**Описание объекта закупки (Техническое задание)**

**на выполнение работ по текущему ремонту системы видеонаблюдения,**

**автоматизированной пожарной сигнализации и системы оповещения о пожаре по адресу: г. Тюмень, ул. Ирбитская, 16**

1. **Наименование объекта закупки:** выполнение работ по текущему ремонту системы видеонаблюдения, автоматизированной пожарной сигнализации и системы оповещения о пожаре по адресу: г. Тюмень, ул. Ирбитская, 16.
2. **Срок выполнения Работ**: в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента заключения государственного Контракта по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года (включительно).
3. **Место выполнения** Работ административное здание по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Ирбитская, д. 16 (1, 2, 3, 4 этажи и подвал).

**4. Краткая характеристика выполнения Работ:** В соответствии с концепцией Фонда социального страхования Российской Федерации (Письма от 29.12.2015 № 02-09-11/08-26249 и от 21.03.2017 № 02-09-11/1702-5852) должен быть выполнен текущий ремонт системы видеонаблюдения, автоматизированной пожарной сигнализации и системы оповещения о пожаре.

**5. Описание объекта:**

Административное нежилое здание площадью 2709,8 м2, многоэтажное кирпичное 4 (четырех) этажное с цокольным этажом, высота потолков на 1, 2, 3, 4 этажах — 3 м, в подвальном этаже – 2,3 м, год постройки 2005. Объект имеет два основных входа на первый этаж, отдельный вход в газовую котельную, дополнительный выход из цокольного этажа.

Помещения ГУ – Тюменского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации расположены по адресу: г, Тюмень, ул. Ирбитская, 16.

Федеральная собственность, оперативное управление.

Автоматизированные рабочие места пользователей систем размещается на 1 (первом) этаже в помещении поста охраны.

**6. Требования к объему и техническим характеристикам работ:**

Работы по текущему ремонту системы видеонаблюдения, автоматизированной пожарной сигнализации и системы оповещения о пожаре по адресу: г. Тюмень, ул. Ирбитская, 16 (далее Работы), должны быть выполнены в соответствии с проектно-сметной документацией (далее – ПСД) в полном объеме (в соответствии со всеми видами работ, указанными в ПСД), с надлежащим качеством и с соблюдением технологии, предусмотренной нормативными документами для каждого вида работ.

Подрядчик при проведении Работ должен обеспечить использование собственных инструментов, механизмов, материалов и монтируемого оборудования.

Заказчик вправе предоставить Подрядчику на время проведения Работ собственные помещения (при их наличии) для целей размещения строительных материалов и инструментов, при этом Подрядчик должен:

- освободить предоставленные помещения не позднее следующего дня с даты окончания всех Работ, передать его Государственному заказчику в чистом, убранном виде;

- при использовании помещений не допускать загрязнения их строительными материалами (краской, клеем и иными средствами), использовать укрывные материалы.

Подрядчик обязан использовать предоставленные помещения только для хранения строительных материалов и инструментов, не допускать использование данного помещения в качестве бытовки для своих рабочих, не допускать использования в помещении электроприборов бытового назначения (электроплиты, электрочайники, обогреватели). Подрядчик должен самостоятельно закрывать предоставленные помещения по окончании рабочего дня, а ключ от помещения сдавать на пост охраны Заказчика. Ответственность за сохранность имущества, находящегося в предоставленных помещениях, несет Подрядчик.

По окончанию работ Подрядчик обязан заделать проделанные отверстия в стенах и потолках (заполнить монтажной пеной и заделать штукатуркой).

Пусконаладочные работы выполняются в соответствии с требованиями ПСД и нормами сводов правил систем противопожарной защиты. В рамках проведения пуско-наладочных работ должно быть выполнено:

- необходимая настройка оборудования системы видеонаблюдения;

- необходимая настройка приборов приёмно-контрольных автоматической системы пожарной сигнализации (разделов, адресов);

- необходимая настройка оборудования системы оповещения и управления эвакуацией;

- настройка оборудования противопожарной автоматики в части передачи управляющих сигналов инженерному оборудованию и другим системам противопожарной защиты объекта.

Пуско-наладочные работы, предусматривающие срабатывание систем противопожарной защиты, по согласованию с Заказчиком допускается проводить во внерабочее время (с 17:00 до 07:00 по рабочим дням и круглосуточно в выходные дни). Подрядчик в обязательном порядке должен согласовать с Заказчиком даты и сроки нахождения работников Подрядчика в помещениях Заказчика в нерабочее время.

Система охранного видеонаблюдения – совокупность аппаратно-программных средств, предназначенных для осуществления видеонаблюдения. Комплекс должен обеспечивать сбор, обработку, отображение и документирование информации, поступающей на IP видеосервер; вывод на дисплей видеомониторов всей необходимой информации об объекте и характере произошедшего на нем события (изображение, текущее время); документирование (запись на жесткий диск) изображения со всех видеокамер. Видеоархив хранится не менее 10 (десяти) суток. Система должна выдавать сигнал тревоги при пропадании видеосигнала от какой-либо видеокамеры. Система охраняет вход, территорию и помещения объекта и должна обеспечивать круглосуточную работу в климатических условиях объекта.

Система автоматической пожарной сигнализации - комплекс технических средств для обнаружения пожара, обработки, представления в заданном виде извещения о пожаре, специальной информации и /или выдачи команд на технические устройства состоящий из автоматической установки пожарной сигнализации (далее - АУПС); системы оповещения и управления эвакуацией людей второго типа (звуковое) о пожаре (далее - СОУЭ).

Комплекс должен обеспечивать круглосуточную работу всех входящих в него систем в климатических условиях объекта.

АУПС должна строиться на базе приемно-контрольного оборудования, предусмотренного ПСД.

Места выдачи сигнала тревоги в случае возникновения пожара:

- помещение поста охраны с использованием пульта контроля и управления, предусмотренного ПСД;

- блоков контроля и индикации, предусмотренных ПСД;

- на этажах с использованием светозвуковых оповещателей, предусмотренных ПСД.

Средствами пожарной сигнализации должны быть оборудованы помещения подвала и 1, 2, 3, 4 этажей здания.

АУПС должна обеспечивать обнаружение возгорания на ранней стадии, передачу информации о возгорании на пост охраны объекта для принятия мер по ликвидации очага пожара.

В составе АУПС должна быть предусмотрена установка дымовых пожарных извещателей, ручных пожарных извещателей, которые должны включаться в шлейфы комплекса.

Резервные источники питания АУПС должны иметь функции контроля наличия электропитания от энергосистемы государственного заказчика, емкости зарядки аккумуляторных батарей и передачу вышеуказанных параметров на пульт контроля и управления, предусмотренный ПСД. Емкость аккумуляторных батарей должна обеспечивать работу АУПС в «дежурном режиме» в течение не менее 24 (двадцати четырех) часов, в режиме «пожар» не менее 1 (одного) часа.

Приемно-контрольные приборы должны различать режимы «Внимание», «Пожар», «Неисправность».

Выбор кабелей и способов их групповой прокладки должен выполняться в соответствии с рекомендациями производителя и требованиями пожарной безопасности.

Кабельные линии должны прокладываться по стоякам, каналам и закладным устройствам, по строительным конструкциям в пластиковом коробе с обязательным креплением к плитам перекрытия или стенам.

СОУЭ должна обеспечивать выдачу звуковых сигналов при переходе шлейфов пожарной сигнализации в режим «Пожар», а также управление световыми табло «Выход» и «Направление выхода».

Управление СОУЭ должно осуществляться из помещения пожарного поста. Информация, передаваемая системами оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей, должна соответствовать информации, содержащейся в размещенных на каждом этаже планах эвакуации людей. Ручные пожарные извещатели установить на выходах из помещений на высоте 1,5 (полутора) метров от пола. Расстояние между ручными пожарными извещателями не более 50 (пятидесяти) метров по каждому направлению эвакуации. Звуковые сигналы СОУЭ должны обеспечивать общий уровень звука (уровень звука постоянного шума вместе со всеми сигналами, производимыми оповещателями) не менее 75 дБА на расстоянии не менее 6 (шести) метров от оповещателя и не более 120 дБА в любой точке защищаемого помещения. Звуковые сигналы СОУЭ должны обеспечивать уровень звука не менее чем на 15 дБА выше допустимого уровня звука постоянного шума в защищаемом помещении.

Световые оповещатели «Выход» следует устанавливать в помещениях с одновременным пребыванием не менее 50 человек над эвакуационными выходами и над эвакуационными выходами с этажей здания, непосредственно наружу или ведущими в безопасную зону.

Эвакуационные знаки пожарной безопасности, указывающие направление движения, следует устанавливать в коридорах длиной более 50 (пятидесяти) метров. При этом эвакуационные знаки пожарной безопасности должны устанавливаться по длине коридоров на расстоянии не более 25 (двадцати пяти) метров друг от друга, а также в местах поворотов коридоров. Эвакуационные знаки пожарной безопасности, указывающие направление движения, следует устанавливать на высоте не менее 2 (двух) метров.

На каждом этаже на пути эвакуации над дверными проемами должны быть установлены светильники аварийного освещения, которые должны включаться автоматически при отключении электроэнергии, а при необходимости вручную с поста охраны.

Линии оповещения о пожаре должны быть выполнены самостоятельными проводами с медными жилами в пластиковом коробе по стенам и потолкам. Кабели и провода СОУЭ, способы их прокладки должны обеспечивать работоспособность соединительных линий в условиях пожара в течение времени, необходимого для полной эвакуации людей в безопасную зону.

В помещениях архива требуется установить дымовые пожарные извещатели, предусмотренные ПСД.

В помещении охраны на 1 (первом) этаже необходимо установить приемно-контрольные приборы, предусмотренные ПСД.

Линии сигнализации и пуска требуется проложить кабелем с медными жилами в пластиковом коробе по стенам и потолкам. Кабельные линии и способ их прокладки должны обеспечивать работоспособность соединительных линий в условиях пожара в течение времени, необходимого для оповещения и эвакуации людей.

**7.** **Требования к качеству и безопасности работ:**

При ремонте ТСОН, АПС следует руководствоваться действующими нормативными документами, а также ведомственными и прочими документами:

- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 (ред. от 31.12.2020) «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»;

- ГОСТ 34.201-89 «Информационная технология. Комплекс стандартов на автоматизированные системы. Виды, комплектность и обозначение документов при создании автоматизированных систем»;

- Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 12.3.047-2012 «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля»;

- Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 53325-2012 «Техника пожарная. Технические средства пожарной автоматики. Общие технические требования. Методы испытаний»;

- РД 78.145-93 «Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ»;

- ГОСТ 34.601-90 «Информационная технология. Комплекс стандартов на автоматизированные системы. Автоматизированные системы стадии создания»;

- ГОСТ 15150-69 Машины, приборы и другие технические изделия»;

- ГОСТ Р МЭК 60065-2002 «Аудио-, видео- и аналогичная электронная аппаратура. Требования безопасности»;

- ГОСТ 12.2.003-91 «Система стандартов безопасности труда. Оборудование производственное. Общие требования безопасности»;

- ГОСТ Р 51318.22-99 «Совместимость технических средств электромагнитная. Радиопомехи индустриальные от оборудования информационных технологий. Нормы и методы испытаний»;

- ГОСТ 21829-76 «Система "Человек-машина". Кодирование зрительной информации. Общие эргономические требования»;

- ГОСТ 22269-76 «Система "Человек-машина". Рабочее место оператора. Взаимное расположение элементов рабочего места. Общие эргономические требования»;

- ГОСТ 15150-69 «Машины, приборы и другие технические изделия. Исполнения для различных климатических районов»;

- ГОСТ 14254-2015 «Степени защиты, обеспечиваемые оболочками»;

- СП 484.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования;

- «ПУЭ» издание 7. Правила устройства электроустановок;

- НПБ 110-03 «Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией»;

- СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»;

- СП 6.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности»;

- СНиП 21-01-97. «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

- РД 78.145-93 «Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ»;

- Пособие к РД 78.145-93 «Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ»;

- НПБ 104-03 «Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожарах в зданиях и сооружениях»;

- ГОСТ 31565-2012 «Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности»;

- ISO/IEC 11801 – 1995 «Information technology – Generic cabling for customer premises». «Информационные технологии. Прокладка кабелей по схеме общего назначения в помещениях пользователей телекоммуникационных систем»;

- ПУЭ «Правила устройства электрооборудования»;

- СП 256-1325800.2016 «Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа»;

- СП 51.13330-2011 «Защита от шума»;

- ВСН 60-89 «Устройства связи, сигнализации и диспетчеризации инженерного оборудования жилых и общественных зданий. Нормы проектирования»;

- СПДС. ГОСТ Р 21.1101.2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»;

- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», утвержденной постановлением Госстроя России от 29.10.2002 № 150;

- Приказ Минстроя России от 23.12.2019 № 841/пр;

- МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации».

В целях обеспечения контроля за качеством работ и соблюдением технологического процесса, Подрядчик должен обеспечить ежедневное (в рабочие дни) присутствие на ремонтируемых объектах специалиста из числа инженерно-технического персонала (далее – представитель Подрядчика), который отвечает за качество работ, а также приостанавливает работы в случае нарушения технологии их выполнения. Представитель Подрядчика должен назначаться соответствующим приказом Подрядчика, копия которого вместе с номером телефона и адресом электронной почты представителя Подрядчика должны быть переданы Заказчику не менее чем за 2 дня до фактического начала Работ. В случае не предъявления в установленный срок указанных документов и информации Подрядчик не допускается к началу выполнения работ. Взаимодействие с Заказчиком (предъявление скрытых работ, ежедневное предъявление хода ремонтных работ) осуществляется только данным представителем Подрядчика. Заказчик имеет право приостановить работы, выполненные с нарушением технологии и потребовать их переделки, известив об этом представителя Подрядчика, либо направив информацию на электронный почтовый адрес Подрядчика.

Заказчик передает (посредством электронной почты) Подрядчику проектную документацию и контактные данные своего ответственного представителя (представителя экспертной организации на основании контракта, заключенного в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ) - (далее – представитель Заказчика) не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента заключения Контракта.

Работы по оборудованию помещений системой автоматической пожарной сигнализации и системой оповещения сотрудников и посетителей и управления их эвакуацией (далее – АПС) должны осуществляться при наличии у Подрядчика (субподрядчика) действующей лицензии на право осуществления деятельности по «монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений» на основании Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», Положения о лицензировании деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений (утвержденного Постановлением Правительства РФ от 28.07.2020 № 1128).

Материалы и элементы, используемые при выполнении Работ, должны быть новыми (ранее не использованными).

Образующийся в процессе проведения Работ строительный мусор должен убираться Подрядчиком ежедневно, в конце рабочей смены, и самостоятельно вывозиться за пределы территории, принадлежащей к зданию Заказчика. Запрещается выбрасывать строительный мусор в контейнеры на территории Заказчика. По завершению Работ и после снятия укрывных материалов, Подрядчик сдает помещения Заказчику в чистом, убранном и пригодном для немедленного использования виде.

**8. Требования к результатам Работ:**

По окончании полного комплекса работ Подрядчик должен представить Заказчику комплект исполнительной документации, необходимой для дальнейшей эффективной эксплуатации АСП.

В комплект исполнительной документации должно входить:

-сертификаты, технические паспорта и паспорта на установленное в процессе ремонта оборудование, кабельные бирки или другие документы, удостоверяющие качество материалов и оборудования, примененных при производстве монтажных работ;

- акт о проведении входного контроля материалов и оборудования, примененных при производстве монтажных работ;

- акт измерения сопротивления изоляции кабельных линий;

- ведомость смонтированных приборов и оборудования;

- акт о проведении комплексного опробирования;

- акт приемки установки в эксплуатацию;

-инструкции пользователя на установленные в процессе ремонта приборы;

-списки разделов и шлейфов АСП и входящих в них адресов и приборов.

Исполнительная документация предоставляется Государственному заказчику в отпечатанном виде в 2 (двух) экземплярах.

**9. Требования к Подрядчику:**

Подрядчик, осуществляющий ремонтные и пусконаладочные работы пожарной сигнализации, должен обладать следующими документами:

- лицензией Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий на осуществление деятельности по монтажу, ремонту и техническому обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений (в соответствии с п. 15 ч. 1 ст. 12 Федерального закона от 04.05.2011 г. №99-ФЗ), на следующие виды работ:

• монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ;

• монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем оповещения и эвакуации при пожаре и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ.

• монтаж, техническое обслуживание и ремонт системы видеонаблюдения и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ.