**Описание объекта закупки (Техническое задание)**

**Оказание охранных услуг объектов – служебных помещений**

1. **Наименование объекта закупки:** оказание охранных услуг объектов – служебных помещений.
2. **Место оказания Услуг:**

- Объект № 1: 625001, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Ирбитская, д. 16.

- Объект № 2: 625032, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Баумана, д. 29.

- Объект № 3: 625150, Тюменская область, г. Тобольск, 10 мкр., д. 23/30.

- Объект № 4: 627750, Тюменская область, г. Ишим, ул. Пономарева, д. 24.

1. **Срок оказания Услуг:** с 00 часов 00 минут 01 января 2023 года, но не ранее даты заключения Контракта до 24 часов 00 минут 31 декабря 2023 года.
2. **Объем оказываемых Услуг:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ поста**  | **Время несения службы (рабочие и выходные дни)** | **График дежурства смены, часов** | **Количественный состав дежурной смены, человек** | **Количест-во дней** | **Объем услуг, чел/часов** |
| **Объект №1:** |
| Пост №1 | Рабочие, выходные и праздничные дни - круглосуточно  | 24 | 1 | 365 | 8 760 |
| Пост №2 | Рабочие дни с 07.00 до 18.00 | 11 | 1 | 195 | 2 145 |
| Рабочие дни с 07.00 до 17.00 | 10 | 1 | 49 | 490 |
| Предпраздничные дни с 07.00 до 16.00 | 9 | 1 | 1 | 9 |
| Предпраздничные дни с 07.00 до 17.00 | 10 | 1 | 2 | 20 |
| Старший по объекту | Рабочие дни с 07.00 до 18.00 | 11 | 1 | 195 | 2 145 |
| Рабочие дни с 07.00 до 17.00 | 10 | 1 | 49 | 490 |
| Предпраздничные дни с 07.00 до 16.00 | 9 | 1 | 1 | 9 |
| Предпраздничные дни с 07.00 до 17.00 | 10 | 1 | 2 | 20 |
| **Объект №2:**  |
| Пост №1 | Рабочие, выходные и праздничные дни - круглосуточно | 24 | 1 | 365 | 8 760 |
| **Объект №3:**  |
| Пост №1 | Рабочие, выходные и праздничные дни - круглосуточно  | 24 | 1 | 365 | 8 760 |
| **Объект №4:**  |
| Пост №1 | Рабочие дни с 08.00 до 17.00 | 9 | 1 | 195 | 1 755 |
| Рабочие дни с 08.00 до 16.00 | 8 | 1 | 49 | 392 |
| Предпраздничные дни с 08.00 до 16.00 | 8 | 1 | 2 | 16 |
| Предпраздничные дни с 08.00 до 15.00 | 7 | 1 | 1 | 7 |
|  |  |  |  |  | **33 778** |

1. **Требования к техническим и функциональным характеристикам Услуг:**

**Требования к сотрудникам Исполнителя (в соответствии с Законом РФ от 11.03.1992 № 2487-1 «О частной, детективной и охранной деятельности в Российской Федерации»):**

- гражданин Российской Федерации, достигший восемнадцати лет, прошедший профессиональную подготовку для работы в качестве частного охранника, сдавший квалификационный экзамен, получивший в установленном Законодательством Российской Федерации порядке статус частного охранника и удостоверение частного охранника, и работающий по трудовому договору с охранной организацией;

- наличие у сотрудника удостоверения – документа, дающего право частному охраннику работать по трудовому договору с охранной организацией на должности, связанной непосредственно с оказанием охранных услуг и личной карточкой охранника, выданной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным в сфере частной охранной деятельности;

- сотрудники обязаны строго соблюдать профессиональную этику, быть вежливыми, выдержанными, уверенными, дружелюбными, исключать случаи возникновения конфликтных ситуаций, не пугать оружием, спецсредствами и не демонстрировать их, не проявлять своего состояния, которое может спровоцировать нарастание агрессивности.

**Объект № 1 –** 4-х этажное административное здание, расположенное по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Ирбитская, д. 16:

**Требования к оказываемым Услугам по Объекту № 1:**

1. Все услуги по охране здания и территории должны осуществляться Исполнителем в соответствии с законом Российской Федерации от 11.03.1992 №2487-1 «О частной, детективной и охранной деятельности в Российской Федерации».
2. Наличие лицензии на осуществление частной охранной деятельности согласно Федеральному закону «О лицензировании отдельных видов деятельности» от 04.05.2011 № 99-ФЗ ст. 12 п. 1, п.п 32.
3. Организация и обеспечение физической охраны 4-х этажного административного здания, площадью 2 709,8 м2.

4. Контроль по несению службы сотрудниками охраны в рабочие дни осуществляет старший по объекту.

5. Знание сотрудниками охраны инструкции по организации и осуществлению пропускного и внутриобъектового режима.

6. Организация пропускного режима в административное здание.

7. Осуществление проверки документов, позволяющих идентифицировать личность у проходящих на охраняемый объект (выходящих с объекта) лиц и контроль за ввозом и вывозом (выносом) материальных ценностей с занесением записей в соответствующий журнал.

8. Ведение сотрудниками охраны журналов сдачи и приема ключей от кабинетов, ответственность за их сохранность.

9. Пресечение несанкционированного доступа лиц на охраняемый объект.

10. Пресечение противоправных действий, направленных против имущества, принятого под охрану.

11. Навыки работы с техническими системами обеспечения безопасности (видео наблюдения, охранно-пожарной сигнализации).

12. Осуществлять в ночное время, выходные и праздничные дни осмотр здания с наружной стороны каждые 2 часа.

13. Обеспечение соблюдения противопожарной безопасности, умение сотрудниками охраны ликвидировать первичные очаги возгорания, оказывать первую медицинскую помощь.

14. Круглосуточная охрана огражденной, прилегающей к зданию территории, площадь 420 м2.

15. Организация и соблюдение пропускного режима автомобильного транспорта Заказчика и автомобильного транспорта со знаком «Инвалид» на территорию административного здания.

16. Обязательное наличие единой формы одежды и спецсредств (поясной ремень, резиновая дубинка РП-74, газовый баллончик, по необходимости наручники) у сотрудников охраны, приобретенных за счет Исполнителя.

17. Защита жизни и здоровья сотрудников и посетителей объекта.

18.Прибытие охранника по сигналу тревожной кнопки, предотвращение противоправных действий против сотрудников и имущества Заказчика.

19. При возникновении внештатной ситуации принимать адекватные меры и сообщать о произошедшем уполномоченному представителю Заказчика.

20. Наличие у охранной организации дежурной части (оперативный дежурный).

21. Наличие оперативной группы быстрого реагирования для усиления дежурной смены. Время прибытия на объект по тревоге группы быстрого реагирования не более 10 минут с момента сообщения.

22. Взаимодействие с правоохранительными органами (наличие прямой связи оперативного дежурного с оперативным дежурным ГУВД).

23. Материальная ответственность за нанесенный ущерб при оказании охранных услуг по вине Исполнителя - 100%.

24. Ведение учетной документации.

**Объект № 2** – Служебные кабинеты в здании, расположенном по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Баумана, д. 29 (8 этаж):

**Требования к оказываемым Услугам по Объекту № 2:**

1. Все услуги по охране служебных кабинетов должны осуществляться Исполнителем в соответствии с законом Российской Федерации от 11.03.1992 № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации».
2. Наличие лицензии на осуществление частной охранной деятельности согласно Федеральному закону «О лицензировании отдельных видов деятельности» от 04.05.2011 № 99-ФЗ ст. 12 п. 1, п.п 32.
3. Организация и обеспечение физической охраны служебных кабинетов, расположенных в административном здании площадью 416,9 м2.
4. Знание сотрудниками охраны инструкции по организации и осуществлению пропускного и внутриобъектового режима.
5. Осуществление проверки документов, позволяющих идентифицировать личность у проходящих на охраняемый объект (выходящих с объекта) лиц и контроль за ввозом и вывозом (выносом) материальных ценностей с занесением записей в соответствующий журнал.
6. Ведение сотрудниками охраны журналов сдачи и приема ключей от кабинетов, ответственность за их сохранность.
7. Пресечение несанкционированного доступа лиц на охраняемый объект.
8. Пресечение противоправных действий, направленных против имущества, принятого под охрану.
9. Защита жизни сотрудников и посетителей объекта.
10. Обязательное наличие единой формы одежды и спецсредств (поясной ремень, резиновая дубинка РП-74, газовый баллончик, по необходимости наручники) у сотрудников охраны, приобретенных за счет Исполнителя.
11. Обеспечение соблюдения противопожарной безопасности, умение ликвидировать первичные очаги возгорания.
12. Обеспечение сохранности имущества и материальных ценностей.
13. При возникновении внештатной ситуации принимать адекватные меры.
14. Наличие у охранной организации дежурной части (оперативный дежурный).
15. Наличие оперативной группы быстрого реагирования для усиления дежурной смены. Время прибытия на объект по тревоге группы быстрого реагирования не более 10 минут с момента сообщения.
16. Взаимодействие с правоохранительными органами (наличие прямой связи оперативного дежурного с оперативным дежурным ГУВД).
17. Материальная ответственность за нанесенный ущерб при оказании охранных услуг по вине Исполнителя – 100%.
18. Ведение учетной документации.

**Объект № 3** – Служебные кабинеты в здании, расположенном по адресу: Тюменская область, г. Тобольск, 10 мкр., д 23/30:

**Требования к оказываемым Услугам по Объекту № 3:**

1. Все услуги по охране служебных кабинетов должны осуществляться Исполнителем в соответствии с законом Российской Федерации от 11.03.1992 № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации».
2. Наличие лицензии на осуществление частной охранной деятельности согласно Федеральному закону «О лицензировании отдельных видов деятельности» от 04.05.2011 № 99-ФЗ ст. 12 п. 1, п.п 32.
3. Организация и обеспечение физической охраны расположенных в административном здании площадью 261,6 м2.
4. Знание сотрудниками охраны инструкции по организации и осуществлению пропускного и внутриобъектового режима.
5. Осуществление проверки документов, позволяющих идентифицировать личность у проходящих на охраняемый объект (выходящих с объекта) лиц и контроль за ввозом и вывозом (выносом) материальных ценностей с занесением записей в соответствующий журнал.
6. Ведение сотрудниками охраны журналов сдачи и приема ключей от кабинетов, ответственность за их сохранность.
7. Пресечение несанкционированного доступа лиц на охраняемый объект.
8. Пресечение противоправных действий, направленных против имущества, принятого под охрану.
9. Защита жизни и здоровья сотрудников и посетителей объекта.
10. Обязательное наличие единой формы одежды и спецсредств (поясной ремень, резиновая дубинка РП-74, газовый баллончик, по необходимости наручники) у сотрудников охраны, приобретенных за счет Исполнителя.
11. Обеспечение соблюдения противопожарной безопасности, умение ликвидировать первичные очаги возгорания.
12. Обеспечение сохранности имущества и материальных ценностей.
13. При возникновении внештатной ситуации принимать адекватные меры.
14. Наличие охранной организации дежурной части (оперативный дежурный).
15. Наличие оперативной группы быстрого реагирования для усиления дежурной смены. Время прибытия на объект по тревоге группы быстрого реагирования не более 10 минут с момента сообщения.
16. Взаимодействие с правоохранительными органами (наличие прямой связи оперативного дежурного с оперативным дежурным УВД).
17. Материальная ответственность за нанесенный ущерб при оказании охранных услуг по вине Исполнителя – 100%.
18. Ведение учетной документации.

**Объект № 4** – Служебные кабинеты в здании, расположенном по адресу: Тюменская область, г. Ишим, ул. Пономарева, д. 24:

**Требования к оказываемым Услугам по Объекту № 4:**

1. Все услуги по охране служебных кабинетов должны осуществляться Исполнителем в соответствии с законом Российской Федерации от 11.03.1992 № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации».
2. Наличие лицензии на осуществление частной охранной деятельности согласно Федеральному закону «О лицензировании отдельных видов деятельности» от 04.05.2011 № 99-ФЗ ст. 12 п. 1, п.п 32.
3. Организация и обеспечение физической охраны служебных кабинетов, расположенных в административном здании площадью 349,4 м2.
4. Знание сотрудниками охраны инструкции по организации и осуществлению пропускного и внутриобъектового режима.
5. Осуществление проверки документов, позволяющих идентифицировать личность у проходящих на охраняемый объект (выходящих с объекта) лиц и контроль за ввозом и вывозом (выносом) материальных ценностей с занесением записей в соответствующий журнал.
6. Ведение сотрудниками охраны журналов сдачи и приема ключей от кабинетов, ответственность за их сохранность.
7. Пресечение несанкционированного доступа лиц на охраняемый объект.
8. Пресечение противоправных действий, направленных против имущества, принятого под охрану.
9. Защита жизни и здоровья сотрудников и посетителей объекта.
10. Обязательное наличие единой формы одежды и спецсредств (поясной ремень, резиновая дубинка РП-74, газовый баллончик, по необходимости наручники) у сотрудников охраны, приобретенных за счет Исполнителя.
11. Обеспечение соблюдения противопожарной безопасности, умение ликвидировать первичные очаги возгорания.
12. Обеспечение сохранности имущества и материальных ценностей.
13. При возникновении внештатной ситуации принимать адекватные меры.
14. Наличие у охранной организации дежурной части (оперативный дежурный).
15. Наличие оперативной группы быстрого реагирования для усиления дежурной смены. Время прибытия на объект по тревоге группы быстрого реагирования не более 10 минут с момента сообщения.
16. Взаимодействие с правоохранительными органами (наличие прямой связи оперативного дежурного с оперативным дежурным УВД).
17. Материальная ответственность за нанесенный ущерб при оказании охранных услуг по вине Исполнителя – 100%.
18. Ведение учетной документации.

На весь период оказания услуг Исполнитель на каждый объект Заказчика должен за счет собственных средств осуществить установку и функционирование необходимого оборудования (кнопка тревожной сигнализации).