замок) | комплект | 1 |
| 106 | Установка уголков ПВХ на клее | п.м. | 4,92 |
|  | **Сантехнические работы** | | |
| 107 | Демонтаж радиатора отопления (6 секций) | шт. | 1 |
| 108 | Установка радиатора отопления (6 секций) | шт. | 1 |
| 109 | Радиатор биметаллический (6 секций) | шт. | 1 |
| 110 | Дюбель-гвоздь 8х100 мм | шт. | 4 |
| 111 | Пробки радиаторные | шт. | 1 |
| 112 | Установка кранов воздушных | комплект | 1 |
| 113 | Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм | шт. | 2 |
| 114 | Кран шаровый латунный, стандартный проход, с внешней резьбой и накидной гайкой (американка), давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром: 20 мм, присоединение 3/4"х3/4" | шт. | 2 |
|  | **Электромонтажные работы** | | |
| 115 | Демонтаж светильников для люминесцентных ламп для потолков типа «Армстронг» | шт. | 6 |
| 116 | Монтаж светодиодных светильников для потолков типа «Армстронг» | шт. | 6 |
| 117 | Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на профиле, количество ламп в светильнике до 4, не менее 60 Вт | шт. | 6 |
| 118 | Демонтаж пластмассовых кабель-каналов | п.м. | 18 |
| 119 | Монтаж пластмассовых кабель-каналов | п.м. | 18 |
| 120 | Кабель-канал (короб) от 16x16 мм до 40x16 мм | п.м. | 18 |
|  | **Кабинет № 305** | | |
|  | **Стены** | | |
| 121 | Снятие обоев | кв.м. | 69,04 |
| 122 | Ремонт штукатурки в отдельных местах | кв.м. | 6,9 |
| 123 | Сплошное выравнивание штукатурки в один слой | кв.м. | 69,04 |
| 124 | Покрытие грунтовкой стен на 2 раза | кв.м. | 69,04 |
| 125 | Грунтовка на латексной основе | кг | 13,808 |
| 126 | Оклейка стен обоями под покраску | кв.м. | 69,04 |
| 127 | Окраска стен с наклеенными обоями | кв.м. | 69,04 |
|  | **Полы** | | |
| 128 | Демонтаж плинтусов | п.м. | 24,19 |
| 129 | Демонтаж линолеума | кв.м. | 28,23 |
| 130 | Заделка выбоин в полу | мест | 1 |
| 131 | Устройство стяжек в полах из выравнивающей смеси толщиной 5 мм | кв.м. | 28,23 |
| 132 | Устройство стяжек на каждый последующий слой толщиной 1 мм | кв.м. | 28,23 |
| 133 | Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой | кв.м. | 28,23 |
| 134 | Укладка линолеума | кв.м. | 28,23 |
| 135 | Линолеум «полукоммерческий» | кв.м. | 28,79 |
| 136 | Устройство плинтусов поливинилхлоридных на винтах самонарезающих | п.м. | 22,19 |
| 137 | Укладка металлического накладного профиля (порога) | п.м. | 0,9 |
| 138 | Металлический профиль (порог) | п.м. | 0,9 |
|  | **Окна** | | |
| 139 | Окраска откосов | кв.м. | 2,35 |
| 140 | Установка уголков ПВХ на клее | п.м. | 4,7 |
|  | **Двери** | | |
| 141 | Разборка деревянных заполнений проемов дверных | кв.м. | 1,7 |
| 142 | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 | кв.м. | 1,7 |
| 143 | Блоки дверные внутренние: глухие (с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами) | кв.м. | 1,7 |
| 144 | Скобяные изделия при заполнении отдельными элементами дверей в помещение: однопольных  (петли, врезная ручка-замок) | комплект | 1 |
| 145 | Установка уголков ПВХ на клее | п.м. | 4,92 |
|  | **Сантехнические работы** | | |
| 146 | Демонтаж радиатора отопления (6 секций) | шт. | 1 |
| 147 | Установка радиатора отопления (6 секций) | шт. | 1 |
| 148 | Радиатор биметаллический (6 секций) | шт. | 1 |
| 149 | Дюбель-гвоздь 8х100 мм | шт. | 4 |
| 150 | Пробки радиаторные | шт. | 1 |
| 151 | Установка кранов воздушных | комплект | 1 |
| 152 | Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм | шт. | 2 |
| 153 | Кран шаровый латунный, стандартный проход, с внешней резьбой и накидной гайкой (американка), давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром: 20 мм, присоединение 3/4"х3/4" | шт. | 2 |
|  | **Электромонтажные работы** | | |
| 154 | Демонтаж светильников для люминесцентных ламп для потолков типа «Армстронг» | шт. | 6 |
| 155 | Монтаж светодиодных светильников для потолков типа «Армстронг» | шт. | 6 |
| 156 | Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на профиле, количество ламп в светильнике до 4, не менее 60 Вт | шт. | 6 |
| 157 | Демонтаж пластмассовых кабель-каналов | п.м. | 18 |
| 158 | Монтаж пластмассовых кабель-каналов | п.м. | 18 |
| 159 | Кабель-канал (короб) от 16x16 мм до 40x16 мм | п.м. | 18 |
| 160 | Демонтаж выключателя | шт. | 1 |
| 161 | Монтаж выключателя | шт. | 1 |
| 162 | Выключатель одноклавишный для скрытой проводки | шт. | 1 |
|  | **Кабинет № 202** | | |
|  | **Стены** | | |
| 163 | Снятие обоев | кв.м. | 64,984 |
| 164 | Ремонт штукатурки в отдельных местах | кв.м. | 6,5 |
| 165 | Сплошное выравнивание штукатурки в один слой | кв.м. | 64,984 |
| 166 | Покрытие грунтовкой стен на 2 раза | кв.м. | 64,984 |
| 167 | Грунтовка на латексной основе | кг | 12,996 |
| 168 | Оклейка стен обоями под покраску | кв.м. | 64,984 |
| 169 | Окраска стен с наклеенными обоями | кв.м. | 64,984 |
|  | **Полы** | | |
| 170 | Демонтаж плинтусов | п.м. | 22,24 |
| 171 | Демонтаж линолеума | кв.м. | 30,208 |
| 172 | Заделка выбоин в полу | мест | 1 |
| 173 | Устройство стяжек в полах из выравнивающей смеси толщиной 5 мм | кв.м. | 30,208 |
| 174 | Устройство стяжек на каждый последующий слой толщиной 1 мм | кв.м. | 30,208 |
| 175 | Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой | кв.м. | 30,208 |
| 176 | Укладка линолеума | кв.м. | 30,208 |
| 177 | Линолеум «полукоммерческий» |  | 30,81 |
| 178 | Устройство плинтусов поливинилхлоридных на винтах самонарезающих | п.м. | 22,24 |
| 179 | Укладка металлического накладного профиля (порога) | п.м. | 1,8 |
| 180 | Металлический профиль (порог) | п.м. | 1,8 |
|  | **Окна** | | |
| 181 | Окраска откосов | кв.м. | 3,28 |
| 182 | Установка уголков ПВХ на клее | п.м. | 4,68 |
|  | **Двери** | | |
| 183 | Разборка деревянных заполнений проемов дверных | кв.м. | 1,7 |
| 184 | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 | кв.м. | 1,7 |
| 185 | Блоки дверные внутренние: глухие (с заполнением панелями или другими непрозрачными материалами) | кв.м. | 1,7 |
| 186 | Скобяные изделия при заполнении отдельными элементами дверей в помещение: однопольных  (петли, врезная ручка-замок) | комплект | 1 |
| 187 | Установка уголков ПВХ на клее | п.м. | 4,92 |
|  | **Сантехнические работы** | | |
| 188 | Демонтаж радиатора отопления (6 секций) | шт. | 1 |
| 189 | Установка радиатора отопления (6 секций) | шт. | 1 |
| 190 | Радиатор биметаллический (6 секций) | шт. | 1 |
| 191 | Дюбель-гвоздь 8х100 мм | шт. | 4 |
| 192 | Пробки радиаторные | шт. | 1 |
| 193 | Установка кранов воздушных | комплект | 1 |
| 194 | Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм | шт. | 2 |
| 195 | Кран шаровый латунный, стандартный проход, с внешней резьбой и накидной гайкой (американка), давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром: 20 мм, присоединение 3/4"х3/4" | шт. | 2 |
|  | **Электромонтажные работы** | | |
| 196 | Демонтаж светильников для люминесцентных ламп для потолков типа «Армстронг» | шт. | 6 |
| 197 | Монтаж светодиодных светильников для потолков типа «Армстронг» | шт. | 6 |
| 198 | Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на профиле, количество ламп в светильнике до 4, не менее 60 Вт | шт. | 6 |
| 199 | Демонтаж пластмассовых кабель-каналов | п.м. | 15 |
| 200 | Монтаж пластмассовых кабель-каналов | п.м. | 15 |
| 201 | Кабель-канал (короб) от 16x16 мм до 40x16 мм | п.м. | 15 |
|  | **Кабинет № 201** | | |
|  | **Стены** | | |
| 202 | Снятие обоев | кв.м. | 115,15 |
| 203 | Ремонт штукатурки в отдельных местах | кв.м. | 11,52 |
| 204 | Сплошное выравнивание штукатурки в один слой | кв.м. | 115,15 |
| 205 | Покрытие грунтовкой стен на 2 раза | кв.м. | 115,15 |
| 206 | Грунтовка на латексной основе | кг | 23,03 |
| 207 | Оклейка стен обоями под покраску | кв.м. | 115,15 |
| 208 | Окраска стен с наклеенными обоями | кв.м. | 115,15 |
|  | **Полы** | | |
| 209 | Демонтаж плинтусов | п.м. | 43,24 |
| 210 | Демонтаж линолеума | кв.м. | 59,62 |
| 211 | Заделка выбоин в полу | мест | 2 |
| 212 | Устройство стяжек в полах из выравнивающей смеси толщиной 5 мм | кв.м. | 59,62 |
| 213 | Устройство стяжек на каждый последующий слой толщиной 1 мм | кв.м. | 59,62 |
| 214 | Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой | кв.м. | 59,62 |
| 215 | Устройство покрытий: из досок ламинированных замковым способом | кв.м. | 59,62 |
| 216 | Устройство плинтусов поливинилхлоридных на винтах самонарезающих | п.м. | 43,24 |
|  | **Окна** | | |
| 217 | Окраска откосов | кв.м. | 16,38 |
| 218 | Установка уголков ПВХ на клее | п.м. | 23,4 |
|  | **Двери** | | |
| 219 | Установка уголков ПВХ на клее | п.м. | 9,84 |
|  | **Сантехнические работы** | | |
| 220 | Демонтаж радиатора отопления (6 секций) | шт. | 6 |
| 221 | Установка радиатора отопления (6 секций) | шт. | 6 |
| 222 | Радиатор биметаллический (6 секций) | шт. | 6 |
| 223 | Дюбель-гвоздь 8х100 мм | шт. | 24 |
| 224 | Пробки радиаторные | шт. | 6 |
| 225 | Установка кранов воздушных | комплект | 6 |
| 226 | Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм | шт. | 12 |
| 227 | Кран шаровый латунный, стандартный проход, с внешней резьбой и накидной гайкой (американка), давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром: 20 мм, присоединение 3/4"х3/4" | шт. | 12 |
|  | **Электромонтажные работы** | | |
| 228 | Демонтаж светильников для люминесцентных ламп для потолков типа «Армстронг» | шт. | 10 |
| 229 | Монтаж светодиодных светильников для потолков типа «Армстронг» | шт. | 10 |
| 230 | Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый: на профиле, количество ламп в светильнике до 4, не менее 60 Вт | шт. | 10 |
| 231 | Демонтаж пластмассовых кабель-каналов | п.м. | 15 |
| 232 | Монтаж пластмассовых кабель-каналов | п.м. | 15 |
| 233 | Кабель-канал (короб) от 16x16 мм до 40x16 мм | п.м. | 15 |

**Товар (материал), используемый при выполнении работ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование товара (материала) | Технические, функциональные характеристики (потребительские свойства) товара (материала) |
| 1 | Линолеум | Линолеум:  Тип –полукоммерческий гетерогенный (многослойный) основа ПВХ;  Класс износостойкости –32 (общественные помещения).  Класс пожарной опасности КМ 4:  - группа распространения пламени – РП2;  - группа воспламеняемости – В2;  - группа по дымообразующей способности – Д 3;  - группа по токсичности продуктов горения – Т 3. |
| 2 | Штукатурка | Штукатурка:  Сухая растворная смесь для внутренних и наружных работ, Содержание твердых сухих веществ 100%, Максимальная Фракция 1 мм. |
| 3 | Выравнивающая смесь | Выравнивающая смесь:  Смесь на основе цемента для ручной обработки бетонных полов.  Максимальная толщина заливки 50 мм.  Прочность затвердевшего раствора на сжатие и прогиб 5 Мпа.  Класс пожарной опасности КМ 0. |
| 4 | Грунт-шпатлевка | Грунт-шпатлевка:  ГОСТ 28379-89 «Шпатлевки ЭП-0010 и ЭП-0020. Технические условия» |
| 5 | Грунтовка водно-дисперсионная | Продукт, который после нанесения на поверхность образует твердую прозрачную или непрозрачную пленку, обладающую защитными или специальными техническими свойствами, предназначенный для повышения адгезии к окрашиваемой поверхности и покрывным слоям. ГОСТ Р 52020-2003 Материалы лакокрасочные водно-дисперсионные. Общие технические условия. |
| 6 | Грунтовка на латексной основе | Продукт, который после нанесения на поверхность образует твердую прозрачную или непрозрачную пленку, обладающую защитными или специальными техническими свойствами, предназначенный для повышения адгезии к окрашиваемой поверхности и покрывным слоям. ГОСТ Р 52020-2003 Материалы лакокрасочные водно-дисперсионные. Общие технические условия. |
| 7 | Краска поливинилацетатная водоэмульсионная (цвет по согласованию с Заказчиком) | Краска поливинилацетатная водоэмульсионная:  ГОСТ Р 52020-2003 «Материалы лакокрасочные водно-дисперсионные. Общие технические условия»  Класс пожарной опасности КМ 3:  - группа горючести – Г2;  - группа распространения пламени – РП2;  - группа воспламеняемости – В2;  - группа по дымообразующей способности – Д 3;  - группа по токсичности продуктов горения – Т 2. |
| 8 | Светильники светодиодные | Светодиодный светильник, размер 595х595мм, предназначен для внутреннего освещения офисов, административных зданий под потолки «Армстроног». Корпус стальной. Рабочее напряжение – 220 В. Рассеиватель призма или колотый лёд. Мощность не менее 60 Ватт. Класс защиты 1 по ГОСТ Р 54350 – 2015 «Приборы осветительные. Светотехнические требования и методы испытаний.». Степень защиты от воздействия окружающей среды не менее IP 20. ГОСТ Р МЭК 60598-1-2011 «Светильники. Часть 1. Общие требования и методы испытаний». |
| 9 | Плинтус ПВХ | Плинтус ПВХ: ГОСТ 19111-2001 «Изделия погонажные профильные поливинилхлоридные для внутренней отделки. Технические условия» |
| 10 | Кабель-канал (короб) | Кабель-канал (короб): ГОСТ 19111-2001 «Изделия погонажные профильные поливинилхлоридные для внутренней отделки. Технические условия». Полый короб для прокладки и разветвления силовых, сигнальных и охранных кабелей в строениях и помещениях. Материал самозатухающий ПВХ, размер от 16 x 16 мм до 40 х 16 мм. |
| 11 | Уголок ПВХ для откосов | Уголок ПВХ для откосов: ГОСТ 19111-2001 «Изделия погонажные профильные поливинилхлоридные для внутренней отделки. Технические условия». |
| 12 | Обои (цвет и текстура по согласованию с Заказчиком) | Обои (цвет и текстура по согласованию с Заказчиком): ГОСТ 6810-2002 «Обои. Технические условия (с Изменением N 1)»  Класс пожарной опасности КМ 3:  - группа горючести – Г2;  - группа распространения пламени – РП2;  - группа воспламеняемости – В2;  - группа по дымообразующей способности – Д 3;  - группа по токсичности продуктов горения – Т 2. |
| 13 | Профили стыкоперекрывающие (порожки) | Профили стыкоперекрывающие (порожки): ГОСТ 19111-2001 «Изделия погонажные профильные поливинилхлоридные для внутренней отделки. Технические условия». Из алюминиевых сплавов с покрытием, шириной от 20 мм до 30 мм |
| 14 | Блок дверной с рамочными полотнами однопольный | ГОСТ 475-2016 Блоки дверные деревянные и комбинированные. Общие технические условия |
| 15 | Замок врезной оцинкованный с цилиндровым механизмом | ГОСТ 5089-2011 Замки, защелки, механизмы цилиндровые. Технические условия |
| 16 | Петли дверные накладные | ГОСТ 5088-2005 «Петли для оконных и дверных блоков. Технические условия» |
| 17 | Выключатель для скрытой проводки | Выключатель для скрытой проводки: ГОСТ 52565-2006 «Выключатели переменного тока на напряжения от 3 до 750 кВ. Общие технические условия» |
| 18 | Радиаторы биметаллические | ГОСТ 31311-2005 «Приборы отопительные. Общие технические условия» |
| 19 | Пробка радиаторная | Пробка радиаторная: Предназначена для монтажа биметаллических радиаторов отопления (заглушивание отверстий в концевых секциях радиатора или переход на необходимый диаметр для присоединения к трубопроводу системы отопления) |
| 20 | Кран шаровый латунный | ГОСТ 21345-2005 «Краны шаровые, конусные и цилиндрические на номинальное давление не более PN 250. Общие технические условия». Кран шаровый латунный, стандартный проход, с внешней резьбой и накидной гайкой (американка), давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром: 20 мм, присоединение 3/4"х3/4" |
| 21 | Дюбель-гвоздь 8х100 мм | Дюбель-гвоздь 8 х 100 мм полипропиленовый/с полуцилиндрическим бортиком. Дюбель-гвоздь полипропиленовый с кронштейном для держания, дюбель-гвоздь с полуцилиндрическим бортиком предназначены для крепления к бетону, полнотелому кирпичу, пенобетону, всевозможным деревянным деталям, включая обрешетку под штукатурку, рамы, стыковочные стеновые или штукатурные профили, настенные уголки. |