**Описание объекта закупки в соответствии со** [**статьей 33**](https://mobileonline.garant.ru/#/document/70353464/entry/33) **Федерального закона от 5 апреля 2013 г.
№ 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»**

**ЭА.156-22**

**Наименование объекта закупки:** Капитальный ремонт прилегающей территории к административному зданию филиала № 15 Государственного учреждения – Иркутского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации на земельном участке, расположенном по адресу: Иркутская область, г. Тулун, ул. Горького, 2.

**Технические характеристики:**

Общая площадь земельного участка – 2611 м2.

Площадь здания 518,3 м2. Площадь застройки здания на земельном участке 307,92 м2.

Площадь земельного участка без застройки – 2303,08 м2, в том числе площадь твердых покрытий (проезда, тротуара, отмостки, места отдыха) – 952,15 м2 и площадь озеленения (газона) – 1350,93 м2.

Земельный участок расположен по адресу: Иркутская область, г. Тулун, ул. Горького, 2. Рельеф площадки ровный, изменен хозяйственной деятельностью человека. Отметки поверхности колеблются в пределах 115,80 - 116,30 м.

**Описание видов работ:**

1. Демонтажные работы:
* демонтаж пешеходной дорожки, парковки, проезжей части;
* выкорчевывание деревьев, демонтаж бортовых камней и скамеек.
1. Ремонт проезда и парковочных мест:
* устройство парковки на 8 машиномест;
* устройство проездов с асфальтобетонным покрытием и бортовым камнем;
* устройство тротуарных дорожек из тротуарной плитки с бортовым камнем.
1. Замена бетонной отмостки здания.
2. Устройство крыльца из керамогранитных плит.
3. Устройство площадки для мусорных контейнеров.
4. Устройство места отдыха:
* устройство площадки для отдыха с покрытием из тротуарной плитки;
* установка скамеек, урн и клумб.
1. Озеленение:
* устройство цветочных клумб;
* завоз плодородного слоя грунта;
* засеивание территории семенами.
1. Наружное освещение:
* строительство участков линий с установкой опор;
* установка светодиодных светильников;

прокладка кабеля подземной линии в траншее.

Выполнение, качество и результат работ должны соответствовать требованиям:

1. Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
2. Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
3. СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
4. СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий» Актуализированная редакция СНиП III-10-75;
5. СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства» Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85;
6. СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение» Актуализированная редакция СНиП 23-05-95\*;
7. ГОСТ Р 52290-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные. Общие технические требования»;
8. ГОСТ 12.4.026-2015 «Система стандартов безопасности труда. Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная. Назначение и правила применения. Общие технические требования и характеристики. Методы испытаний» и др.

Выполняемые работы должны производиться в соответствии с рабочей документацией: 646/2019- СП; 646/2019- ТЗ; 646/2019- ОДИ; 646/2019- ГП; 646/2019- ЭО и локальным сметным расчетом № 01.

Исполнитель обязан:

обеспечить необходимые противопожарные мероприятия, мероприятия по технике безопасности и охране окружающей среды во время выполнения работ;

гарантировать качество используемых при выполнении работ материалов и оборудования, наличие сертификатов и других документов, удостоверяющих их качество. Использовать материалы, комплектующие, указанные в Локальном сметном расчете. Использование при проведении работ товаров, бывших в употреблении или товаров, содержащих компоненты, бывшие в употреблении, не допускается;

выполнить и сдать все работы в фактически исполненном объеме Заказчику в соответствии с Техническим заданием, Рабочей документацией, Локальным сметным расчетом;

не допускать загрязнения мест общего пользования строительным мусором. Упаковывать строительный мусор и отходы производства в мешки, складировать в собственные контейнеры и вывозить на специальный полигон ежедневно;

вывезти за пределы места выполнения работ, принадлежащие Исполнителю строительные машины, инвентарь, инструменты, строительные материалы и другое имущество до уведомления Заказчика о факте выполнения работ;

осуществлять за свой счет ограждение места выполнения работ, охрану находящихся материалов, изделий, конструкций, оборудования в период выполнения работ;

согласовать с Заказчиком до начала выполнения работ организацию проведения работ (проект производства работ);

организовать выполнение работы без ограничения прохода сотрудников филиала Заказчика и посетителей в здание и по территории в рабочие дни (понедельник-пятница);

время выполнения работ, связанных с повышенным уровнем шума согласовать с филиалом Заказчика;

вести общий журнал работ по форме КС-6, предъявлять его по требованию Заказчика, филиала Заказчика в течение всего срока выполнения работ;

в течение 1 (одного) рабочего дня после завершения выполнения работ, письменно уведомить филиал Заказчика о факте выполнения работ;

при сдаче работ предоставить Заказчику: документы, удостоверяющие качество используемых при выполнении работ материалов и оборудования; необходимую исполнительную документацию;

освидетельствовать совместно с филиалом Заказчика выполненные работы, скрываемые при производстве последующих работ, а также обеспечить недопущение и запрещение производства дальнейших работ до оформления актов освидетельствования скрытых работ;

нести самостоятельную ответственность в полном объеме за ущерб, причиненный по своей вине и/или неосторожности работников имуществу Заказчика, а также третьим лицам и их имуществу;

запрашивать у Заказчика разъяснения по любому вопросу, связанному с производством работ. Запросы Исполнителя представляются Заказчику в письменном виде.

Ход выполнения работ контролируется филиалом Заказчика.

Филиал Заказчика осуществляет контроль за выполнением работ Исполнителя на любой стадии. Совместно с представителем Исполнителя осуществляет технический контроль, производит проверку соответствия используемых Исполнителем материалов и оборудования рабочей документации, локальных сметных расчетов и других обязательных нормативных документов.

Филиал Заказчика регистрирует запросы Исполнителя.

Филиал Заказчика обязан освидетельствовать и оценить совместно с Исполнителем выполненные работы, скрываемые при производстве последующих работ, а также обеспечивать недопущение и запрещение производства дальнейших работ до оформления актов освидетельствования скрытых работ.

Филиал Заказчика обязан для проверки результата выполненных работ в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента уведомления филиала Заказчика о факте выполнения работ осуществить экспертизу (проверку) выполненных работ.

При осуществлении экспертизы (проверки) результатов выполненной работы филиалом Заказчика проверяется:

- соответствие результата работ рабочей документации, локального сметного расчета;

- объем выполненных работ;

- декларации о соответствии либо сертификаты соответствия на материалы, используемые при выполнении работ.

Филиал Заказчика обязан подписать Акт о приемке выполненных работ по форме КС-2, Справку о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, Товарную накладную (или УПД) при отсутствии несоответствий установленным требованиям.

Гарантийный срок на выполненные работы по настоящему Контракту должен составлять не менее 36 месяцев со дня подписания документа о приемке в Единой информационной системе.

Гарантийный срок на поставленное оборудование, необходимое для обеспечения эксплуатации при выполнении работ по настоящему Контракту, должен составлять не менее 12 месяцев со дня подписания документа о приемке в Единой информационной системе.

Гарантии качества распространяются на все элементы и работы, выполненные Исполнителем по контракту.

Если в течение гарантийного срока обнаружатся дефекты, допущенные Исполнителем в период производства работ и не обнаруженные при приемке и/или возникшие по его вине, то Исполнитель обязан их устранить за свой счет и в указанные Заказчиком сроки.

В случае отказа Исполнителя устранить обнаруженные дефекты, Заказчик вправе после истечения указанного срока поручить выполнение обязательства третьим лицам либо выполнить его своими силами и потребовать от Исполнителя возмещения понесенных необходимых расходов.

При обнаружении дефектов в течение гарантийного срока Заказчик должен заявить о них Исполнителю в письменной форме не позднее 15 рабочих дней с момента их обнаружения.

Гарантийный срок продлевается на время устранения дефектов.

Сертификаты соответствия на материалы предоставляются в составе исполнительной документации при выполнении и/или после выполнения работ.