**Техническое задание  
на оказание услуг по охране нежилых помещений для нужд Государственного учреждения - Иркутского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Адрес объекта | Наименование услуг | Единица измерения | Количество |
| Иркутская область, г. Иркутск, ул. Тимирязева, 35 | круглосуточная организация охраны и обеспечение внутриобъектового и пропускного режима объектов | Человеко-час | 2136 |
| пультовая охрана, оперативное вооруженное реагирование на сигналы тревоги, передаваемые посредством «тревожной кнопки» на объектах | Месяц | 3 |
| Иркутская область, г. Иркутск,пер. Космический 2-А | круглосуточная организация охраны и обеспечение внутриобъектового и пропускного режима объектов | Человеко-час | 2136 |
| пультовая охрана, оперативное вооруженное реагирование на сигналы тревоги, передаваемые посредством «тревожной кнопки» на объектах | Месяц | 3 |
| Иркутская область, г. Иркутск, ул. Свердлова, 41 | круглосуточная организация охраны и обеспечение внутриобъектового и пропускного режима объектов | Человеко-час | 2136 |
|  | пультовая охрана, оперативное вооруженное реагирование на сигналы тревоги, передаваемые посредством «тревожной кнопки» на объектах | Месяц | 3 |

**Объект № 1**

**Охраняемая площадь:** г. Иркутск, ул. Тимирязева, 35 административное помещение – 1184,5 кв.м.; гараж – 50,4 кв.м.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование услуг | Количество |
| круглосуточная организация охраны и обеспечение внутриобъектового и пропускного режима объектов | 2136 человеко-часов |
| пультовая охрана, оперативное вооруженное реагирование на сигналы тревоги, передаваемые посредством «тревожной кнопки» на объектах | 3 месяца |

1. **Описание оказываемых услуг:**

* Охрана имущества, а также обеспечение внутриобъектового режима на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности;
* Охрана имущества, а также обеспечение пропускного режима на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности;
* Охрана объектов, а также обеспечение внутриобъектового режима на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности;
* Охрана объектов, а также обеспечение пропускного режима на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности;
* Использование мобильной группы – да;
* Наличие оружия у сотрудников охраны – нет;
* Наличие оружия о сотрудников мобильной группы – да;
* Использование специальных средств – да.

1. **Исполнитель должен оказывать следующие виды услуг:**

* круглосуточная организация охраны и обеспечение внутриобъектового и пропускного режима объектов, установленная Заказчиком;
* пультовая охрана, оперативное вооруженное реагирование на сигналы тревоги, передаваемые посредством «тревожной кнопки» на объектах: г. Иркутск,   
  ул. Тимирязева, 35 административное помещение – 1184,5 кв.м.; гараж – 50,4 кв.м.;
* контроль Объекта с целью обнаружения возможных опасных ситуаций (могущих дестабилизировать нормальную его работу, привести к повреждению, разрушению либо уничтожению его объектов и находящихся на них материальных ценностей, вызвать угрозу жизни и здоровью работников регионального отделения), в том числе с использованием имеющейся на объекте системы видео6наблюдения и принятие по ним своевременных решений;
* защита жизни и здоровья находящихся в здании работников и посетителей, прилегающей территории, материальных ценностей и ценных бумаг от насильственных действий, терроризма, противоправных деяний, захвата заложников и вооруженных нападений со стороны преступных элементов;
* своевременное оповещение руководства и работников регионального отделения при объявлении военного положения и возникновении других чрезвычайных ситуаций, а также получении (прием) срочной информации и сигналов оповещения;
* обеспечение эвакуации работников и доступа специальных служб при возникновении пожара или других чрезвычайных ситуаций;
* систематический анализ состояния технической укрепленности Объекта, прилегающей территории с целью выработки рекомендаций руководству о необходимости совершенствования системы охраны;
* контроль за состоянием Объекта, а также автотранспорта на служебной стоянке осуществляется с помощью технических средств охраны (системы видеонаблюдения), принадлежащих Заказчику, по периметру здания, путем визуального наблюдения с поста, расположенного на 1 (первом) этаже здания регионального отделения, а также путем периодического обхода всей охраняемой территории сотрудниками охраны;
* осуществление контроля за въездом и выездом автотранспорта с территории Объекта;
* осуществление при ежедневных обходах визуального контроля за исправностью систем отопления, водоснабжения и канализации, систем электропитания и пожарно-охранной сигнализации;
* информирование руководства Заказчика обо всех недостатках и замечаниях.

1. **Режим охраны включает в себя:**

* подключение охранно - пожарной и тревожной сигнализации на собственный пульт Исполнителя (прибор для подключения к пульту предоставляется Исполнителем на время действия контракта) без дополнительного дооборудования Объекта;
* предотвращение несанкционированного выноса материальных средств с Объекта;
* предотвращение вноса на Объект взрывоопасных, отравляющих и химических веществ;
* сохранение служебной информации, ставшей известной в процессе несения дежурства;
* взаимодействие с правоохранительными органами по вопросам обеспечения правопорядка и борьбы с преступностью на прилегающей территории;
* эксплуатация и контроль за работой средств охранной, пожарной сигнализации и системы видеонаблюдения;
* контроль за обстановкой на Объекте и прилегающей к нему территории, обеспечение принятия мер по предупреждению / пресечению её негативного развития;
* проведение первоочередных мероприятий по противопожарной безопасности;
* выполнение функций диспетчера по направлению посетителей по интересующим их вопросам к сотрудникам Объекта;
* по окончании рабочего дня принять Объект под охрану;
* в выходные дни не допускать на Объект посторонних лиц.

1. **Обязательные требования:**
2. Предоставление копии лицензии (разрешение) на право осуществления данного вида деятельности на территории Российской Федерации;
3. Наличие в лицензии на осуществление охранной деятельности следующих разрешенных видов услуг:

* Защита жизни здоровья граждан;
* Охрана объектов и (или) имущества, а также обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования антитеррористической защищенности, за исключением объектов, предусмотренных ч. 3 статьи 11.

Услуги должны быть оказаны в соответствии с ГОСТ Р 52551-2016 «Системы охраны и безопасности. Термины и определения».

1. Персонал охраны при несении дежурства на объекте Заказчика:

* Должен быть обеспечен однообразной формой одежды с отличительными знаками предприятия (эмблема фирмы и т.п.);
* Иметь при себе полный перечень документов на право осуществления частной охранной деятельности, предусмотренной действующим законодательством Российской Федерации.

1. При оказании услуг соблюдать требования трудового законодательства Российской Федерации.

**Объект № 2**

**Охраняемая площадь:** г. Иркутск,пер. Космический 2-А гараж – 228,60 кв.м.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование услуг | Количество |
| круглосуточная организация охраны и обеспечение внутриобъектового и пропускного режима объектов | 2136 человеко-часов |
| пультовая охрана, оперативное вооруженное реагирование на сигналы тревоги, передаваемые посредством «тревожной кнопки» на объектах | 3 месяца |

1. **Описание оказываемых услуг:**

* Охрана имущества, а также обеспечение внутриобъектового режима на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности;
* Охрана имущества, а также обеспечение пропускного режима на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности;
* Охрана объектов, а также обеспечение внутриобъектового режима на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности;
* Охрана объектов, а также обеспечение пропускного режима на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности;
* Использование мобильной группы – да;
* Наличие оружия у сотрудников охраны – нет;
* Наличие оружия о сотрудников мобильной группы – да;
* Использование специальных средств – да.

1. **Исполнитель должен оказывать следующие виды услуг:**

* круглосуточная организация охраны и обеспечение внутриобъектового и пропускного режима объектов, установленная Заказчиком;
* пультовая охрана, оперативное вооруженное реагирование на сигналы тревоги, передаваемые посредством «тревожной кнопки» на объекте: г. Иркутск,   
  пер. Космический 2-А гараж – 228,60 кв.м.;
* контроль Объекта с целью обнаружения возможных опасных ситуаций (могущих дестабилизировать нормальную его работу, привести к повреждению, разрушению либо уничтожению его объектов и находящихся на них материальных ценностей, вызвать угрозу жизни и здоровью работников регионального отделения), в том числе с использованием имеющейся на объекте системы видео6наблюдения и принятие по ним своевременных решений;
* защита жизни и здоровья находящихся в здании работников и посетителей, прилегающей территории, материальных ценностей и ценных бумаг от насильственных действий, терроризма, противоправных деяний, захвата заложников и вооруженных нападений со стороны преступных элементов;
* своевременное оповещение руководства и работников регионального отделения при объявлении военного положения и возникновении других чрезвычайных ситуаций, а также получении (прием) срочной информации и сигналов оповещения;
* обеспечение эвакуации работников и доступа специальных служб при возникновении пожара или других чрезвычайных ситуаций;
* систематический анализ состояния технической укрепленности Объекта, прилегающей территории с целью выработки рекомендаций руководству о необходимости совершенствования системы охраны;
* контроль за состоянием Объекта, а также автотранспорта на служебной стоянке осуществляется с помощью технических средств охраны (системы видеонаблюдения), принадлежащих Заказчику, по периметру здания, путем визуального наблюдения с поста, расположенного на 1 (первом) этаже здания, а также путем периодического обхода всей охраняемой территории сотрудниками охраны;
* осуществление контроля за въездом и выездом автотранспорта с территории Объекта;
* осуществление при ежедневных обходах визуального контроля за исправностью систем отопления, водоснабжения и канализации, систем электропитания и пожарно-охранной сигнализации;
* информирование руководства Заказчика обо всех недостатках и замечаниях.

1. **Режим охраны включает в себя:**

* подключение охранно - пожарной и тревожной сигнализации на собственный пульт Исполнителя (прибор для подключения к пульту предоставляется Исполнителем на время действия контракта) без дополнительного дооборудования Объекта;
* предотвращение несанкционированного выноса материальных средств с Объекта;
* предотвращение вноса на Объект взрывоопасных, отравляющих и химических веществ;
* сохранение служебной информации, ставшей известной в процессе несения дежурства;
* взаимодействие с правоохранительными органами по вопросам обеспечения правопорядка и борьбы с преступностью на прилегающей территории;
* эксплуатация и контроль за работой средств охранной, пожарной сигнализации и системы видеонаблюдения;
* контроль за обстановкой на Объекте и прилегающей к нему территории, обеспечение принятия мер по предупреждению / пресечению её негативного развития;
* проведение первоочередных мероприятий по противопожарной безопасности;
* выполнение функций диспетчера по направлению посетителей по интересующим их вопросам к сотрудникам Объекта;
* по окончании рабочего дня принять Объект под охрану;
* в выходные дни не допускать на Объект посторонних лиц.

1. **Обязательные требования:**
2. Предоставление копии лицензии (разрешение) на право осуществления данного вида деятельности на территории Российской Федерации;
3. Наличие в лицензии на осуществление охранной деятельности следующих разрешенных видов услуг:

* Защита жизни здоровья граждан;
* Охрана объектов и (или) имущества, а также обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования антитеррористической защищенности, за исключением объектов, предусмотренных ч. 3 статьи 11.

Услуги должны быть оказаны в соответствии с ГОСТ Р 52551-2016 «Системы охраны и безопасности. Термины и определения».

1. Персонал охраны при несении дежурства на объекте Заказчика:

* Должен быть обеспечен однообразной формой одежды с отличительными знаками предприятия (эмблема фирмы и т.п.);
* Иметь при себе полный перечень документов на право осуществления частной охранной деятельности, предусмотренной действующим законодательством Российской Федерации.

1. При оказании услуг соблюдать требования трудового законодательства Российской Федерации.

**Объект № 3**

Государственного учреждения - Иркутского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации

**Охраняемая площадь:** г Иркутск, ул. Свердлова, 41, нежилое помещение, площадь   
1870,3 кв.м.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование услуг | Количество |
| круглосуточная организация охраны и обеспечение внутриобъектового и пропускного режима объектов | 2136 человеко-часов |
| пультовая охрана, оперативное вооруженное реагирование на сигналы тревоги, передаваемые посредством «тревожной кнопки» на объектах | 3 месяца |

1. **Описание оказываемых услуг:**

* Охрана имущества, а также обеспечение внутриобъектового режима на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности;
* Охрана имущества, а также обеспечение пропускного режима на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности;
* Охрана объектов, а также обеспечение внутриобъектового режима на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности;
* Охрана объектов, а также обеспечение пропускного режима на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности;
* Использование мобильной группы – да;
* Наличие оружия у сотрудников охраны – нет;
* Наличие оружия о сотрудников мобильной группы – да;
* Использование специальных средств – да.

1. **Исполнитель должен оказывать следующие виды услуг:**

* круглосуточная организация охраны и обеспечение внутриобъектового и пропускного режима объектов, установленная Заказчиком;
* пультовая охрана, оперативное вооруженное реагирование на сигналы тревоги, передаваемые посредством «тревожной кнопки» на объекте: г Иркутск,   
  ул. Свердлова, 41, нежилое помещение, площадь 1870,3 кв.м.;
* контроль Объекта с целью обнаружения возможных опасных ситуаций (могущих дестабилизировать нормальную его работу, привести к повреждению, разрушению либо уничтожению его объектов и находящихся на них материальных ценностей, вызвать угрозу жизни и здоровью работников регионального отделения), в том числе с использованием имеющейся на объекте системы видео6наблюдения и принятие по ним своевременных решений;
* защита жизни и здоровья находящихся в здании работников и посетителей, прилегающей территории, материальных ценностей и ценных бумаг от насильственных действий, терроризма, противоправных деяний, захвата заложников и вооруженных нападений со стороны преступных элементов;
* своевременное оповещение руководства и работников регионального отделения при объявлении военного положения и возникновении других чрезвычайных ситуаций, а также получении (прием) срочной информации и сигналов оповещения;
* обеспечение эвакуации работников и доступа специальных служб при возникновении пожара или других чрезвычайных ситуаций;
* систематический анализ состояния технической укрепленности Объекта, прилегающей территории с целью выработки рекомендаций руководству о необходимости совершенствования системы охраны;
* контроль за состоянием Объекта, а также автотранспорта на служебной стоянке осуществляется с помощью технических средств охраны (системы видеонаблюдения), принадлежащих Заказчику, по периметру здания, путем визуального наблюдения с поста, расположенного на 1 (первом) этаже здания, а также путем периодического обхода всей охраняемой территории сотрудниками охраны;
* осуществление контроля за въездом и выездом автотранспорта с территории Объекта;
* осуществление при ежедневных обходах визуального контроля за исправностью; систем отопления, водоснабжения и канализации, систем электропитания и пожарно-охранной сигнализации;
* информирование руководства Заказчика обо всех недостатках и замечаниях.

1. **Режим охраны включает в себя:**

* подключение охранно - пожарной и тревожной сигнализации на собственный пульт Исполнителя (прибор для подключения к пульту предоставляется Исполнителем на время действия контракта) без дополнительного дооборудования Объекта;
* предотвращение несанкционированного выноса материальных средств с Объекта;
* предотвращение вноса на Объект взрывоопасных, отравляющих и химических веществ;
* сохранение служебной информации, ставшей известной в процессе несения дежурства;
* взаимодействие с правоохранительными органами по вопросам обеспечения правопорядка и борьбы с преступностью на прилегающей территории;
* эксплуатация и контроль за работой средств охранной, пожарной сигнализации и системы видеонаблюдения;
* контроль за обстановкой на Объекте и прилегающей к нему территории, обеспечение принятия мер по предупреждению / пресечению её негативного развития;
* проведение первоочередных мероприятий по противопожарной безопасности;
* выполнение функций диспетчера по направлению посетителей по интересующим их вопросам к сотрудникам Объекта;
* по окончании рабочего дня принять Объект под охрану;
* в выходные дни не допускать на Объект посторонних лиц.

1. **Обязательные требования:**
2. Предоставление копии лицензии (разрешение) на право осуществления данного вида деятельности на территории Российской Федерации;
3. Наличие в лицензии на осуществление охранной деятельности следующих разрешенных видов услуг:

* Защита жизни здоровья граждан;
* Охрана объектов и (или) имущества, а также обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования антитеррористической защищенности, за исключением объектов, предусмотренных ч. 3 статьи 11.

Услуги должны быть оказаны в соответствии с ГОСТ Р 52551-2016 «Системы охраны и безопасности. Термины и определения».

1. Персонал охраны при несении дежурства на объекте Заказчика:

* Должен быть обеспечен однообразной формой одежды с отличительными знаками предприятия (эмблема фирмы и т.п.);
* Иметь при себе полный перечень документов на право осуществления частной охранной деятельности, предусмотренной действующим законодательством Российской Федерации;

1. При оказании услуг соблюдать требования трудового законодательства Российской Федерации.

**Место оказания услуг:** Региональное отделение: г. Иркутск, ул. Тимирязева, 35, Региональное отделение: г. Иркутск, пер. Космический 2-А (гараж), Филиал № 1: г. Иркутск, ул. Свердлова, 41.

**Срок оказания услуг**: с 01 февраля 2022 г. по 30 апреля 2022 г.