**Описание объекта закупки**

**Объект закупки:** Оказание охранных услуг.

1. **Требования к качеству и безопасности Услуг.**

Настоящее техническое задание определяет технические и организационные требования к оказанию комплексных услуг по охране объекта и имущества Заказчика, а также услуг по обеспечению внутриобъектового и пропускного режимов на объекте Заказчика, в целях обеспечения комплекса мер, направленных на защиту жизни и здоровья сотрудников и посетителей, соблюдения Положения по пропускному и внутриобъектовому режимам в ГУ – Челябинском РО Фонда социального страхования Российской Федерации, инструкции о порядке приема/сдачи под охрану режимно-секретного помещения ГУ – Челябинского РО Фонда социального страхования Российской Федерации, сохранности материального имущества, обеспечения внутриобъектового и пропускного режимов (далее – Услуг), которые должны осуществляться Исполнителем в соответствии с требованиями нормативных документов:

Закона РФ от 11.03.1992 № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» в действующей редакции;

Постановления Правительства Российской Федерации от 14.08.1992 № 587 «Вопросы частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности»;

Постановления Правительства Российской Федерации от 23.06.2011 г. № 498 «О некоторых вопросах осуществления частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности»;

Постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2016 года № 410 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности объектов (территорий) Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации и объектов (территорий), относящихся к сфере деятельности Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации, и формы паспорта безопасности этих объектов (территорий)»;

Распоряжения Правительства Российской Федерации о предоставлении права учреждения частной охранной организации юридическим лицом, осуществляющим иную деятельность, кроме охранной (согласно Постановлению Правительства РФ от 24.02.2010 № 82 «Об утверждения Правил предоставления права учреждения частной охранной организации юридическим лицом, осуществляющим иную деятельность, кроме охранной»), Положения (Устава), подтверждающего статус организации, а также право оказывать услуги охраны;

Приказов МВД и других действующих нормативно-правовых актов Российской Федерации, регламентирующих деятельность охранных предприятий.

В соответствии с Законом Российской Федерации № 2487-1 от 11.03.1992г. «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» Исполнитель должен иметь:

- действующую лицензию на осуществление частной охранной деятельности с предоставлением следующего вида услуг: «охрана объектов и (или) имущества, а также обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности, за исключением объектов, предусмотренных [частью третьей статьи 11](consultantplus://offline/ref=EBA5C3C66854FE441BA64473C9DD274716843D58DF259219D45759293CD9F902FEAA7396E0E91AC4O7M6K) Закона Российской Федерации от 11.03.1992г. № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации»;

- выписку из реестра лицензий для лицензий, выданных с 01.01.2021 в соответствии с Федеральным законом от 04 мая 2011 г. № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности».

Для структурного подразделения ФГУП «Охрана» при МВД РФ – наличие Положения о филиале (представительстве).

**Порядок оказания услуг**

Оказывать услуги надлежащего качества, в месте и в сроки, предусмотренные контрактом.

Исполнитель оказывает на объекте Заказчика следующие услуги:

осуществление пропускного режима, контроль за правильным входом (выходом) в здание (из здания) Объекта через системы контроля управлением доступом, по служебным удостоверениям, пропускам, по указанию руководства, по иным документам дающим право прохода (выхода) в здание (из здания);

обеспечение правил пропускного и внутриобъектового режимов, установленных на охраняемом Объекте;

предупреждение и пресечение любых противоправных действий на охраняемом Объекте, направленных на нарушение установленного пропускного и внутриобъектового режимов и внутреннего распорядка, незаконное завладение имуществом и материальными ценностями;

установка кнопки тревожной сигнализации, для оперативного вмешательства охранного предприятия при возникновении внештатных ситуаций, представляющих угрозу для жизни и здоровья сотрудников, посетителей охраняемого объекта, при причинении или угрозе причинения ущерба имуществу, а также при любых противоправных действиях любых лиц, создающих препятствия нормальному функционированию объекта;

ведение учета посетителей, направление посетителей по интересующим их вопросам к сотрудникам Заказчика;

оказание содействия доступу в здание Заказчика специальным службам и маломобильным группам населения;

пресечение доступа на объект лицам, имеющим намерения осуществлять торговлю различными видами товаров;

контроль вноса и выноса материальных ценностей на охраняемый Объект и с охраняемого Объекта по материальным пропускам установленной формы или по распоряжению представителя Заказчика и в порядке, установленном на Объекте;

контроль прилегающей к объекту Заказчика территории, а также автотранспорта на служебной стоянке с помощью систем видеонаблюдения, а также путем периодического обхода всей охраняемой территории;

выполнение требований нормативных правовых актов в области охраны, в пределах своих полномочий, при проникновении посторонних лиц на охраняемый Объект;

немедленное реагирование на факты совершения преступлений в отношении жизни и здоровья граждан и имущества Заказчика в рамках прав, установленных законодательными актами Российской Федерации;

предупреждение, выявление и пресечение административных правонарушений, совершаемых на Объекте и прилегающей территории, в рамках прав, установленных законодательными актами Российской Федерации;

обеспечение соблюдения установленных на Объекте правил пожарной безопасности, а в случае обнаружения на Объекте пожара или срабатывания охранно-пожарной сигнализации, немедленное информирование об этом пожарной части, сотрудников отдела хозяйственного обеспечения, руководства Объекта, принятие посильных мер по ликвидации пожара и эвакуации людей;

обеспечение безопасности Объекта и находящихся на нем людей в случае возникновения чрезвычайных ситуаций (угроза террористического акта, пожар, авария, стихийное бедствие и др.);

поддержание и соблюдения мер антитеррористической защищенности объекта, умение профессионально действовать при возникновении наиболее вероятных террористических угроз;

принятие мер по задержанию лиц, совершивших противоправное посягательство на охраняемый Объект с незамедлительной передачей их в органы внутренних дел;

вызов представителей органов внутренних дел и ответственного представителя Заказчика и до их прибытия обеспечение охраны места происшествия;

своевременное, в установленном порядке информирование представителя Заказчика обо всех происшествиях, чрезвычайных ситуациях на охраняемом Объекте;

при обнаружении обрывов проводки, протечек трубопроводов, отказов отопления, освещения, сигнализации и связи – принимать посильные меры к недопущению развития чрезвычайной ситуации до прибытия аварийных служб, немедленно информировать уполномоченных представителей Заказчика;

для обеспечения безопасности в нерабочее время при каждом обходе осуществлять закрытие открытых окон и выключение освещения в коридорах и доступных помещениях, с последующим докладом об обнаруженных недостатках;

несение службы на объекте Заказчика сотрудниками Исполнителя в служебной установленного образца форме одежды, указывающей на принадлежность к Исполнителю, иметь личную карточку охранника прикрепленную на форменной одежде;

несение службы со спецсредствами сотрудниками охраны, имеющими право на ношение и пользование спецсредств, предоставленное в соответствии с действующим законодательством РФ;

эксплуатацию всех технических средств обеспечения безопасности, предоставленных Заказчиком, в соответствии с документацией на данные технические средства;

корректное и вежливое поведение сотрудников охраны в общении с посетителями и сотрудниками Заказчика, не допущения возникновения конфликтных ситуаций;

поддержание в надлежащем порядке и исправном состоянии предоставленных Заказчиком, оборудования, инвентаря, иного имущества, соблюдение правил производственной санитарии в служебных и бытовых помещениях;

контроль сдачи помещений Объекта под охрану и постановки на сигнализацию, а также прием и выдача ключей от служебных и хозяйственных помещений, запасных выходов в порядке, установленном Заказчиком;

оказание содействия персоналу Заказчика и посетителям при проведении учений по эвакуации и в случае возникновения чрезвычайных ситуаций (ЧС) на Объекте;

ведение документации поста на Объекте;

соблюдение техники безопасности и правил пожарной безопасности.

Для осуществления охраны и обеспечения пропускного и внутриобъектового режима на объекте организовать пост охраны на первом этаже у входа в здание.

Иметь собственную группу быстрого реагирования (ГБР), способную прибыть на объект не более чем за 15 минут с момента поступления сигнала с кнопки тревожной сигнализации, установленной на объекте.

При оказании услуг сотрудник охраны находится в оперативном подчинении представителя Заказчика и выполняет его указания по охране объекта, поддерживает связь с правоохранительными органами, МЧС и аварийно-техническими службами места размещения Объекта в целях создания эффективной системы коллективной безопасности в интересах Общества и Заказчика.

Сотрудник охраны докладывает Представителю Заказчика об обстановке и происшествиях на охраняемом объекте за дежурные сутки, при необходимости (по требованию) - письменно.

Недопустимо несение службы сотрудником охраны более 24 часов на объекте без смены. К выполнению обязанностей по охране объекта допускаются охранники прошедшие изучение объекта (стажировку на объекте) не менее одной смены.

При оказании услуг сотрудник охраны должен иметь при себе удостоверение охранника и личную карточку охранника.

Ежесуточно, включая выходные и праздничные дни (с учетом графика охраны объектов), своими силами и средствами, проводить проверки несения службы сотрудниками охраны на объекте.

В случае установленного факта недобросовестного несения службы сотрудниками охраны, в результате, которого Заказчику, его сотрудникам или третьим лицам причинен ущерб, Исполнитель производит возмещение причиненного ущерба в объеме установленного ущерба в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

В случае неправомерного отсутствия сотрудника охраны на посту охраны, либо в случае, если сотрудником охраны, несущим службу на посту охраны, допускаются грубые нарушения правил несения службы, Исполнитель обязан заменить сотрудника охраны по заявке Заказчика. При этом время замены сотрудника не может превышать 1 (одного) часа с момента получения заявки.

В региональном отделении находится режимно-секретное подразделение (далее – РСП), в связи с чем установлен пропускной режим в соответствии с инструкцией по пропускному режиму и положением по пропускному и внутриобъектовому режимам, утвержденными руководителем организации.

Контроль в обеспечении пропускного режима, несение службы подразделениями охраны осуществляет уполномоченный режимно-секретного подразделения.

Сдача под охрану и вскрытие РСП производится по специально разработанной инструкции утвержденной руководителем организации.

При возникновении ЧС дежурный охранник немедленно вызывает пожарную охрану или иную аварийную службу, сообщает о произошедшем руководителю организации, уполномоченному РСП, УФСБ России по Челябинской области и принимает меры по ликвидации ЧС или его последствий обеспечивая сохранность документов в РСП.

При возникновении чрезвычайных происшествий доступ в режимные помещения (РСП, серверная) работников аварийных служб, пожарных и медицинских работников осуществляется в сопровождении работников службы охраны, с составлением соответствующих актов.

К грубым нарушениям правил несения службы сотрудником охраны относятся:

- самовольное оставление охраняемого объекта;

- несанкционированное вскрытие принятых под охрану помещений;

- употребление любых спиртных напитков, включая слабоалкогольные, или веществ наркотического и токсического действия, курения;

- самовольный, несанкционированный допуск на охраняемый объект посторонних лиц;

- неисполнение правил внутреннего трудового распорядка на охраняемом объекте, установленных Заказчиком;

- нарушения пропускного режима установленного Положением по пропускному и внутриобъектовому режимам в ГУ – Челябинском РО Фонда социального страхования Российской Федерации.

Разработать и согласовывать с Заказчиком документацию по организации охраны объекта и несению службы сотрудниками охраны (инструкции сотруднику охраны, схема поста охраны, журналы, книги, график дежурств, выписки из приказов по организации службы на объекте и др.). Инструкция по охране объекта разрабатывается Исполнителем и предоставляется Заказчику на согласование в срок не позднее двух дней, предшествующих дню начала оказания услуг.

Совместно с Представителем Заказчика проводить обследование Объекта в целях выработки рекомендаций по организации режима охраны и применению технических средств, повышению надежности его охраны.

Обязательства Исполнителя по охране объекта не могут передаваться третьим лицам, в т.ч соисполнителям, в течение всего срока действия контракта.

Своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении контракта, а также к установленному контрактом сроку обязан предоставить заказчику результаты оказания услуг, предусмотренных контрактом.

При взятии объекта под охрану Исполнитель обязан:

- не позднее двух дней, предшествующих дню начала оказания услуг обследовать объект подлежащий охране, принять в эксплуатацию по отдельному акту технические средства охраны Заказчика;

- довести до сотрудников охраны Исполнителя телефонные номера экстренных служб района (города), ответственных лиц Заказчика, порядок действий в случае чрезвычайного происшествия. Подготовить сотрудников охраны, ознакомить их с условиями несения службы и особенностями охраны объекта, издать соответствующие приказы о назначении сотрудников охраны на пост, утвердить график дежурства сотрудников охраны. Составить акт приема объекта под охрану;

- в день, предшествующий дню начала работы поста, представить сотрудников охраны представителю Заказчика по вопросам обеспечения безопасности. Провести прием помещений, имущества, проверить исправность средств связи, технических средств охраны, кнопки экстренного вызова, наличие на посту телефонных номеров экстренных служб, размещение средств пожаротушения, уточнить задачи сотрудникам охраны, согласовать взаимодействие с руководством объекта, довести номера телефонов и способы связи, подписать акт приема объекта под охрану.

Сотрудники охраны на посту несут службу в соответствии с инструкцией сотруднику охраны по охране объекта, разработанной Исполнителем и согласованной с Заказчиком.

Сохранять в тайне информацию служебного и частного характера, ставшую известной в ходе исполнения обязательств по контракту, касаемую предмета контракта, не разглашать третьим лицам конфиденциальную информацию (любую информацию служебного, технического, коммерческого, финансового, личного характера, а также информацию о персональных данных вне зависимости от формы ее предоставления, прямо или косвенно относящуюся к взаимоотношениям сторон, не обнародованную или иным образом не переданную для свободного доступа и ставшую известной Исполнителю в ходе исполнения контракта) и не использовать ее любым другим способом, а также предпринимать все необходимые меры для предотвращения разглашения конфиденциальной информации.

Исполнитель обязан обеспечить безопасность персональных данных и иной конфиденциальной информации, полученной в ходе исполнения контракта при их обработке в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», с Федеральным законом от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации».

**Основные параметры охраны объекта**

Для осуществления охраны и обеспечения пропускного и внутриобъектового режима на объекте Исполнителем организуется пост охраны на первом этаже у входа в здание.

Режим охраны – круглосуточно (24 часа), с понедельника по воскресенье (7 дней в неделю), с 01.01.2023г. по 31.08.2023г. включительно.

Вооружение поста - специальные средства:

палки резиновые специальные;

наручники, а также могут использоваться другие специальные средства в соответствии с перечнем видов, используемых в охранной деятельности.

**2. Объем услуг: 5832** чел./часов.

**3.** **Место оказания услуг -**  Российская Федерация, г. Челябинск, ул. Свободы, 153а.

**Характеристика объекта охраны**

Государственное учреждение – Челябинское региональное отделение Фонда социального страхования Российской Федерации, г. Челябинск ул. Свободы, 153а(далее - объект) общей площадью 3846,4 кв. метров имеет 7 этажей, в том числе подвал, цокольный и технический этажи. Подвал используется под хранилища, склады, на остальных этажах (кроме технического) размещены служебные кабинеты. Центральный вход в здание с ул. Свободы. Запасные входы со двора здания. Общая протяженность периметра 149 метров. Здание оборудовано системой охранно-пожарной сигнализации, системой видеонаблюдения, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.